

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN	i
KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAK	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Tujuan Perencanaan	2
1.4. Ruang Lingkup Perencanaan.....	3
1.4.1 Fokus Perencanaan.....	3
1.4.2 Lokasi Perencanaan.....	3
1.4.3 Waktu Perencanaan.....	4
1.5. Metode Perencanaan	4
1.6. Manfaat Perencanaan	5
1.7. <i>State of The Art</i>	5
1.8. Struktur Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1. Rancang Kota (Urban Design).....	10
2.2. Destinasi Wisata.....	12
2.3. Desa Wisata.....	16
2.4. Ekowisata	18
2.5. Elaborasi Elemen dan Konsep Perencanaan	20
2.6. Preseden	23
2.6.1 Desa Wisata Nglanggeran.....	23
2.6.2 Wisata Pasar Papringan Ngadiprono.....	25
2.7. Konsep Ideal Perencanaan	27
BAB III METODE PERENCANAAN	29
3.1. Pendekatan Perencanaan	29
3.2. Unit Amatan dan Perencanaan.....	29

3.2.1	Unit Amatan	29
3.2.2	Unit Perencanaan	29
3.3.	Alat Perencanaan.....	31
3.4.	Metode Pengumpulan Data untuk Perencanaan.....	31
3.4.1	Survei Primer	32
3.4.2	Survei Sekunder	32
3.5.	Metode Analisis Data untuk Perencanaan.....	33
3.6.	Metode Pengembangan dan Pemilihan Alternatif.....	34
3.6.1	Metode Pengembangan Alternatif Rencana.....	34
3.6.2	Pemilihan Alternatif Rencana	36
3.7.	Tahapan Perencanaan.....	37
BAB IV GAMBARAN UMUM DAN ANALISIS KAWASAN PERENCANAAN		
38		
4.1.	Gambaran Umum Lokasi Perencanaan	38
4.1.1	Kabupaten Temanggung	38
4.1.2	Desa Nampirejo.....	45
4.2.	Analisis Elemen Desain Kawasan Perencanaan	48
4.2.1	Analisis Zonasi.....	48
4.2.2	Analisis Tata Bangunan	50
4.2.3	Analisis Ruang Terbuka.....	51
4.2.4	Analisis Fasilitas	53
4.2.5	Analisis Aksesibilitas	58
4.2.6	Analisis Daya Tarik Wisata	65
4.2.7	Analisis Organisasi Masyarakat.....	69
4.2.8	Rangkuman Analisis	72
BAB V KONSEP PERENCANAAN		
74		
5.1.	Konsep Pengembangan	74
5.2.	Pengembangan Alternatif Rencana	77
5.2.1	Alternatif Rencana 1 (<i>Centralized</i>)	78
5.2.2	Alternatif Rencana 2 (<i>Decentralized</i>)	79
5.3.	Pendetailan Alternatif Rencana.....	81
5.3.1	Rencana Zonasi	81

5.3.2	Rencana Tata Bangunan.....	83
5.3.3	Rencana Ruang Terbuka	84
5.3.4	Rencana Fasilitas.....	86
5.4.	Pemilihan Alternatif Rencana	88
BAB VI	RENCANA	92
6.1.	Masterplan Kawasan	92
6.2.	Rencana Detail Zonasi	93
6.3.	Rencana Aktivitas Wisata	95
6.3.1	Kegiatan Rekreasi	95
6.3.2	Kegiatan Edukasi	98
6.3.3	Rencana Event Wisata.....	101
6.4.	Rencana Fasilitas Wisata.....	103
6.4.1	Pujasera	103
6.4.2	<i>Tourism Information Center</i>	104
6.4.3	Fasilitas Persampahan	105
6.4.4	Fasilitas Petunjuk	105
6.4.5	Fasilitas Jalan	108
6.5.	Rencana Aksesibilitas	108
6.6.	Rencana Pengelola Wisata dan Peran <i>Stakeholder</i>	112
6.6.1	Pengelola Wisata.....	112
6.6.2	Peran Masyarakat	113
6.6.3	Peran <i>Stakeholder</i> Lain	114
6.7.	Pentahapan Perencanaan dan Analisis Finansial.....	115
6.7.1	Pentahapan Rencana.....	115
6.7.2	<i>Cost Benefit Analysis</i>	117
BAB VII	KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	120
7.1.1	Kesimpulan	120
7.1.2	<i>Lesson Learned</i>	120
7.1.3	Rekomendasi dan Saran	121
7.1.4	Limitasi dan Peluang Mendatang.....	122
DAFTAR PUSTAKA	123