

## **INTISARI**

Pasar Batik Trusmi yang merupakan pasar batik tradisional di Kabupaten Cirebon yang didalamnya terdapat dinamika sosial masyarakat dan pelestarian budaya membutuhkan penanganan yang bijak dalam pengelolaan pemanfaatan asetnya berupa toko dan kios. Namun yang dialami kini oleh Pasar Batik Trusmi adalah pemanfaatan aset oleh pedagang yang rendah dilihat dari tingkat okupansinya. Hal ini diperlukannya penelitian guna menyusun alternatif kebijakan yang dapat diusulkan untuk pengoptimalisasian pemanfaatan aset dalam menjaga eksistensi Pasar Batik Trusmi Kabupaten Cirebon menggunakan analisis statistik deskriptif dan analisis SWOT. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa terdapat beberapa faktor pedagang untuk tetap bertahan pada Pasar Batik Trusmi Kabupaten Cirebon dan strategi yang dapat diambil untuk pemanfaatan aset dalam menjaga eksistensi Pasar Tradisional Batik Trusmi Kabupaten Cirebon. Strategi yang dapat diambil merupakan strategi yang memanfaatkan kelebihan dengan peluang yang dimiliki.

Kata Kunci : Pemanfaatan Aset, Manajemen Aset, Optimalisasi Aset

## **ABSTRACT**

*Batik Trusmi Market is a traditional batik market in Cirebon Regency with social dynamics and cultural preservation, requires wise handling in managing the utilization of its assets in the form of shops and stalls. However, what is currently experienced by Pasar Batik Trusmi is the low utilization of assets by traders as seen from the occupancy rate. This requires research to develop alternative policies that can be proposed to optimize asset utilization in maintaining the existence of the Batik Trusmi Market using descriptive statistical analysis and SWOT analysis. The results of this study indicate that there are several factors for traders to survive in the Batik Trusmi Market and strategies that can be taken for asset utilization in maintaining the existence of the Batik Trusmi Traditional Market. The strategy that can be taken is a strategy that utilizes the advantages with the opportunities that are owned.*

*Keywords: Asset Utilization, Asset Management, Asset Optimization*