

## INTISARI

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh kebutuhan untuk meningkatkan manajemen aset bangunan milik Pemerintah Kota Yogyakarta, yang tersebar di berbagai wilayah. Pentingnya pengelolaan aset secara efektif menjadi semakin mendesak dalam rangka meningkatkan transparansi, akurasi data, dan efisiensi operasional. Sebagai solusi, penelitian ini mengembangkan sistem informasi manajemen data aset berbasis web yang terintegrasi dengan peta persebaran aset untuk memberikan gambaran yang jelas mengenai lokasi dan kondisi aset di seluruh Kota Yogyakarta.

Tujuan dari penelitian ini yaitu memetakan persebaran aset bangunan milik dan menyusun website sistem informasi manajemen aset bangunan milik Pemerintah Kota Yogyakarta. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah *mixed methods*. Proses pengumpulan data melibatkan wawancara mendalam dan observasi, yang kemudian dianalisis menggunakan pendekatan deskriptif. Sistem yang dikembangkan memanfaatkan teknologi web dan basis data MySQL untuk mendukung pengelolaan data yang lebih baik.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa sistem informasi yang dirancang mampu memfasilitasi pengelolaan 130 aset bangunan yang tersebar di 14 kecamatan di Kota Yogyakarta. Sistem ini tidak hanya membantu dalam pencatatan dan pelaporan aset, tetapi juga menyediakan visualisasi lokasi aset melalui peta interaktif. Hal ini memungkinkan pengguna untuk dengan mudah mengakses informasi penting terkait aset, termasuk jenis fasilitas publik seperti sekolah, puskesmas, dan kantor dinas.

Kata Kunci: Manajemen Aset, Sistem Informasi, PHP dan MySQL, Peta Persebaran Aset, *Mixed Methods*

## **ABSTRACT**

*The research is motivated by the need to enhance the management of building assets owned by the Yogyakarta City Government, which are distributed across various regions. The importance of effective asset management has become increasingly urgent in order to improve transparency, data accuracy, and operational efficiency. As a solution, this research developed a web-based asset data management information system integrated with a map of asset distribution to provide a clear picture of the location and condition of assets throughout Yogyakarta City.*

*The purpose of this research is to map the distribution of owned building assets and develop a website for the asset management information system for the Yogyakarta City Government's buildings. The method used in this research is mixed methods. The data collection process involved in-depth interviews and observations, which were then analyzed using a descriptive approach. The developed system utilizes web technology and a MySQL database to support better data management.*

*The results of the research show that the designed information system is capable of facilitating the management of 130 building assets spread across 14 districts in Yogyakarta City. This system not only aids in the recording and reporting of assets but also provides visualization of asset locations through an interactive map. This allows users to easily access important information related to assets, including types of public facilities such as schools, health centers, and government offices.*

*Keywords: Asset Management, Information System, PHP and MySQL, Asset Distribution Map, Mixed Method*