

## DAFTAR ISI

	hlm.
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR SINGKATAN .....</b>	<b>xv</b>
<b>INTISARI.....</b>	<b>xix</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xx</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
<b>A. Latar Belakang Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>B. Rumusan Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>C. Tujuan Penelitian .....</b>	<b>7</b>
<b>D. Manfaat Penelitian .....</b>	<b>7</b>
<b>E. Keaslian Penelitian .....</b>	<b>8</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>12</b>
<b>A. Tinjauan Umum Tentang Kepastian Hukum.....</b>	<b>12</b>
<b>B. Tinjauan Umum Tentang Pajak .....</b>	<b>15</b>
1. Pengertian Pajak.....	15

2. Fungsi Pajak .....	16
3. Pengertian Hukum Pajak.....	17
4. Sistem Pemungutan Pajak.....	17
5. Timbul dan Hapusnya Utang Pajak .....	19
<b>C. Tinjauan Umum Tentang Pajak Daerah .....</b>	<b>21</b>
1. Pajak Provinsi.....	23
2. Pajak Kabupaten/Kota .....	24
<b>D. Tinjauan Umum Tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2).....</b>	<b>26</b>
<b>E. Tinjauan Umum Tentang Syarat dan Prosedur Peralihan Hak Atas Tanah Karena Jual-Beli .....</b>	<b>27</b>
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>36</b>
<b>A. Jenis dan Sifat Penelitian .....</b>	<b>36</b>
1. Jenis Penelitian.....	36
2. Sifat Penelitian .....	37
<b>B. Cara Pengumpulan Data.....</b>	<b>38</b>
1. Penelitian Kepustakaan.....	38
2. Penelitian Lapangan .....	39
<b>C. Lokasi Penelitian .....</b>	<b>39</b>
<b>D. Subjek Penelitian.....</b>	<b>39</b>
<b>E. Teknik dan Alat Pengumpulan Data .....</b>	<b>41</b>
1. Teknik Pengumpulan Data.....	41
2. Alat Pengumpulan Data .....	41
<b>F. Jalannya Penelitian .....</b>	<b>42</b>
1. Tahap Persiapan .....	42
2. Tahap Pelaksanaan .....	43
3. Tahap Penyelesaian .....	45
<b>G. Analisis Data.....</b>	<b>45</b>
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>47</b>

<b>A. Pengelolaan PBB-P2 yang Telah Kedaluwarsa di Kabupaten Bantul .....</b>	<b>47</b>
<b>B. Kesesuaian Kebijakan Pemerintah Kabupaten Bantul atas Pelunasan PBB-P2 yang telah Kedaluwarsa Sebagai Syarat Peralihan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan Asas Kepastian Hukum Pajak .....</b>	<b>64</b>
1. Pemungutan PBB-P2 yang Kedaluwarsa Berdasarkan Asas Kepastian Hukum Pajak.....	67
2. Kesesuaian Ketentuan Lunasnya PBB-P2 hingga Utang PBB-P2 yang Telah Kedaluwarsa dalam Penelitian Dokumen SSPD BPHTB dengan Asas Kepastian Hukum Pajak .....	77
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>82</b>
<b>A. Kesimpulan.....</b>	<b>82</b>
<b>B. Saran.....</b>	<b>84</b>
<b>Daftar Pustaka .....</b>	<b>85</b>
<b>Lampiran.....</b>	<b>91</b>