

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI.....	ix
ABSTRACT	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
E. Keaslian Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Tentang Tugas dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	14
B. Tinjauan Tentang Jual Beli Hak Atas Tanah	23
C. Tinjauan Tentang Honorarium / Uang Jasa Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	29
D. Tinjauan Tentang Sanksi Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	30
E. Tinjauan Tentang Harga Tanah di Kabupaten Sleman	37
BAB III METODE PENELITIAN	40
A. Jenis dan Sifat Penelitian	40

B. Data	41
C. Lokasi Penelitian	42
D. Teknik Pengambilan Sampel	43
E. Subjek Penelitian.....	43
F. Teknik dan Alat Pengumpulan Data	44
G. Jalannya Penelitian	45
H. Analisis Data.....	46
I. Hambatan Penelitian.....	46
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	47
A. Implementasi Penetapan Uang Jasa PPAT di Kabupaten Sleman dalam Peralihan Jual Beli Hak Atas Tanah setelah Berlakunya Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 33 Tahun 2021 tentang Uang Jasa PPAT	47
B. Penegakan sanksi terhadap pelanggaran penetapan uang jasa PPAT di Kabupaten Sleman dan tata cara pemeriksannya	66
BAB V PENUTUP	75
A. Kesimpulan	75
B. Saran.....	76
DAFTAR PUSTAKA.....	77