



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>I</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>II</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS</b> .....	<b>III</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>IV</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>V</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>VII</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>VIII</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>IX</b>
<b>BAB I: PENDAHULUAN</b> .....	<b>VIII</b>
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	2
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	3
1.4. Tujuan Penelitian .....	3
1.5. Manfaat Penelitian .....	3
<b>BAB II: TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>5</b>
2.1. Valuasi Perusahaan .....	5
2.2. Rasio Keuangan Perusahaan.....	7
2.3. Valuasi Saham .....	8
2.4. Simulasi Monte Carlo .....	9
<b>BAB III: METODE PENELITIAN</b> .....	<b>11</b>
3.1. Metode Penelitian .....	11
3.2. Pendekatan Penelitian .....	11
3.3. Metode Pengumpulan Data.....	12
3.4. Metode Pengolahan Data .....	12
<b>BAB IV: PEMBAHASAN</b> .....	<b>19</b>
4.1. Profil Perusahaan .....	19
4.2. Analisis Keuangan .....	21
4.3. Cost of Equity .....	28
4.4. Proyeksi Linear .....	31
4.5. Valuasi Nilai Perusahaan .....	33



4.6.	Perhitungan Nilai Wajar Saham .....	34
4.7.	Simulasi Monte Carlo .....	34
<b>BAB V: KESIMPULAN &amp; SARAN .....</b>		<b>39</b>
5.1.	Kesimpulan .....	39
5.2.	Saran .....	41
5.3.	Keterbatasan Penelitian.....	41
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>43</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>46</b>