

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengestimasi nilai intrinsik dari PT Blue Bird Tbk pasca keluarnya Keputusan Presiden Republik Indonesia No.17 tahun 2023 tentang Penetapan Berakhirnya Status Pandemi Covid-19 di Indonesia. Sejak adanya pelanggaran kebijakan terkait mobilisasi masyarakat, BIRD mencatat kenaikan pendapatan yang sangat signifikan. Oleh karena itu penelitian ini memiliki tujuan untuk mengestimasi nilai intrinsik dari saham BIRD. Pendekatan yang digunakan dalam melakukan perhitungan estimasi adalah pendekatan *Discounted Cash Flow* dengan metode *Free Cash Flow to Equity* dan *Free Cash Flow to Firm*, dan pendekatan *Relative Valuation* dengan menggunakan *Price-to-Book Value* (PBV), *Price Earning Ratio* (PER), dan *Price to Sales* (P/S). Penelitian ini juga menggunakan tiga skenario, yaitu skenario moderat, optimis, dan pesimis. Setelah dilakukan pembobotan dan rekonsiliasi pada metode FCFF, FCFE, PBV, PER, dan P/S didapatkan hasil estimasi nilai intrinsik BIRD adalah sebesar Rp3.540. Apabila dibandingkan dengan harga pasar rata-rata saham BIRD pada Kuartal I 2024 menunjukkan sebesar Rp1.754. Maka dapat disimpulkan bahwa harga saham BIRD di pasar dalam kondisi *undervalued*.

Kata kunci: *Nilai Intrinsik, Discounted Cash Flow, Free Cash Flow to Equity, Free Cash Flow to Firm, Relative Valuation, Price-to-Book Value, Price Earning Ratio, Price to Sales.*

ABSTRACT

This study aims to estimate the intrinsic value of PT Blue Bird Tbk after the issuance of the Presidential Decree of the Republic of Indonesia No. 17 of 2023 concerning Determining the End of the Covid-19 Pandemic Status in Indonesia. Since the easing of policies related to community mobilization, BIRD has recorded a very significant increase in income. Therefore, this research aims to estimate the intrinsic value of BIRD shares. The approaches used in this study for estimating the calculations are Discounted Cash Flow approaches with using the Free Cash Flow to Equity and Free Cash Flow to Firm method, and the Relative Valuation approaches are using Price-to-Book Value (PBV), Price Earning Ratio (PER), and Price to Sales (P/S). This study used three different scenarios, which are moderate scenario, optimistic scenario, and pessimistic scenario. The results of reconciling the values of three methods by weighting using the FCFE, FCFE, PBV, PER, and P/S methods, the estimated intrinsic value of BIRD is Rp3,540 per share. When compared with the average market price of BIRD shares in the first quarter of 2024 of Rp1,754. So, the price per share of PT Blue Bird Tbk in the market is undervalued.

Keywords : *Intrinsic Value, Discounted Cash Flow, Free Cash Flow to Equity, Free Cash Flow to Firm, Relative Valuation, Price-to-Book Value, Price Earning Ratio, Price to Sales.*