UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PERLAWANAN TERHADAP EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN DENGAN JAMINAN OBJEK TANAH YANG TERDAFTAR ATAS NAMA 4
(EMPAT) ORANG DENGAN TANPA PERSETUJUAN PIHAK LAIN
Asysyifa Salsabila Hanum, Herliana, S.H., M.ComLaw., Ph.D
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL ..... **i**

HALAMAN PERSETUJUAN ..... **ii**

HALAMAN PENGESAHAN ..... **iii**

HALAMAN PERNYATAAN ..... **iv**

KATA PENGANTAR ..... **v**

DAFTAR ISI ..... **viii**

Intisari ..... **x**

Abstract ..... **xi**

BAB I PENDAHULUAN **1**

A. Latar Belakang Masalah 1

B. Rumusan Masalah 7

C. Tujuan Penelitian 7

D. Manfaat Penelitian 8

E. Keaslian Penelitian 8

BAB II TINJAUAN PUSTAKA **13**

A. Tinjauan Umum Tentang Perlawanan Pihak Ketiga (*Derden Verzet*) 13

B. Tinjauan Umum Tentang Jaminan Hak Tanggungan 16

C. Tinjauan Umum Tentang Sertipikat Hak Atas Tanah 25

BAB III METODE PENELITIAN **29**

A. Jenis dan Sifat Penelitian 29

B. Bahan Penelitian 29

C. Cara dan Alat Pengumpulan Data Penelitian 31

D. Jalannya Penelitian 33

E. Analisis Data 34

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN **35**

A. Keabsahan pengikatan hak tanggungan dengan jaminan objek tanah yang terdaftar atas nama 4 (empat) orang dengan tanpa persetujuan pihak lain 35

1. Hasil Penelitian 35

2. Pembahasan 38

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
PERLAWANAN TERHADAP EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN DENGAN JAMINAN OBJEK TANAH YANG TERDAFTAR ATAS NAMA 4
(EMPAT) ORANG DENGAN TANPA PERSETUJUAN PIHAK LAIN
Asysyifa Salsabila Hanum, Herliana, S.H., M.ComLaw., Ph.D
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

B. Kesesuaian dasar Putusan Pengadilan Negeri, Pengadilan Tinggi, dan Mahkamah Agung dalam memutus perlawanan terhadap eksekusi hak tanggungan dengan jaminan objek tanah yang terdaftar atas nama 4 (empat) orang dengan tanpa persetujuan pihak lain dengan norma hukum yang berlaku 51
1. Hasil Penelitian 51
2. Pembahasan 60

BAB V PENUTUP 78
A. Kesimpulan 78
B. Saran 79

DAFTAR PUSTAKA 81