

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
INTISARI	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR SINGKATAN.....	xiii

BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah.....	8
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	9
1.4. Tujuan Penelitian	9
1.5. Manfaat Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	11
2.1 Tinjauan Pustaka.....	11
2.2 Landasan Teori	15
2.2.1 Teori Partisipasi	15
2.2.1.1 Bentuk Partisipasi	16
2.2.2 <i>Stakeholders</i> atau Pemangku Kepentingan	20
2.2.2.1 Analisis <i>Stakeholders</i>	20
2.2.2.2 Kolaborasi <i>Stakeholders</i>	23
2.2.2.3 Konsep Model <i>Pentahelix</i>	26
2.2.3 Teori Revitalisasi	27
2.2.3 Pariwisata Budaya.....	30
2.2.3 Kawasan Objek Cagar Budaya	31
2.2.2 Kerangka Pemikiran.....	33
BAB III METODE PENELITIAN	35
3.1 Jenis Penelitian	35

3.2 Partisipasi <i>Stakeholders</i> Dalam Revitalisasi Kawasan Wisata Peneleh Kota Surabaya Syahrul Hidayat, Dr. Ir. Muhamad, S.T., M.T., IPU.ASEAN., Eng ; Drs. John Soeprihanto, MIM., Ph.D	--
3.3 Teknik Pencarian Data Online Jurnal Ilmiah Pendidikan, 2011, Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/	35
3.4 Teknik Pengumpulan Data	36
3.4.1 Wawancara	37
3.4.2 Pengamatan.....	37
3.4.3 Studi Dokumentasi.....	38
3.4.4 Studi Referensi atau Literatur.....	38
3.4.5 Teknik Pencarian Data Daring.....	38
3.5 Teknik Analisis Data	39
BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN	45
4.1 Profil Kawasan Peneleh	45
4.2 Potensi Wisata Sejarah di Kawasan Peneleh	47
4.3 Bangunan Cagar Budaya (BCB) di Kawasan Peneleh	51
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	58
5.1 Analisis <i>Stakeholders</i> dalam Revitalisasi Kawasan Wisata Peneleh	58
5.1.1 Identifikasi <i>Stakeholders</i>	59
5.1.2 Kategorisasi <i>Stakeholders</i>	60
5.1.3 Hubungan Antar <i>Stakeholders</i>	80
5.2 Partisipasi <i>Stakeholders</i> dalam Revitalisasi	85
5.2.1. Partisipasi Pemerintah.....	86
5.2.2 Partisipasi Akademisi	102
5.2.3 Partisipasi Lembaga Keuangan.....	106
5.2.4 Partisipasi Media Massa	108
5.2.5 Partisipasi Masyarakat	111
5.2.6 Pembahasan Temuan Partisipasi <i>Stakeholders</i>	123
5.3 Kolaborasi <i>Stakeholders</i> dalam Revitalisasi	125
5.3.1 Kolaborasi antar <i>Stakeholders</i> Berdasarkan Temuan Penelitian	128
5.3.1.1 Kolaborasi dalam Pengembangan Ide	129
5.2.1.1 Kolaborasi dalam Pengambilan Keputusan	130
5.2.1.2 Kolaborasi dalam Pengembangan Sumber Daya Manusia	132
5.2.1.3 Kolaborasi dalam Pelaksanaan Revitalisasi	133
5.2.1.4 Kolaborasi dalam Pelestarian Hasil Revitalisasi.....	136
5.3.2 Pembahasan Temuan Kolaborasi antar <i>Stakeholders</i>	137

5.4 Partisipasi Stakeholders Dalam Revitalisasi Kawasan Wisata Peneleh Kota Surabaya	
Syahrul Hidayat, Dr. Ir. Muhamad, S.T., M.T., IPU.ASEAN., Eng ; Drs. John Soeprihanto, MIM., Ph.D	
5.4.1 Hasil Revitalisasi Fisik Bangunan/Cagar Budaya	146
5.4.2 Hasil Revitalisasi Ekonomi.....	152
5.4.3 Hasil Revitalisasi Sosial dan Budaya.....	156
 BAB VI PENUTUP	160
6.1 Kesimpulan	160
7.2 Keterbatasan Penelitian dan Saran	161
7.3 Saran	163
 DAFTAR PUSTAKA.....	165
1. Lampiran 1 Surat Izin Penelitian	170
2. Lampiran 2 Surat Keterangan Penelitian	172
3. Lampiran 3 Pertanyaan Penelitian	173
4. Lampiran 4 Dokumentasi dengan Narasumber	175

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Data Informan.....	36
Table 3.2 Hasil skoring kepentingan dan pengaruh <i>stakeholders</i>	43
Table 3.2 <i>Actor Linkage Matrix</i> (ALM).....	44
Tabel 4.1 Karakteristik Sosiodemografis Masyarakat Peneleh.....	46
Tabel 5.1 Identifikasi <i>Stakeholders</i> Dalam Revitalisasi Kawasan Wisata.....	60
Tabel 5.2. Penilaian tingkat kepentingan dan pengaruh <i>stakeholders</i>	67
Tabel 5.3 Klasifikasi <i>Stakeholders</i>	68
Tabel 5.4 Matriks <i>Actor Linkage Matrix</i> (ALM) <i>Stakeholders</i> Revitalisasi.....	81
Tabel 5.5 Hasil Revitalisasi Objek Wisata di Kawasan Peneleh.....	147

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran Penelitian.....	34
Gambar 4.1 Peta Wilayah Peneleh.....	45
Gambar 4.2 Sumur Jobong.....	52
Gambar 4.3 Pemakaman Belanda Peneleh.....	53
Gambar 4.4 Rumah H.O.S Tjokroaminoto.....	54
Gambar 4.5 Rumah Kelahiran Ir Soekarno.....	54
Gambar 4.6 Masjid Jami Peneleh.....	55
Gambar 4.7 Langgar Dukur.....	56
Gambar 4.8 Rumah Roeslan Abdulgani.....	57
Gambar 5.1 Rangkaian Program Pelatihan Memandu Wisata.....	91
Gambar 5.2 Audiensi Bersama Komunitas <i>Begandring Soerabaia</i>	93
Gambar 5.3 Kegiatan Festival Peneleh Sebagai Bagian Dari Revitalisasi.....	97
Gambar 5.4 Pemberian Penghargaan Kepada Komunitas <i>Begandring</i>	100
Gambar 5.5 Penghargaan Tourism Award.....	100
Gambar 5.6 Tampilan Layar Akun Media Sosial Pokdarwis.....	113
Gambar 5.7 Tangkapan Layar Website <i>Begandring.com</i>	120
Gambar 5.8 Diagram <i>Pentahelix</i>	125
Gambar 5.9 Poster Informasi Kegiatan Festival Peneleh 2024.....	157
Gambar 5.10 <i>Giftshop</i> Peneleh.....	158

DAFTAR SINGKATAN

ABCGM	: <i>Academic, Bussines, Community, Government, and Media</i>
BAPPEDALITBANG	: Badan Perencanaan Pembangunan Daerah, Penelitian dan Pengembangan
BI	: Bank Indonesia
BPS	: Badan Pusat Statistik
CSR	: <i>Corporate Social Responsible</i>
DISBUDPORAPAR	: Dinas Kebudayaan, Kepemudaan, Olahraga, serta Pariwisata
DISHUB	: Dinas Perhubungan
DPRKPP	: Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Pertanaha
DLH	: Dinas Lingkungan Hidup
H.O.S	: Haji Oemar Sahid
KASUBBID	: Kepala Sub Bidang
PBB	: Pajak Bumi Bangunan
POKDARWIS	: Kelompok Sadar Wisata
PPP	: <i>Public-Private Partnership</i>
PBSI	: Program Sosial Bank Indonesia
TACB	: Tim Ahli Cagar Budaya
RRI	: Radio Republik Indonesia
SDM	: Sumber Daya Manusia
STIEPAR	: Sekolah Tinggi Ilmu Pariwisata
SWK	: Sentra Wisata Kuliner
TIC	: Tourism Information Center
UMKM	: Usaha Mikro Kecil Menengah
WOSS	: Warung Omah Sejarah Surabaya