

DAFTAR PUSTAKA

Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. edisi VI Oktober 2023

Barney, J. B. (1991). *Firm Resources and Sustained Competitive Advantage*. Journal of Management. Vol. 17, pp.99–121.

Barney, J.B. & Clark, D.N. (2007). *Resource-Based Theory Creating and Sustaining Competitive Advantage*. New York: Oxford University Press Inc.

Barney, J. (2014). *Gaining and Sustaining Competitive Advantage*, 4th Edition. Pearson Education Limited, London

Basri, H. (2014). *Using qualitative research in accounting and management studies: not a new agenda*. Journal of US-China Public Administration, October 2014, Vol.11, No.10, 831-838. DOI: 10.17265/1548-6591/2014.10.003.

Cooper and Schindler (2014). *Business Research Methods, 12th edition*. McGraw-Hill/Irwin

<https://www.binaartha.com/blog/pertumbuhan-bisnis-properti-di-indonesia> diakses pada 26 Maret 2024.

https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/Pages/PPKom_Triwulan_IV_2023.aspx diakses pada 26 Maret 2024.

<https://binus.ac.id/entrepreneur/2022/12/17/persaingan-bisnis-properti/> diakses pada 27 Maret 2024.

<https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-properti/> diakses pada 28 Maret 2024.

<https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2023/01/26/ini-pertumbuhan-apartemen-di-jakarta-5-tahun-terakhir>. *Ini Pertumbuhan Apartemen di Jakarta 5 tahun terakhir*. Diakses pada 20 April 2024.

Johnson, G (2008). *Exploring Corporate Strategy, 8th edition*. Prentice Hall



Laporan Keuangan Konsolidasian PT Bakrie Swasakti Utama per 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022.

Lofland and Lofland (1995). *Analyzing Social Settings, 3rd edition*. Wardsworth 1995.

Miles, M. B. and A. Michael Huberman. (2005). *Qualitative Data Analysis* (terjemahan). Jakarta: UI Press. Miles, M.B

Munarika, N. (2018). *Strategi dalam Meningkatkan Kepuasan Anggota Penabung dengan Akad Wadi'ah di Kantor Pusat Baitul Maal Wat Tamwil (BMT) Pahlawan Tulungagung*. Retrieved from <http://repo.iaintulungagung.ac.id/8443/>

Olivia, Grace., Dewi, Herlina Kartika. (2019, Juni 23). *Aturan Terbit Pekan Depan, PPh 22 Hunian Rumah Mewah Menjadi Hanya 1%*. Tersedia di: <https://nasional.kontan.co.id/news/aturan-terbit-pekan-depan-pph-22-hunian-mewah-menjadi-hanya-1>. Diakses pada 12 Juni 2024.

Peraturan Gubernur DKI Jakarta No.93 Tahun 2021 tentang Zona Bebas Air Tanah. Tersedia di <https://peraturan.bpk.go.id/Details/195633/pegub-prov-dki-jakarta-no-93-tahun-2021>

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan Dan Hak Atas Tanah. Tersedia di <https://peraturan.bpk.go.id/Details/56716/pp-no-40-tahun-1996>

Porter, M.E. (1998). *Competitive Strategy: Techniques for Analyzing Industries and Competitors*, 6th Edition. The Free Press, New York.

Porter, M. E. (2008). HBR's Must Read on Strategy: The Five Competitive Forces That Shape Strategy. Harvard Business Review. January.

Siregar, A.R., 2018. *Pengertian Strategi*.

Thompson, A. A., Peteraf, M.A., Gamble, J.E., dan Strickland, A.J. (2018). *Crafting and Executing Strategy 20th edition*. New York: McGraw Hill Education.