

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
INTISARI .....	ix
ABSTRACT .....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan masalah .....	8
C. Tujuan penelitian .....	8
D. Manfaat penelitian .....	9
E. Keaslian penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	14
A. Tinjauan Umum Uang Muka .....	14
B. Pengertian Jual Beli dengan Uang Muka Berdasarkan Hukum Adat.....	15
C. Tinjauan Umum Perjanjian Jual Beli.....	21
D. Tinjauan Umum Perjanjian Pembiayaan .....	31
E. Tinjauan Umum Putusa Hakim .....	34
BAB III METODE PENELITIAN .....	40
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	40
B. Bahan Penelitian .....	40
C. Lokasi Penelitian .....	42
D. Subjek Penelitian .....	42
E. Cara dan Alat Pengumpulan Data.....	43

F. Analisis Data.....	44
G. Kendala dan Cara Mengatasinya .....	44
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....	45
A. Pertimbangan Hakim Pengadilan Tinggi Yogyakarta dalam Melakukan Kualifikasi Adanya Kesalahan Sehingga Memutus Pihak Penjual Untuk Mengembalikan Uang Muka .....	45
B. Penerapan Hukum Oleh Hakim pada Putusan Pengadilan Tinggi Yogyakarta Nomor 50/PDT/2020/PT.Yyk Terkait Pengembalian Uang Muka Dilihat Dari Perspektif Sumber Hukum di Indonesia.....	57
BAB V PENUTUP .....	76
A. Kesimpulan .....	76
B. Saran .....	77
DAFTAR PUSTAKA.....	79