

DAFTAR PUSTAKA

- Adolf, H., 2006. Analisis dan Evaluasi Hukum Penyelesaian Sengketa Melalui Arbitrase (Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999). Jakarta: Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Hukum dan HAM RI.
- Aiyewalehinmi, E.O. and Nkumah, L., 2019. Evaluation of Construction Contract Dispute Between the Clients and Contractors in Nigeria (Ondo State As A Case Study). *European Journal of Engineering and Technology*, 7 (3), 40–55.
- Al-Humaidi, H.M., 2014. Arbitration in Kuwait: Study of Current Practices and Suggestions for Improvements. *Journal of Legal Affairs and Dispute Resolution in Engineering and Construction*, 6 (1).
- Aliaj, E., 2016. Dispute Resolution Through Ad Hoc and Institutional Arbitration. *Academic Journal of Business, Administration, Law and Social Sciences*, 2 (2), 241–250.
- Andriansyah, M., 2014. Pembatalan Putusan Arbitrase Nasional oleh Pengadilan Negeri. *Jurnal Cita Hukum*, 2 (2), 331–340.
- Apanian, M.C., Abdulaziz, Grossbart, and Rudman, 2016. Practical Tips on Drafting Construction Contracts. <https://caphcc.org/wp-content/uploads/2016/06/Drafting-Construction-Contracts-by-Milene-Apanian-AGR.pdf>.
- Awwad, R., Barakat, B., and Menassa, C., 2016. Understanding Dispute Resolution in the Middle East Region from Perspectives of Different Stakeholders. *Journal of Management in Engineering*, 32 (6).
- Badan Alternatif Penyelesaian Sengketa Konstruksi Indonesia (BADAPSKI), 2015. Peraturan Arbitrase Konstruksi BADAPSKI. diakses pada tanggal 26 Februari 2023, <https://id.scribd.com/document/409097214/Peraturan-Badapski>.
- Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI), 2022. Peraturan dan Prosedur Arbitrase BANI. diakses pada tanggal 26 Februari 2023, <https://baniarbitration.org/arbitration-rules>.
- Badan Pusat Statistik Provinsi DKI Jakarta, 2015. Upah Minimum Provinsi (UMP) DKI Jakarta (Rupiah), 2012-2014 [online]. <https://jakarta.bps.go.id/indicator/6/1287/4/upah-minimum-provinsi-ump-dki-jakarta.html>.
- Badan Arbitrase Nasional Indonesia, 2022. Sejarah Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI Arbitration Center) [online]. diakses pada tanggal 26 Februari 2023, <https://baniarbitration.org/about-bani/history>.
- Chan, E.E., Nik-Bakht, M., and Han, S.H., 2021. Sources of Ambiguity in Construction Contract Documents, Reflected by Litigation in Supreme Court Cases. *Journal of Legal Affairs and Dispute Resolution in Engineering and Construction*, 13 (4).
- Choi, S.H. and Kim, Y.S., 2015. Priority Analysis of Dispute Factors in Overseas Construction Based on FIDIC Contract Conditions. *KSCE Journal of Civil Engineering*, 20 (6), 2124–2133.
- Ezurmenda, J. and Gonzalez, M. de los A., 2021. A Comparison Between the Standard of Proof Applicable in Arbitration and Formal Adjudication. *International Journal of Evidence and Proof*, 25 (1), 3–15.

- Fertilia, N.C. and Ayuningtias, H.S., 2020. Cause Analysis of Contract Amendment in the X Dry DAM Construction Project in Indonesia. *Neutron*, 20 (1), 33–40.
- FIDIC (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils), 1999. Conditions of Contract for Construction.
- Fitriani, H., 2008. Identifikasi Faktor-Faktor Penyebab Perselisihan Kontrak antara Kontraktor dan Owner serta Penyelesaiannya. *Jurnal Rekayasa Sriwijaya*, 16 (2), 8–14.
- Fitriyanti, F. and Widodo, W., 2019. The Effectiveness of Dispute Resolution in Construction Services Outside of the Court. In: *International Conference on Science, Technology, and Environment (ICoSTE)*.
- Gao, N., Chen, Y., Wang, W., and Wang, Y., 2018. Addressing Project Complexity: The Role of Contractual Functions. *J. Manage. Eng.*, 34 (3).
- Gusakova, E. and Pavlov, A., 2021. Contractual Relations of Participants in The Life Cycle of A Construction Project. In: *E3S Web of Conferences*. EDP Sciences.
- H. Mohamed, H., H. Ibrahim, A., and A. Soliman, A., 2014. Reducing Construction Disputes through Effective Claims Management. *American Journal of Civil Engineering and Architecture*, 2 (6), 186–196.
- Hansen, S., 2017. Investigation on the Characteristics and Critical Success Factors of Constructive Acceleration Claim in Indonesian Construction Industry. In: *Conference: 5th International Conference on Agricultural, Environmental and Civil Engineering (AECE 2017) At: Phuket, Thailand*.
- Hansen, S., 2019. Challenging Arbitral Awards in the Construction Industry: Case Study of Infrastructure Disputes. *Journal of Legal Affairs and Dispute Resolution in Engineering and Construction*, 11 (1).
- Hansen, S., 2021. 100 Tanya-Jawab Permasalahan Kontrak Konstruksi Indonesia. In: *Edisi Pertama*. Penerbit Podomoro University Press (PU PRESS), Jakarta. 6.
- Hardjomuljadi, S., 2015. *Buku Kedua - Manajemen Klaim Konstruksi (FIDIC Conditions of Contract)*. 2nd ed. Bandung: Logoz Publishing.
- Hardjomuljadi, S., 2020. Use of Dispute Avoidance and Adjudication Boards. *Journal of Legal Affairs and Dispute Resolution in Engineering and Construction*, 12 (4), 1–21.
- Hayne, K.M., 2017. Government Contracts and Public Law. *Melbourne University Law Review* 155, 41 (1), 155–181.
- Henuk, Y.G., Nugraha, P., and Andi, A., 2016. Studi Mengenai Directed Changes dan Constructive Changes pada Proyek Bangunan Tinggi di Surabaya. *Dimensi Utama Teknik Sipil*, 3 (2), 23–30.
- Hietanen-Kunwald, P. and Haapio, H., 2021. Effective Dispute Prevention and Resolution Through Proactive Contract Design. *Journal of Strategic Contracting and Negotiation*, 5 (1–2), 3–23.
- Ibrahim, D.N., 2022. Tanggung Jawab Hukum Arbiter dan Badan Arbitrase atas Putusan Arbitrase yang Diajukan Pembatalan di Pengadilan. *Jurnal Ilmiah Publika*, 10 (1), 134–147.
- ICSID (International Centre for the Settlement of Investment Disputes) adalah badan yang dilahirkan Bank Dunia. Konvensi yang mendirikan badan ini, yaitu konvensi ICSID, atau kadang-kadang disebut sebagai Konvensi Washington atau Konvensi Bank Dunia,

- ditandatangani di Washington D. C. 18 Maret 1965. Disahkan di Indonesia dengan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1968., 2006.
- Ilma, D.A.U., Fitriyanti, F., Ma'arif, F., Baldah, N., and Utoyo, B., 2020. State of The Art Perselisihan Kontrak Konstruksi di Indonesia. *Jurnal Teknik Sipil dan Arsitektur (INERSIA) Universitas Negeri Yogyakarta*, 16 (2), 158–170.
- International Association for Contract & Commercial Management (IACCM), 2018. Most negotiated terms 2018. Report, 11 June. Available at: <https://www.worldcc.com/Resources/Content-Hub/View/ArticleID/9010> (accessed 16 April 2023). SAGE Publications.
- Ismaila, U., Jung, W., and Park, C.Y., 2022. Delay Causes and Types in Nigerian Power Construction Projects. *Energies*, 15 (3).
- Kinlan, D., 2016. Fair Contract Conditions and Competition. *Terra et Aqua*, Number 142, 25–30.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek voor Indonesie) [online], 1847.
- Kurniati, G., 2016. Studi Perbandingan Penyelesaian Sengketa Bisnis dan Implementasinya antara Lembaga Badan Arbitrase Nasional Indonesia dan Singapore International Arbitration Centre. *Jurnal Ilmiah Hukum*, 1 (2), 201–234.
- Latada, H., Ashad, H., and Musa, R., 2022. Analisis Penyelesaian Sengketa Jasa Konstruksi pada Proyek Pembangunan Pasar Rakyat Pontolo Kabupaten Gorontalo. *Journal FlyOver (JFO) Magister Teknik Sipil Program Pascasarjana UMI*, 2 (1), 10–20.
- Lature, K.E., 2018. Analisis Penyelesaian Sengketa Konstruksi di Indonesia. *Jurnal Legislasi Indonesia*, 15 (3), 211–222.
- Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Indonesia, 2018. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 18 Tahun 2018 tentang Layanan Penyelesaian Sengketa Kontrak Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah. Berita Negara RI Tahun 2018 Nomor 771, Jakarta: Biro Hukum Sistem Informasi dan Kepegawaian LKPP.
- Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP), 2020. Diseminasi Layanan Penyelesaian Sengketa Kontrak Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah. diakses pada tanggal 25 Februari 2023, <https://drive.google.com/file/d/1h9YJ1zz4R43fyimP5Q4DnNieM4cljg5H/view?usp=drive>.
- Lewa, S.D.P. and Setiawan, H., 2017. Konflik antara Kontraktor dan Pemilik Proyek yang Berpotensi Menimbulkan Klaim. In: *Konferensi Nasional Teknik Sipil 11 Universitas Tarumanagara 26-27 Oktober 2017*. 121–130.
- Lopez, S., 2023. Navigating the Arbitration Deliberation and Issuance of Awards.
- Mishra, A.K. and Aithal, P.S., 2022. Effectiveness of Arbitration in Construction Projects. *International Journal of Management, Technology, and Social Sciences*, 96–111.
- Naji, K.K., Mansour, M.M., and Gunduz, M., 2020. Methods for Modeling and Evaluating Construction Disputes: A Critical Review. *IEEE Access*, 8, 45641–45652.
- Ningsih, Syahrudin, and Wardhani, N., 2015. Identifikasi dan Analisis Penyebab dan Akibat Contract Change Order terhadap Biaya dan Waktu pada Proyek Konstruksi. *Jurnal PWK, Laut, Sipil, Tambang (JeLAST)*, 2 (2), 1–16.

- Nugraha, L. and Herliana, 2020. *Penyelesaian Sengketa Pekerjaan Konstruksi pada Badan Arbitrase Nasional Indonesia berdasarkan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi*. Tesis. Universitas Gadjah Mada.
- Nugroho, S.A., 2015. *Penyelesaian Sengketa Arbitrase dan Penerapan Hukumnya*. Edisi Pertama. Jakarta: Penerbit Prenadamedia Group.
- Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia, n.d.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14 Tahun 2020 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Jasa Konstruksi melalui Penyedia, n.d. Berita Negara RI Tahun 2020 Nomor 483, Jakarta: Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 22/PRT/M/2018 Tentang Pembangunan Bangunan Gedung Negara, n.d. Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 1433.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 31/PRT/M/2015 tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 07/PRT/M/2011 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultansi, n.d. Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 1285.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor: 19/PRT/M/2011 Tentang Persyaratan Teknis Jalan dan Kriteria Perencanaan Teknis Jalan, n.d. Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 900.
- Peraturan Pemerintah Nomor 22 tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 2017 Nomor 11, Tambahan Lembaran Negara RI tahun 2020 Nomor 107, Jakarta: Sekretariat Negara Republik Indonesia.
- Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016 tentang Perubahan Ketiga atas Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 2016 Nomor 243, Tambahan Lembaran Negara RI Nomor 5949, Jakarta: Sekretariat Negara Republik Indonesia.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi, n.d. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 64, Jakarta: Sekretaris Negara Republik Indonesia.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 78 Tahun 2015 tentang Pengupahan, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 2015 Nomor 237, Tambahan Lembaran Negara RI Nomor 5747, Jakarta: Sekretariat Negara Republik Indonesia.
- Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 2021 Nomor 63, Jakarta: Sekretariat Negara Republik Indonesia.
- Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 2018 Nomor 33, Jakarta: Sekretariat Kabinet Republik Indonesia.
- Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, n.d.

- Poerdyatmono, B., 2007. Alternatif Penyelesaian Sengketa Jasa Konstruksi. *Jurnal Teknik Sipil Universitas Madura*, 8 (1), 78–90.
- Pratidina, I.G., 2014. Interpretasi Mahkamah Agung terhadap Alasan Pembatalan Putusan Arbitrase dalam Pasal 70 UU No. 30/1999. *Jurnal Yuridika*, 29 (3), 310–329.
- Putusan Mahkamah Agung No. 855 K/Pdt.Sus/2008, n.d.
- Putusan Mahkamah Konstitusi Nomor 15/PUU-XII/2014, n.d.
- Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 513/Pdt.G.ARB/2018/PN.Jkt.Sel, n.d.
- Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor 831/Pdt.G/2021/PN Mdn, n.d.
- Radjawane, P., 2016. Upaya Hukum Pembatalan Putusan Arbitrase di Pengadilan. *Jurnal Ilmiah Fakultas Hukum Universitas Pattimura Ambon*, 22 (2), 21–29.
- Sinaga, A.P. and Putra, A., 2014. An Analysis of Causes of Disputes in the Construction Industry Using Analytical Network Process. *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, 109, 183–187.
- Sinha, S., Deshpande, B., Deo, S., and Vedpathak, S., 2019. Potential appeal mechanism by consent: Arbitration. *International Journal of Recent Technology and Engineering*, 8 (3), 4511–4513.
- Slamet, S.R., 2016. Kesempurnaan Kontrak Kerja Konstruksi Menghindari Sengketa. *Lex Jurnalica*, 13 (3), 191–208.
- Soni, S., Pandey, M., and Agrawal, S., 2017. Conflicts and Disputes in Construction Projects: An Overview. *International Journal of Engineering Research and Applications (IJERA)*, 07 (06), 40–42.
- Stein, A. and Allen, R.J., 2013. Evidence, Probability and the Burden of Proof. *Arizona Law Review*, 55 (557), 557–602.
- Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 09 Tahun 1976 Tentang Gugatan terhadap Pengadilan dan Hakim, n.d.
- Surat Edaran Nomor 07 Tahun 2012 Tentang Rumusan Hukum Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan, n.d.
- Trinkūnienė, E. and Trinkūnas, V., 2014. Information System for Construction Contracts Structural Analysis. *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, 110, 1226–1234.
- UNCITRAL Model Law on International Commercial Arbitration (1985) yang telah diamandemenkan pada tahun 2006, dan sudah diadopsi baik oleh Indonesia maupun negara-negara lain sebagai aturan hukum atau undang-undangnya. , n.d.
- Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 2017 Nomor 11, Tambahan Lembaran Negara RI Nomor 6018, Jakarta: Sekretariat Negara Republik Indonesia.
- Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 1999 Nomor 138, Tambahan Lembaran Negara RI Nomor 3872, Jakarta: Sekretariat Negara Republik Indonesia.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi, n.d. Lembaran Negara RI Tahun 1999 Nomor 54, Tambahan Lembara Negara RI Nomor 3833, Jakarta: Menteri Negara Sektetaris Negara.
- Wibowo, P., Hilmy, U., and Djumikasih, 2014. Penyelesaian Sengketa antara Pengguna Jasa dengan Penyedia Jasa dalam Hal Perbedaan Interpretasi Klausul Kontrak tentang



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Kajian Putusan Pengadilan Yang Membatalkan Putusan Arbitrase BANI Pada Sengketa Kontrak Jasa Konstruksi

Putri Cahya Pertiwi, Arief Setiawan Budi Nugroho, S.T., M.Eng., Ph.D.; Richo Andi Wibowo, S.H., LL.M., Ph.D.

Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

Perubahan Desain Konstruksi Bangunan (Studi Kontrak antara PT Utama Karya (Persero) dengan PT Petrokimia Gresik). Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 1–18.

Youssef, A., Osman, H., Georgy, M., and Yehia, N., 2018. Semantic Risk Assessment for Ad Hoc and Amended Standards Forms of Construction Contracts. J. Leg. Aff. Dispute Resolut. Eng. Constr., 10 (2).