

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	i
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI.....	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL.....	x
INTISARI.....	xiii
ABSTRACT.....	xiv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.1.1 Karakteristik Kawasan Kumuh.....	2
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	7
1.4 Tujuan Penelitian	7
1.5 Manfaat Penelitian	7
1.6 Sistematika Penulisan	8
1.7 Keaslian Penelitian	8
BAB II.....	17
KAJIAN PUSTAKA.....	17
2.1 Pengertian Kawasan Kumuh.....	17
2.2. Kriteria Kawasan Pesisir Kumuh.....	19
2.2.1. Kriteria Dan Indikasi Kawasan Kumuh	20
2.3 Kawasan Layak Huni.....	27
2.4 <i>Urban renewal</i>	28
2.4.1 Strategi pelaksanaan <i>Urban Renewal</i>	30
BAB III	31
METODE PENELITIAN.....	31
3.1. Pendekatan Penelitian.....	31
3.2 Fokus dan Lokus Penelitian.....	31
3.3 Variabel penelitian.....	33
3.4 Teknik Pengambilan data.....	33
3.5 Analisis Data.....	34
3.6 Waktu Penelitian.....	40
BAB IV	42
GAMBARAN WILAYAH PENELITIAN	42



4.1 Kawasan Penelitian.....	42
4.1.1 Kondisi Pendidikan dan kesehatan.....	42
4.1.2 Kondisi Demografis	43
4.1.3 Kondisi sosial, budaya dan kesejahteraan	44
4.1.4 Pola Aktivitas	45
4.1.5 Kondisi pemanfaatan lahan	46
4.2 Kondisi Fisik.....	47
4.2.1 Kondisi Bangunan	48
4.2.2 Kondisi Pengelolaan/manajemen Air Limbah.....	48
4.2.3 Kondisi Fisik Jalan Lingkungan.....	49
BAB V	51
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	51
5.1 Hasil Wawancara	51
5.2 Observasi Lapangan.....	59
5.3 Analisis	60
5.3.1 Analisis Blok A	60
5.3.2 Analisis Blok B	74
5.3.3 Analisis Blok C	88
5.3.4 Analisis Blok D	103
5.3.5 Analisis Blok E.....	118
5.4 Diskusi Temuan	134
5.4.1 Bangunan.....	134
5.4.2 Jalan Lingkungan	138
5.4.3 Drainase Lingkungan	142
5.4.4 Persampahan.....	144
5.4.5 Air Bersih	146
5.4.6 Air Limbah	148
5.4.7 Proteksi Pemadam kebakaran.....	151
5.4.8 Kependudukan.....	153
5.4.9 Potensi Kawasan.....	154
5.5 Klasifikasi dan Identifikasi Temuan	156
5.6 Strategi Penyelesaian	159
5.7 Rekomendasi.....	160
BAB VI	177
KESIMPULAN DAN SARAN.....	177
6.1 Kesimpulan	177
6.2 Saran	180



DAFTAR PUSTAKA	181
LAMPIRAN	183