

DAFTAR PUSTAKA

- Abdulghani, T., Jaelani, L., & Sidik, J. (2021). Android Based Information System of Indekos Booking and Rentation Locations in Cianjur District. *Journal of Physics: Conference Series*, 1764(1). <https://doi.org/10.1088/1742-6596/1764/1/012157>
- Aji, D. S. (2020). Efektivitas Pasal 13 Terhadap Pemondokan Campur Berdasarkan Perda Kota Malang Nomor 6 Tahun 2006 Dan Masalah Mursalah. *Al-Balad: Journal of Constitutional Law*, 2(1).
- Alalbani, M. N. (2002). *Shahih Sunan Tirmidzi : Seleksi Hadith Shahih dari Kitab Sunan Tirmidzi* (A. M. A. Yuswaji, Ed.; 1st ed.).
- Aminudin, Muhammad. (2022). "330 Ribu Mahasiswa Baru Banjiri Malang, Apa Pengaruh dan Dampaknya?". Laman resmi: DetikJatim. Diakses melalui: <https://www.detik.com/jatim/berita/d-6263704/330-ribu-mahasiswa-baru-banjiri-malang-apa-pengaruh-dan-dampaknya>. (Pada tanggal 18 Juni 2024)
- Anggraeni, Mia dan Sanaji. (2021). Pengaruh Penggunaan Media Sosial Terhadap Kinerja Pemasaran Selama Pandemi Covid-19 Dengan Mediasi Kemampuan Inovasi Dan Kemampuan Branding (Studi Pada Pelaku Umkm Yang Menggunakan Media Sosial). *Jurnal Ilmu Manajemen*, 9(2), 752-767.
- Baqi, M. F. A. (2017). *Hadits Shahih Bukhari - Muslim* (Vol. 1212). Alex Media Komputindo.
- Berger, J., Essah, E., Blanusa, T., & Beaman, C. P. (2022). The appearance of indoor plants and their effect on people's perceptions of indoor air quality and subjective well-being. *Building and Environment*, 219. <https://doi.org/10.1016/j.buildenv.2022.109151>
- Bessant, J., & Tidd, J. (2015). *Innovation and Entrepreneurship*. United Kingdom: John Wiley & Sons Ltd, 474-475
- BPS. (2022). *Badan Pusat Statistik*. BPS. <https://malangkota.bps.go.id/indicator/12/309/1/jumlah-migrasi-masuk-menurut-bulan-dan-kecamatan-di-kota-malang.html> (Tanggal 4 Maret 2024)
- BPS. (2023). *Badan Pusat Statistik*. BPS. <https://malangkota.bps.go.id/indicator/12/48/1/jumlah-penduduk-menurut-kecamatan-dan-jenis-kelamin.html> (Tanggal 4 Maret 2024)
- Browning, W., Ryan, C., & Clancy, J. (2014). *14 PATTERNS OF BIOPHILIC DESIGN IMPROVING HEALTH & WELL-BEING IN THE BUILT ENVIRONMENT* (S. Augustin, Ed.). Terrapin Bright Green.
- Dahlioni, Yani., (2022). Pengaruh Fasilitas Dan Promosi Media Sosial Terhadap Minat Mahasiswa Memilih Kamar Kos Di Jember. *Jurnal Bening*, 11(1), 160-168.
- Daniel, W., Pramono, A., Wijaya, J. F., & Wijaya, N. P. (2023). Integrating IoT-Based Devices for Monitoring The Humidity and Temperature In the Boarding House Space. *Procedia Computer Science*, 227, 204-213. <https://doi.org/10.1016/J.PROCS.2023.10.518>
- Esteve, A., & Lesthaeghe, R. J. (2016). Cohabitation and marriage in the Americas: Geo-historical legacies and new trends. *Cohabitation and Marriage in the Americas: Geo-Historical Legacies and New Trends*, 1-291. <https://doi.org/10.1007/978-3-319-31442-6>

- Fitria, Yuyun. (2023). Analisis Pengaruh Lokasi Dan Harga Terhadap Keputusan Mahasiswa Dalam Memilih Tempat Indekos Daerah Sekitar Kampus UIN Raden Intan Lampung. *Business and Entrepreneurship Journal* (BEJ), 4(1), 41-47.
- Fitriani, H. (2018). *Hanik Fitriani/ Proyeksi Potensi Pengembangan Pariwisata*.
- GBCI. (2024a). *GREEN BUILDING COUNCIL INDONESIA*. <https://gbcindonesia.org/structure> (Tanggal 19 Maret 2024)
- GBCI. (2024b). *GREEN BUILDING COUNCIL INDONESIA*. Green Building Council Indonesia. <https://gbcindonesia.org/greens/homes> (Tanggal 19 Maret 2024)
- Gray, D., Brown, S., & Macanufu, J. (2010). *Gamestorming: A playbook for innovators, rulebreakers, and changemakers*. O'Reilly Media.
- GreenShip. (2014), Agustus. *GREENSHIP RATING TOOLS untuk RUMAH TINGGAL VERSI 1.0*. Green Building Council Indonesia (GBCI). (Tanggal 4 Maret 2024)
- Harjono, D. K. (2016). *Hukum Properti*. Pusat Pengembangan Hukum Bisnis Indonesia. 5-8
- Hartono, Silvi Meidinawati., dkk, (2022). Karakteristik Perjalanan Mahasiswa Universitas Negeri Malang Untuk Perjalanan Ke Kampus. *Planning for Urban Region and Environment* Volume 11, Nomor 4, 43-52.
- Haslinda, (2019). Analisis Pengaruh Faktor Ekonomi dan Non-Ekonomi Terhadap Peningkatan Permintaan Perumahan di Kota Watampone. *Jurnal Balanca*, 1(2), 149-172.
- Ismail, W., Mushaiqri, M., & Haiyan, L. (2021). *Inclusion of Islamic peace concepts in school curricula*.
- Jaradat, H., Alshboul, O. A. M., Obeidat, I. M., & Zoubi, M. K. (2023). Green building, carbon emission, and environmental sustainability of construction industry in Jordan: Awareness, actions and barriers. *Ain Shams Engineering Journal*. <https://doi.org/10.1016/j.asej.2023.102441>
- Jumantoro, MA. , Drs. T., & Amin, M. A. Drs. S. M. (2009). Kamus ilmu ushul fikih. In *Amzah Jakarta* (cet. 2).
- Juwana, Muh Tedjo. (2020). *Laporan Tugas Akhir Praktek Bisnis Kost Putri Eksklusif Hafisa 2 : Tinjauan Aspek Pemasaran*. Universitas Islam Indonesia, Fakultas Bisnis dan Ekonomika.
- Kemenkeu. (2022). *Aset Properti: Keuntungan dan Risiko Investasi*. Diakses melalui: <https://aesia.kemenkeu.go.id/investasi-properti/properti/aset-properti-keuntungan-dan-risiko-investasi-56.html> (Tanggal 9 Juli 2024)
- Kemenkeu. (2022). *Aset Properti: Keuntungan dan Risiko Investasi*. Diakses melalui: <https://aesia.kemenkeu.go.id/investasi-properti/properti/aset-properti-keuntungan-dan-risiko-investasi-56.html> (Tanggal 9 Juli 2024).
- Kemenkeu. 2023. *Apa itu Green Building? Manfaat dan Fungsinya Untuk Kehidupan Yang Lebih Baik*. Diakses melalui: <https://aesia.kemenkeu.go.id/berita-properti/properti/apa-itu-green-building-manfaat-dan-fungsinya-untuk-kehidupan-yang-lebih-baik-104.html#:~:text=Green%20building%20dapat%20mengurangi%20jejak,peralatan%20listrik%20yang%20hemat%20energi>. (Tanggal 9 Juli 2024)
- Kevin, Gregorius., dkk., 2016. Analisis Tantangan dan Manfaat Bangunan Hijau. *Jurnal Dimensi Pratama Teknik Sipil*. 5(2), 1-8. Dapat dilihat pada: <https://publication.petra.ac.id/index.php/teknik-sipil/article/view/4948/0>

- Koh, Annie et al. (2014). *Financial Management Theory and Practice An Asia Edition*. Singapore: Cengage Learning Asia 87-87
- Kurniawan, B., & Simanjuntak, M. R. (2019). *PERBANDINGAN PERSYARATAN GREEN BUILDING DI INDONESIA DAN SINGAPURA*.
- Kusnandar, V. B. (2022). *Kota Ini Paling Padat Penduduk di Jawa Timur pada Juni 2022*. Katadata. <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2022/10/13/kota-ini-paling-padat-penduduk-di-jawa-timur-pada-juni-2022>
- Li, Z., Zhang, W., Cui, J., Liu, H., & Liu, H. (2024). Beneficial effects of short-term exposure to indoor biophilic environments on psychophysiological health: Evidence from electrophysiological activity and salivary metabolomics. *Environmental Research*, 243. <https://doi.org/10.1016/j.envres.2023.117843>
- Lindawati, D. (2023). *5 Kota Ter maju di Jawa Timur Berdasar IPM 2022, Malang Posisi Kedua, Surabaya Nomor 1 - TuguJatim.id*. Tugu Jatim. <https://tuguJatim.id/5-kota-ter maju-di-jawa-timur-berdasar-ipm-2022/>
- Majid, N. H. A., Denan, Z., Abdullah, F. H., & Noor, M. S. M. (2015). Shariah Compliance Hospitality Building Design: A Malay Muslim Oriented Architecture. *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, 201, 136–145. <https://doi.org/10.1016/J.SBSPRO.2015.08.159>
- Mohidem, N. A., & Hashim, Z. (2023). Integrating Environment with Health: An Islamic Perspective. In *Social Sciences* (Vol. 12, Issue 6). MDPI. <https://doi.org/10.3390/socsci12060321>
- Mortada, H. (2003). Traditional Islamic principles of built environment. *Traditional Islamic Principles of Built Environment*, 1–186. <https://doi.org/10.4324/9780203422687/TRADITIONAL-ISLAMIC-PRINCIPLES-BUILT-ENVIRONMENT-HISHAM-MORTADA>
- Muhammad, H. (2022). *Kiat Bidik Potensi Pasar Properti dengan Inovasi dan Kreativitas* /Republika Online. Republik. <https://ekonomi.republika.co.id/berita/rkhq1n380/kiat-bidik-potensi-pasar-properti-dengan-inovasi-dan-kreativitas>
- Natalia, M. D. (2023, November 22). *Kembangkan Wisata Halal, Jumlah Hotel Syariah di Indonesia Naik 500%*. Harian Jogja. <https://ekbis.harianjogja.com/read/2023/09/22/502/1149246/kembangkan-wisata-halal-jumlah-hotel-syariah-di-indonesia-naik-500>.
- Naufia, Nanda Rifka. (2016). Pengaruh Pergaulan terhadap Anak Kos. *Researchgate: Working Paper*. DOI: 10.13140/RG.2.1.4501.9765.
- Nazaha, Afra Fadia., dkk, (2024). Pengaruh Faktor Keamanan, Lingkungan, dan Aturan terhadap Harga Sewa Kos Di Yogyakarta. *JEMeS: Jurnal Ekonomi Manajemen dan Sosial*, 7(1), 76-85.
- Novrian, A. (2023). *9 Ribu Pendatang Disetujui Menjadi Warga Malang - Radar Malang*. Radar Malang. <https://radarmalang.jawapos.com/kota-malang/813327202/9-ribu-pendatang-disetujui-menjadi-warga-malang>
- Nurjayanti, W., Aly, A., Ronald, A., Teknik Arsitektur, J., Teknik, F., & Muhammadiyah Surakarta Jl Yani, U. A. (2014). Simposium Nasional RAPI XIII-2014 FT UMS. *Simposium Nasional RAPI XIII*, 90–96. <http://www.surakarta.go.id/news/peta>.
- Osterwalder, A., & Pigneur, Y. (2010). *Business Model Generation*. John Wiley & Sons, Inc., Hoboken, New Jersey.

[https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=UzuTAwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=Osterwalder,+A.+dan+Pigneur,+Y.+\(2010\).+Business+model+generation.+New+Jersey:+John+Wiley+%26+Sons.&ots=yZCPCaD5XB&sig=OJFhjIYcHfbxNX9rQTQ1OGajwf8&redir_esc=y#v=onepage&q&f=false](https://books.google.co.id/books?hl=en&lr=&id=UzuTAwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PP1&dq=Osterwalder,+A.+dan+Pigneur,+Y.+(2010).+Business+model+generation.+New+Jersey:+John+Wiley+%26+Sons.&ots=yZCPCaD5XB&sig=OJFhjIYcHfbxNX9rQTQ1OGajwf8&redir_esc=y#v=onepage&q&f=false)

- Prasdika, Danang., dkk., (2018). Menguak Nilai dan Makna di Balik Praktik Penentuan Harga Sewa: Studi Fenomenologis pada Pengusaha Kos-Kosan. *Jurnal In Festasi*, 14(1), 40-56. DOI:10.21107/infestasi.v14i1.4259.
- Purnomo, Rochmat Aldy., dkk, 2017. *Studi Kelayakan Bisnis*. Ponorogo, Unmuh Ponorogo Press.
- Pusagawanti, A. (2023). *Jenis Properti yang Bisa Jadi Investasi Menguntungkan*. Medcom. <https://www.medcom.id/properti/tips-properti/ObzPOzYK-jenis-properti-yang-bisa-jadi-investasi-menguntungkan>
- Redaksi. (2019). *Menjawab Tantangan Green Building melalui Sistem Pemeliharaan Bangunan Yang Berkualitas - ICAN | arsitektur.asia*. Indonesia Construction Architecture Network. <https://www.arsitektur.asia/teknologi-bahan-bangunan/menjawab-tantangan-green-building-melalui-sistem-pemeliharaan-bangunan-yang-berkualitas>
- Rijali, Ahmad (2018), Analisis data kualitatif. UIN Antasari Banjarmasin (Vol 17 No 33) *Jurnal Muhadlarah*, 81-95
- Romdloni, Erlina dan Priyatmono, Alpha Febela. 2020. Identifikasi Rumah Indekos Berbasis Syariah di Jalan Menco VII (Penekanan pada Pola Tata Ruang). *Sinetika: Jurnal Arsitektur*. 17(1), 67-72. DOI: 10.23917/sinektika.v17i1.10869.
- Schindler, P. S. (2022) *Business Research Methods (Forthteenth)*. McGraw Hill LLC, 107-321,
- Stewart, D. W., & Zhao, Q. (2000, February 19). *Internet marketing, business models, and public policy*. Journal of Public Policy & Marketing. <https://www.sciepub.com/reference/116417>
- Suminten, Dewi Sintawati, I., & Indrarti, W. (2023). Perancangan Sistem Informasi Sewa Rumah Kost Melalui Aplikasi Berbasis Web. *IJCCS*, 17, No.2, 581–592.
- Sundari, Jenie dan Arumaryawan, Dwi. (2018). Sistem Informasi Geografis dengan Google Map Untuk Pencarian Rumah Kost. *Jurnal Inovtek Polbeng-Seri Informatika*, 3(1), 1-8.
- Suparwo, Adi., dkk, (2023). Strategi Pemasaran Online Berbasis Aplikasi Pada Kost
- Verkuyten, M. (2018). Religious fundamentalism and radicalization among muslim minority youth in Europe. *European Psychologist*, 23(1), 21–31. <https://doi.org/10.1027/1016-9040/a000314>
- Wilayah Pasundan Bandung. *JPkMN: Jurnal Pengabdian kepada Masyarakat Nusantara*, 3(2), 1634-1642.
- WorldGBC. (2023). *Advancing Net Zero Whole Life Carbon - World Green Building Council*. WorldGBC. <https://worldgbc.org/advancing-net-zero/advancing-net-zero-whole-life-carbon/>
- Zhong, W., Schröder, T., & Bekkering, J. (2022). Biophilic design in architecture and its contributions to health, well-being, and sustainability: A critical review. *Frontiers of Architectural Research*, 11(1), 114–141. <https://doi.org/10.1016/J.FOAR.2021.07.006>