

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku-buku :

- Adjie, Habib, *Hukum Notaris Indonesia*, Bandung, Refika Aditama, 2014
- Ali, Zainuddin, *Hukum Ekonomi Syariah*, Jakarta, Sinar Grafika, 2008
- , *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, Sinar Grafika, 2016
- Arief, Barda Nawawi, *Masalah Penegakan Hukum dan Kebijakan Penanggulangan Kejahatan*, Bandung, PT Citra Aditya Bakti, 2001.
- Arto, Mukti, *Praktik Perkara Perdata pada Pengadilan Agama*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2004
- Asnawi, M Natsir, *Hukum Pembuktian Perkara Perdata di Indonesia*, Yogyakarta, UII Press, 2013
- Black, Henry Campbell, *Black's Law Dictionary*, Minnesota West Publishing, 1968
- Budiono, Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2011
- Chapra, Umer M, *Reformasi Ekonomi : Sebuah Solusi Perspektif Islam*, Jakarta : PT Bumi Aksara, 2008
- Djamali, R Abdoel, *Pengantar Hukum Indonesia*, Jakarta, Rajawali, 1984
- Effendie, Bahtiar, Tasmin, dan A. Chodari, *Surat Gugat dan Hukum Pembuktian dalam Perkara Perdata*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 1999
- Erawati, Elly dan Herlien Budiono, *Penjelasan Hukum tentang Kebatalan Perjanjian*, Jakarta, PT. Gramedia, 2010
- Erwin, J.C.T. Simorangkir, Rudy T. E, dkk, *Kamus Hukum*, cet. I, Jakarta, Aksara Baru, 1983
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2010
- Firman, Floranta Adonara, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan*, Bandung, Mandar Maju, 2014

- Hadikusuma, Hilman, *Pengantar Ilmu Hukum Adat Indonesia*, Bandung, Mandar Maju, 2003
- Harahap, M. Yahya, *Hukum Acara Perdata tentang Gugatan, Persidangan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Jakarta, Sinar Grafika, 2005
- Hernoko, Agus Yudha, *Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Jakarta, Prenadamedia Group, 2014
- Haroen, Nasrun, *Fiqh Muamalah*, Jakarta, Gaya Media Pratama, 2000
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta, Universitas Trisakti, 2013
- Hernoko, Agus Yudha, *Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Jakarta, Prenadamedia Group, 2014
- Holijah, *Analisis Hukum Uang Panjar Terhadap Konsep Praktik Ganti Rugi Dalam Transaksi Jual Beli Produk Barang Ekonomi Modern di Indonesia (Penelitian Kompetitif Individual Berbasis Keilmuan)*, Palembang, Rafah Press, 2017
- H.S, Salim, *Hukum Kontrak dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Jakarta, Sinar Grafika, 2010
- Kadir, Abdul, *Lembaga Keuangan dan Pembiayaan*, Bandung, PT Citra Aditya Bakti, 2004
- Kasmir, *Dasar-Dasar Perbankan*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada, 2002
- Lotulung, Paulus Effendie, *Peranan Yurisprudensi sebagai Sumber Hukum*, Jakarta, Badan Pembinaan Hukum Nasional Departemen Kehakiman dan Hak Asasi Manusia RI, 1997
- Lubis, Chairuman Pasaribu Suhrawardi K., *Hukum Perjanjian Dalam Islam*, Medan, Sinar Grafika, 1993
- Makarao, Moh. Taufik, *Pokok-Pokok Hukum Acara Perdata*, Cet. I, Jakarta, Pustaka Kartini, 1998.
- Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*, Jakarta, Kencana Prenada Media Group, 2011
- Mertokusumo, Sudikno, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Yogyakarta, Liberty, 2002
- , *Penemuan Hukum Sebuah Pengantar*, Yogyakarta, Liberty, 2007

Miru, Ahmadi, *Hukum Perikatan : Penjelasan Pasal 1233 sampai 1456 BW*, Depok, Rajawali Pers, 2014.

Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaya, *Perikatan yang Lahir dari Undang-Undang*, Jakarta, Raja Grafindo Perkasa, 2005

-----, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Jakarta, Rajawali Press, 2014

Mulyadi, Lilik, *Hukum Acara Perdata menurut Teori dan Praktik Peradilan Indonesia*, Jakarta, Djambatan, 1999

Musjtari, Dewi Nurul, *Penyelesaian Sengketa Akad Pembiayaan dengan Jaminan Hak Tanggungan dalam Praktik Perbankan Syariah*, Yogyakarta, Prama Publishing, 2016

Nawawi, Ismail, *Perbankan Syariah*, Jakarta, Kencana, 2011

Notohamidjojo, *Soal-Soal Pokok Filsafat Hukum*, Jakarta, Gunung Mulia, 1975

Perangin, Effendi, *Hukum Agraria di Indonesia : Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, Jakarta, Rajawali, 1999

Purnadi Purbatjakra & Soerjono Soekanto, *Yurisprudensi dalam Perspektif Pengembangan Hukum Administrasi Negara di Indonesia*, Bogor, UNPAK, 1994

Rahmadi, *Pengantar Metodologi Penelitian*, Banjarmasin, Antasari Press, 2011

Rasyid, Harun Al, *Sekilas Tentang Jual Beli Tanah Berikut Peraturan-Peraturannya*, Jakarta, Ghilmia Indonesia, 1987

Riduan, Syahrani, *Himpunan Peraturan Hukum Acara Perdata Indonesia*, Bandung, Alumni, 1991

Sahnan, *Hukum Agraria Indonesia*, Malang, Setara Press, 2018

Saleh, K. Wantjik, *Hak Atas Tanah*, Jakarta, Ghalia Indonesia, 1985

Salim, *Hukum Perjanjian, Teori dan Praktik Penyusunan Perjanjian*, Jakarta, Sinar Grafika, 2008

Santoso, Urip, *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*, Jakarta, Kencana, 2007

Satrio, J, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 1995

Simorangkir, J.C.T., Rudy T. Erwin, dkk, *Kamus Hukum*, cet. I, Jakarta : Aksara Baru, 1983

Soegondo, Notosoedirjo, R., *Hukum Notariat di Indonesia; Suatu Penjelasan*, Jakarta, PT. RajaGrafindo Persada, 1993

Sofwan, Sri Soedewi Masyohen, *Hukum Acara Perdata Indonesia dalam Teori dan Praktek*, Yogyakarta, Liberty, 1981.

Subekti, *Hukum Adat Indonesia dalam Yurisprudensi Mahkamah Agung*, Bandung, Alumni, 1978

-----, *Hukum Perjanjian*, Jakarta, PT. Intermasa, 1987

-----, *Hukum Perjanjian*, Jakarta, PT. Intermasa, 1990

----- dan Tjitrosudibio R., *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Cet IX, Jakarta, PT. Pradnya Paramita, 2009

Sumardi, Djoni Gozali & Noor Hafidah, *Dasar-Dasar Hukum Kebendaan (Hak Kebendaan Memberi Kenikmatan & Jaminan)*, Yogyakarta, UII Press, 2022).

Sumardjono, Maria SW, *Metodologi Penelitian Hukum*, Yogyakarta, Universitas Gadjah Mada, 2021

Sunggono, Bambang, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada, 2003.

Supramono, Gatot, *Perbankan dan Masalah Kredit (Suatu Tinjauan di Bidang Yuridis)*, Jakarta, PT Rineka Cipta, 2009

Sutedi, Adrian, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Jakarta, Sinar Grafika, 2012.

Sutiyoso, Bambang, *Metode Penemuan Hukum*, Yogyakarta, UII Press, 2006.

Syahrani, H. Ridwan, *Seluk Beluk dan Asas-Asas Hukum Perdata*, Bandung, PT Alumni, 2007

Soekanto, Soerjono, *Hukum Adat Indonesia*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada, 2005

-----, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta, UI Press, 2007

Triyanta, Agus, *Hukum Perbankan Syariah*, Malang, Setara Press, 2016.

Waluyo, Bambang, , *Penelitian Hukum dalam Praktik*, Jakarta, Sinar Grafika, 1991

-----, *Sistem Pembuktian Dalam Peradilan Indonesia*, Jakarta, Sinar Grafika, 1996.

Widagdo, Setiawan, *Kamus Hukum*, Jakarta, Prestasi Pustaka, 2012

Widjaya, I.G. Rai, *Merancang Suatu Kontrak*, Bekasi, Megapoin, 2004

Wignjosoebroto, Soetandyo, *Hukum, Paradigma, Metode, dan Dinamika Masalahnya*, Jakarta, Elsam Lembaga Studi dan Advokasi Masyarakat, 2002

Wisnubroto, Aloysius, *Hakim dan Peradilan di Indonesia (dalam beberapa aspek kajian)*, Yogyakarta, Universitas Atma Jaya Yogyakarta, 1997

### **Peraturan Perundang-Undangan :**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria  
(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043)

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan Dengan Tanah  
(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632)

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman  
(Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5076)

Putusan Mahkamah Agung Nomor 2661K/Pdt/2004

Putusan Pengadilan Tinggi Nomor : 50/PDT/2020/PT.YYK Jo. Putusan Pengadilan Negeri Sleman Nomor 268/Pdt.G/2019/PN.Smn

### **Jurnal :**

Holijah, “Asas Kebiasaan Pemberian Uang Panjar Dalam Transaksi Jual Beli Era Pasar Bebas”, *Mimbar Hukum* Vol 31 No. 1, (Februari 2019) : 31-44, <https://doi.org/10.22146/jmh.33410>

Purwanto, Harry, “Keberadaan Asas Pacta Sunt Servanda dalam Perjanjian Internasional”, *Jurnal Mimbar Hukum*, Vol. 21, No. 1, (Februari 2009) : 155-170, <https://doi.org/10.22146/jmh.16252>

Raypangestu, Yoga & Efrida Ratnawati Gultom, "Akibat Hukum Pengembalian Uang Panjar Dalam Pembatalan Sepihak Perjanjian Pengikatan Jual-Beli Tanah", *UNES Law Review*, Jurnal Fakultas Hukum Universitas Negeri Semarang, (Desember 2022) : 443-449, <https://doi.org/10.31933/unesrev.v5i2.330>

Salim, Sumitro, "Penerapan Sifat Terang dan Tunai dalam Jual Beli Tanah yang Belum Lunas (Studi Putusan Pengadilan Negeri Tanjung Karang Nomor 6/Pdt.G/2020)", *Indonesian Notary*, Vol. 3, (Desember 2021) : 662-639, <https://scholarhub.ui.ac.id/notary>

Wahyuni, Yuyun Sri, "Kekuatan Hukum Pembuktian Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (Ppjb) Dalam Kasus Sengketa Perdata (Analisa Putusan Mahkamah Agung Nomor : 994/K/PDT/2020 JO Putusan Pengadilan Negeri Batam Nomor : 218/PDT.G/2017/PN BTM)", *Indonesian Notary*, Jurnal Fakultas Hukum Universitas Indonesia, (Desember 2021) : 142-156, <https://scholarhub.ui.ac.id/notary>

#### **Internet :**

Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) Online, diakses dari: <http://kbbi.web.id/panjar>, diakses pada hari Minggu, tanggal 5 November 2023, pukul 19.40 WIB

#### **Skripsi/Tesis :**

Dewitasari, Yulia & Tuni C.L Putu, "Akibat Hukum Terhadap Para Pihak Dalam Perjanjian Apabila Terjadi Pembatalan Perjanjian", Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Udayana, 2020

Krisna Lintang Nairpaty, *Kewajiban Pengembalian Uang Muka Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Yang Dibatalkan Secara Sepihak*, Skripsi, Program Sarjana Ilmu Hukum, Universitas Jember, 2015.

Rahmawati, Triamita "Hak Tanggungan Sebagai Jaminan Perlindungan Hukum bagi Para Pihak dalam Pembiayaan di Perbankan Syariah", *Tesis*, Program Pascasarjana, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, 2021

Rayhana, Ida & Ari Hernawan, "Kekuatan Hukum Perjanjian Jual Beli Tanah dengan Uang Muka Setelah Berlakunya Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Samarinda Nomor: 30/Pdt.G/2002/PN.Smda)", *Tesis*, Program Pascasarjana, Magister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, 2013.

Rivai, Fizuarly Hamarta, "Kekuatan Hukum dan Kedudukan Akta Hak Tanggungan yang Dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (Kajian Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1960 tentang Hak Tanggungan)", *Skripsi*, Program Sarjana Ilmu Hukum, Universitas Muhammadiyah Palembang, 2011.