

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ashofa, Burhan, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta, Rineka Cipta, 2004.
- Badrulzaman, Mariam Darus, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2001.
- Budiono, Herlien, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Jakarta, Citra Aditya Bakti, 2014.
- _____, *Kumpulan Tulisan Perdata di Bidang Kenotariatan*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2008.
- Fajar, Mukti, Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2009.
- Fuady, Munir, *Konsep Hukum Perdata*, Jakarta, PT. Raja Grafindo Persada, 2014.
- Hadjon, Philipus M., *Perlindungan Hukum bagi Rakyat di Indonesia*, Surabaya, Bina Ilmu, 1987.
- Harahap, M. Yahya, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Bandung, Alumni, 1986.
- _____, *Hukum Acara Perdata tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Jakarta, Sinar Grafika, 2005.
- Harijanto, Ramdan, *Kewajiban-Kewajiban dalam Pelaksanaan Jual Beli Tanah Bersertifikat*, Jakarta, Pustaka Ilmu, 2010.
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia Himpunan Peraturan-peraturan Hukum Tanah*, Jakarta, Djambatan, 2000.
- Hartanto, J. Andy, *Problematisa Hukum Jual Beli Tanah Belum Bersertifikat*, Yogyakarta, Laksbang Mediatama, 2009.
- Hernoko, Agus Yudha, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komesia*, Yogyakarta, Laksbang Mediatama, 2008.
- HS., Salim *Teknik Pembuatan Akta Perjanjian (TPA DUA)*, Jakarta, Raja Grafindo, 2017.
- HR., Ridwan, *Hukum Administrasi Negara*, Yogyakarta, UII Press, 2002.

Isnaeni, Moch., *Seberkas Diorama Hukum Kontrak*, Surabaya: Revka Petra Media, Surabaya, 2017.

Khairandy, Ridwan, *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan (Bagian Pertama)*, Yogyakarta, FH UII Press, 2013.

_____, *Perjanjian Jual Beli*, Yogyakarta, FH UII Press, 2016.

Kie, Tan Thong, *Studi Notariat Serba-Serbi Praktek Notaris*, Jakarta, Ichtiar Baru van Hoeve, 2011.

Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*, Jakarta, Kencana, 2010.

Miru, Ahmad, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Jakarta, Rajawali Pers, 2007.

Moleong, Lexy J., *Metode Penelitian Kualitatif*, Bandung, Remaja Rosdakarya, 2002.

Muhammad, Abdulkadir, *Hukum Perikatan*, Aceh: Alumni, 2000.

Mustofa, *Tuntunan Pembuatan Akta-Akta PPAT*, Yogyakarta, Karya Media, 2010.

Mertokusumo, Sudikno, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Yogyakarta, Liberty, 2006.

Prayudi, Guse, *Seluk Beluk Perjanjian yang Penting untuk Diketahui Mulai dari A-Z*, Yogyakarta, Pustaka Pena, 2007.

Rahardjo, Satjipto, *Ilmu Hukum*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2000.

Saleh, Abdul Rahman, Iur Adnan Buyung Nasution dan Stewart Fenwick, *Panduan Bantuan Hukum di Indonesia: Pedoman Anda Memahami dan Menyelesaikan Masalah Hukum*, Jakarta, Yayasan Lembaga Bantuan Hukum Indonesia, 2007.

Sasongko, Wahyu, *Ketentuan-Ketentuan Pokok Hukum Perlindungan Konsumen*, Lampung, Universitas Lampung, 2007.

Setiawan, R., *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bandung, Binacipta, 1987.

_____, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bandung, Putra A. Bardin, 1999.

Simanjuntak, P.N.H., *Hukum Perdata Indonesia*, Jakarta, PT. Kharisma Putra Utama, 2015.

Soekanto, Soerjono, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta, Rajawali Press, 2007.

_____, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta, Universitas Indonesia, 2010.

Soemitro, Rony Hanityo, *Metodelogi Penelitian Hukum dan Jurumetri*, Jakarta, Ghalis Indonesia, 1990.

Sri Mamudji, Soerjono Soekanto, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, Jakarta, PT. Raja Grafindo Persada, 2013.

Subekti, *Aneka Perjanjian*, Jakarta, PT. Citra Aditya Bakti, 1995.

_____, *Aneka Perjanjian*, Bandung, Alumni, 1985.

_____, *Hukum Perjanjian*, Jakarta, PT. Intermassa, 2002.

_____, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Jakarta, Intermasa, 2004.

Sumardjono, Maria S.W., *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi dan Implementasi*, Jakarta, Kompas, 2005.

_____, *Alternative Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bangunan Bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*, Jakarta, Kompas, 2008.

_____, *Bahan Kuliah Metodelogi Penelitian Ilmu Hukum*, Yogyakarta, Universitas Gadjah Mada, 2019.

Suryodiningrat, R.M., *Asas-Asas Hukum Perikatan*, Bandung, Tarsito, 1982.

Suryono, Leli Joko, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Indonesia*, Yogyakarta, LP3M UMY, 2014.

Yahman, *Karakteristik Wanprestasi dan Tindak Pidana Penipuan yang Lahir dari Hubungan Kontraktual*, Jakarta, Kharisma Putra Utama, 2014.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan. (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3019).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran

Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran
Negara Republik Indonesia Nomor 5491).

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang
Pendaftaran Tanah. (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997
Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696).

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 tentang
Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang
Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara
Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 120, Tambahan Lembaran Negara
Republik Indonesia Nomor 5893).

Putusan Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Serang Nomor 807/Pid.B/2018/PN. Srg.

Putusan Pengadilan Negeri Serang Nomor 39/Pdt.G/2019/PN. Srg.

Putusan Pengadilan Tinggi Banten Nomor 19/Pdt/2020/PT. Btn.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 3753 K/Pdt/2020.

Putusan Mahkamah Agung Nomor 7 PK/Pdt/2022.

Jurnal

Ambar Budhisulistiyawati, “Perlindungan Hukum bagi Para Pihak dalam Perjanjian
Jual Beli Tanah Letter C di Bawah Tangan”, *Jurnal Privat Law Vol 8*, No.
1 (Januari – Juni 2020), <https://doi.org/10.20961/privat.v8i1.40388>.

Ariyanto, “Pengaturan Penipuan Dalam Hukum Perdata: Studi Perbandingan
KUHPerdata Indonesia dengan Nieuw Burgerlijk Wetboek Belanda”,
Jurnal Penelitian Hukum De Jure Vol 25, No 4 (Desember 2023),
<http://dx.doi.org/10.30641/dejure.2023.V23.455-472>.

K. Hendra Mahesa, Muhamad Jodi Setianto, Komang Febrinayanti Dantes,
Perlindungan Hukum dalam Jual Beli Tanah di Bawah Tangan Berdasarkan
Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-
Pokok Agraria”, *Jurnal Ilmu Hukum Sui Generis Vol 3*, No. 4 (Oktober
2023), 118, [Perlindungan Hukum Dalam Jual Beli Tanah Di Bawah Tangan
Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan
Dasar Pokok-Pokok Agraria | Jurnal Ilmu Hukum Sui Generis
\(undiksha.ac.id\)](http://dx.doi.org/10.30641/dejure.2023.V23.455-472).

Niru Anita Sinaga dan Nurtlely Darwis, “Wanprestasi dan Akibatnya dalam Pelaksanaan Perjanjian”, *Jurnal Mitra Manajemen* Vol 7, No. 2 (2015), 52. <https://doi.org/10.35968/jmm.v7i2.534>.

Sumriyah, “Cacat Kehendak (Wilsgebreken) Sebagai Upaya Pembatalan Perjanjian Dalam Perspektif Hukum Perdata”, *Jurnal Trunojoyo*, Vol 1 (November 2019), <https://journal.trunojoyo.ac.id/shi/article/view/6433> .

Skripsi, Tesis, dan Disertasi

Mutagalan, Perdana, “Keabsahan Perjanjian Pengikatan Jual Beli dalam Peralihan Hak Atas Tanah menurut Hukum Tanah di Indonesia (Studi Putusan Pengadilan Negeri Serang Nomor 39/Pdt.G/2019/PN.Srg.)”, Skripsi, Universitas Sultan Ageng Tirtayasa, 2022.

Hafizhah, Farah, “Pelindungan Hukum bagi Pembeli dalam Transaksi Jual Beli Tanah di Bawah Tangan dalam Hal Sertifikat Masih Atas Nama Pemilik Terdahulu (Studi Putusan Nomor 72/Pdt.G/2011/PN.Cn. dan 21/Pdt.G/2018/PN.Cbn.)”, Tesis, Universitas Gadjah Mada, 2019.

Nusantari, Roro Dewi, “Kajian Yuridis Keabsahan Akta Jual Beli Tanah yang Dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Akibat Adanya Hubungan Hukum Utang Piutang (Analisis Kasus Putusan Perkara No.136/Pdt.G/2012/PN. Yk)”, Tesis, Universitas Gadjah Mada, 2019.

Jennie, Siti Ismijati, “Kedudukan Perjanjian Leasing di Dalam Hukum Perikatan Indonesia serta Prospek Pengaturan Aspek-Aspek Hukumnya di Masa Mendatang”, Disertasi, Universitas Gadjah Mada, 1998.