

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Keaslian Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
A. Tinjauan tentang Perjanjian.....	15
1. Pengertian Perjanjian	15
2. Syarat Sah Perjanjian	15
3. Asas-Asas Perjanjian	19
B. Tinjauan tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli	21
1. Pengertian Jual Beli	21
2. Pengertian Perjanjian Pengikatan Jual Beli	21
3. Kewenangan Notaris Membuat Perjanjian Pengikatan Jual Beli	23
C. Tinjauan tentang Akta Jual Beli	25
1. Pengertian Akta Jual Beli	25
2. Kewenangan PPAT Membuat Akta Jual Beli	26
D. Tinjauan tentang Pelindungan Hukum	28
BAB III METODE PENELITIAN	31
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	31
B. Pendekatan Penelitian.....	32
C. Sumber Data	32
D. Teknik dan Alat Pengumpulan Data	34
E. Analisis Data	35



F. Hambatan Penelitian dan Cara Mengatasinya.....	36
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	38
A. Keabsahan Akta Jual Beli terhadap Tanah Objek Perkara yang Telah Diikat Perjanjian Pengikatan Jual Beli dalam Putusan Mahkamah Agung Nomor 7 PK/Pdt/2022	38
B. Pelindungan Hukum bagi Pembeli terhadap Penjual yang Tidak Memenuhi Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Mengalihkan Objek Perkara melalui Akta Jual Beli kepada Pihak Lain	62
BAB V PENUTUP.....	77
A. Kesimpulan.....	77
B. Saran.....	78
DAFTAR PUSTAKA	79