

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
INTISARI	x
<i>ABSTRACT</i>	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Rumah Susun.....	14
B. Bukti Kepemilikan Satuan Rumah Susun.....	19
C. Konsep Transaksi dan Peralihan Hak Atas Tanah.....	25
D. Konsep Perhimpunan Pemilik dan Penguni Satuan Rumah Susun	32
E. Teori Pelindungan Hukum.....	35

F. Sertipikat Hak Atas Tanah.....	36
G. Teori Perjanjian	41
BAB III METODE PENELITIAN	56
A. Jenis Penelitian	56
B. Spesifikasi Penelitian.....	57
C. Teknik Pengumpulan Data	57
D. Teknik Analisis Data	61
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	62
A. Prosedur dan Kendala dalam Pembentukan Perhimpunan Pemilik Satuan Rumah Susun pasca berlakunya Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Rumah Susun	62
B. Konsekuensi terhadap Para Pemilik Satuan Rumah Susun pasca diterapkannya Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Rumah Susun.....	70
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	76
A. Kesimpulan	76
B. Saran	77
DAFTAR PUSTAKA.....	76