

KAJIAN DAYA DUKUNG LINGKUNGAN PERMUKIMAN DI KECAMATAN CIBODAS KOTA TANGERANG

Oleh:

Glendina Clara Josephine Sinaga

NIM: 22/5495972/PMU/11081

INTISARI

Kecamatan Cibodas merupakan wilayah dengan pertumbuhan dan perkembangan tinggi diakibatkan karena menjadi kawasan perindustrian, perdagangan, jasa. Hal tersebut membuat minat masyarakat untuk bekerja dan tinggal wilayah tersebut menjadi tinggi. Dampak yang timbul adalah peningkatan jumlah penduduk dan kebutuhan lahan untuk permukiman dan non permukiman, sementara ketersediaan lahan terbatas yang dapat menurunkan daya dukung dan kualitas lingkungan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui daya dukung lingkungan permukiman dan kualitas lingkungan permukiman; mengkaji hubungan antara daya dukung dan kualitas lingkungan permukiman; dan merumuskan strategi pengelolaan lingkungan permukiman di Kecamatan Cibodas. Penelitian ini dilakukan dengan menghimpun data dari pengamatan lapangan dan studi literatur. Penentuan sampel menggunakan teknik proportional random sampling untuk menentukan responden dan purposive sampling untuk menentukan informan dengan unit analisisnya adalah per kelurahan di Kecamatan Cibodas. Teknik analisis menggunakan analisis spasial, skoring, stastistika (uji Rank-spearman) dan matriks. Hasil penelitian menunjukkan dari 6 kelurahan di Kecamatan Cibodas, 5 kelurahan memiliki daya dukung dan kualitas lingkungan permukiman rendah sedangkan kelurahan Panunggangan Barat memiliki daya dukung permukiman tinggi juga kualitas lingkungan permukiman baik, sehingga secara optimal mendukung penduduk untuk bermukim. Selain itu terdapat hubungan yang berkorelasi dengan kekuatan sempurna dan hubungan ini bersifat positif. Strategi pengelolaan lingkungan permukiman dirumuskan dengan sasaran utama adalah permasalahan yang timbul akibat dari daya dukung dan kualitas lingkungan permukiman di Kecamatan Cibodas. Pengelolaan lingkungan permukiman berdasarkan 3 komponen yaitu abiotik, biotik dan kultural dengan berfokus pada komponen kultural sebagai peranan penting dalam memperbaiki dan meningkatkan kualitas lingkungan permukiman, yaitu penduduk dan pemerintah daerah.

Kata kunci: daya dukung lingkungan permukiman, kualitas lingkungan permukiman, pengelolaan lingkungan permukiman

STUDY OF THE CARRYING CAPABILITIES OF THE RESIDENTIAL ENVIRONMENT IN CIBODAS DISTRICT, TANGERANG CITY

By:
Glendina Clara Josephine Sinaga
NIM: 22/5495972/PMU/11081

ABSTRACT

Cibodas District is an area with high growth and development due to being an industrial, trade, service area. This makes the interest of the community to work and live in the area high. The resulting impact is an increase in population and the need for land for settlements and non-settlements, while the availability of land is limited which can reduce the carrying capacity and environmental quality. This study aims to determine the carrying capacity of the settlement environment and the quality of the settlement environment; examine the relationship between the carrying capacity and the quality of the settlement environment; and formulate strategies for managing the settlement environment in Cibodas District. This research was conducted by collecting data from field observations and literature studies. The sample determination used proportional random sampling technique to determine respondents and purposive sampling to determine informants with the unit of analysis being per village in Cibodas District. The analysis technique used spatial analysis, scoring, statistics (Rank-spearman test) and matrix. The results showed that out of 6 villages in Cibodas District, 5 villages have low carrying capacity and low residential environmental quality while West Panunggangan village has high settlement carrying capacity as well as good residential environmental quality, thus optimally supporting residents to settle. In addition, there is a correlation with perfect strength and this relationship is positive. Settlement management strategies are formulated with the main target being the problems arising from the carrying capacity and quality of the settlement environment in Cibodas District. The management of the residential environment is based on 3 components, namely abiotic, biotic and cultural by focusing on the cultural component as an important role in improving and enhancing the quality of the residential environment, namely residents and local government.

Keywords: Carrying capacity of the residential environment, quality of the residential environment, management of the residential environment