

DAFTAR PUSTAKA

- Awad, I., Murrar, A., & Ayyad, H. (2012). The Intrinsic & Market Value of the Common Stocks: Evidence from Palestine Exchange. *Interdisciplinary Journal of Research in Business* ISSN: 2046-7141 Vol. 2, Issue. 6, (Pp.01-09) / 2012 1, 2, 2046–7141.
- Bodie, Z., Marcus, A. J., & Kane, A. (2021). *Investments* (12th Edition). McGraw Hill.
- Brigham, E. F., & Daves, P. R. (2004). *Intermediate Financial Management* (8th Edition). Thomson South-Western.
- Chua, A., DeLisle, R. J., Feng, S., & Lee, B. S. (2015). Price-to-Earnings Ratios and Option Prices. *Journal of Futures Markets*, 35(8), 738–752. <https://doi.org/10.1002/fut.21707>
- Damodaran, A. (2012). *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset* (3rd Edition). John Willey and Sons Inc.
- Elton, E. J., & Gruber, M. J. (2014). *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis* (9th Edition). John Willey and Sons Inc.
- Frykman, D., & Tolleryd, J. (2003). *Corporate Valuation: An easy guide to measuring value*. Prentice Hall.
- Gitman, L. J., & Zutter, C. J. (2012). *Principles of Managerial Finance: Global Edition* (13th Edition). Pearson Education, Ltd.
- Jogiyanto, H. (2017). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi* (11th Edition). BPFE - Yogyakarta.
- Jones, C. P., & Jensen, G. R. (2020). *Investments: Analysis and Management* (14th Edition). John Wiley & Sons.
- Reilly, F. K., & Brown, K. C. (2003). *Investment Analysis and Portfolio Management* (7th Edition). Thomson South - Western.
- Subramanyam, KR. (2014). *Financial Statement Analysis* (11th Edition). McGraw-Hill.
- Tandelilin, E. (2010). *Portofolio dan Investasi Teori dan Aplikasi* (1st Edition). Kanisius.

- Titman, S., Keown, A. J., & Martin, J. D. (2021). *Financial Management: Principles and Applications* (14th Edition). Pearson Education Limited.
- Tiwari, R. (2016). Intrinsic value estimates and its accuracy: Evidence from Indian manufacturing industry. *Future Business Journal*, 2(2), 138–151. <https://doi.org/10.1016/j.fbj.2016.10.001>
- Van Horne, J. C., & Wachowicz, J. M. (2001). *Fundamentals of Financial Management* (11th Edition). Prentice-Hall.
- Badan Pusat Statistik. (2024, May 6). [Seri 2010] PDB Triwulanan Atas Dasar Harga Berlaku menurut Pengeluaran (Milyar Rupiah). Diakses pada 15 Mei 2024. <https://www.bps.go.id/statistics-table/2/MTk1NSMy/-Seri-2010-1--Pdb-Triwulanan-Atas-Dasar-Harga-Berlaku-Menurut-Pengeluaran--Milyar-Rupiah-.html>.
- Damodaran, A. (2024, January 5). *Country Default Spreads and Risk Premiums*. Diakses pada 14 Juni 2024. https://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/New_Home_Page/Datafile/Ctryprem.html.
- Humas Prov. Kaltim. (2019, August 26). *PEMINDAHAN IBU KOTA NEGARA, JOKOWI AKHIRNYA MEMILIH KALTIM*. Diakses pada 3 Mei 2024. <https://www.kaltimprov.go.id/Berita/Pemindahan-Ibu-Kota-Negara-Jokowi-Akhirnya-Memilih-Kaltim>.
- International Monetary Fund. (2024, April). *Real GDP Growth*. Diakses pada 15 Mei 2024. <https://www.imf.org/en/Countries/IDN>.
- Nainggolan, E. U. (2022, January 25). *Urgensi Pemindahan Ibu Kota Negara*. Diakses pada 3 Mei 2024. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/Kanwil-Kalbar/Baca-Artikel/14671/Urgensi-Pemindahan-Ibu-Kota-Negara.html>.
- PEFINDO. (2024, April 18). *PEFINDO BETA SAHAM*. Diakses pada 14 Juni 2024. www.pefindo.com.
- Penilai Harga Efek Indonesia. (2024, June 7). *Indonesia Government Securities Yield Curve*. Diakses pada 14 Juni 2024. <https://www.phei.co.id/Data/HPW-Dan-Imbal-Hasil>.
- PT Pembangunan Perumahan Tbk. (2020). *Laporan Keuangan 2019*. Diakses pada 20 Mei 2024. [https://homepage.ptpp.co.id/storage/4895/Laporan-Keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2019-\(Audited\).pdf](https://homepage.ptpp.co.id/storage/4895/Laporan-Keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2019-(Audited).pdf).

- PT Pembangunan Perumahan Tbk. (2021). *Laporan Keuangan 2020*. Diakses pada 20 Mei 2024. [https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/4903/Laporan-K keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2020-\(Audited\).Pdf](https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/4903/Laporan-K keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2020-(Audited).Pdf).
- PT Pembangunan Perumahan Tbk. (2022). *Laporan Keuangan 2021*. Diakses pada 20 Mei 2024. [https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/4911/Laporan-K keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2021-\(Audited\).Pdf](https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/4911/Laporan-K keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2021-(Audited).Pdf).
- PT Pembangunan Perumahan Tbk. (2023). *Laporan Keuangan 2022*. Diakses pada 20 Mei 2024. [https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/4919/Laporan-K keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2022-\(Audited\).Pdf](https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/4919/Laporan-K keuangan-PTPP-Kuartal-IV-Tahun-2022-(Audited).Pdf).
- PT Pembangunan Perumahan Tbk. (2024a). *Laporan Tahunan 2023*. Diakses pada 20 Mei 2024. <https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/5403/PTPP-AR-2023.Pdf>.
- PT Pembangunan Perumahan Tbk. (2024b, March 5). *Laporan Keuangan 2023*. Diakses pada 10 Mei 2024. [https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/5278/LK-Konsolidasi-PT-PP-\(Persero\)-Tbk-Dan-Entitas-Anak-31-Des-2023.Pdf](https://Homepage.Ptpp.Co.Id/Storage/5278/LK-Konsolidasi-PT-PP-(Persero)-Tbk-Dan-Entitas-Anak-31-Des-2023.Pdf).
- Tim Komunikasi IKN. (2022, February 21). *Undang-Undang Ibu Kota Negara Tandai Dimulainya Pembangunan IKN*. Diakses pada 3 Mei 2024. <https://Setkab.Go.Id/Undang-Undang-Ibu-Kota-Negara-Tandai-Dimulainya-Pembangunan-Ikn/#:~:Text=Undang%2DUndang%20Nomor%203%20Tahun,Pembanguna n%20IKN%20di%20Kalimantan%20Timur>.
- Vernando, Z. *Skema KPBU, Apa Perannya dalam Mendukung Pembangunan IKN?* Diakses pada 3 Mei 2024. <https://Kpbu.Kemenkeu.Go.Id/Read/1142-1364/Umum/Orang-Juga-Bertanya/Skema-Kpbu-Apa-Perannya-Dalam-Mendukung-Pembangunan-Ikn>.