



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISTILAH</b> .....	<b>viii</b>
<b>INTISARI</b> .....	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian .....	5
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	6
1.6 Kerangka Penelitian .....	8
<b>BAB II GAMBARAN UMUM</b> .....	<b>9</b>
2.1 Kondisi Umum.....	9
2.2 Tinjauan Pustaka .....	11
2.2.1 Klasifikasi Aset .....	11
2.2.2 Sistem Informasi Manajemen Aset .....	15
2.2.3 Inventarisasi Aset .....	18
2.2.4 Indikator Pengelolaan Aset .....	23
2.2.5 Peta Tematik Sebaran Aset.....	25
2.3 Penelitian Terdahulu.....	27
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	<b>32</b>
3.1 Desain Penelitian.....	32
3.2 Alat Analisis .....	33
3.2.1 Alat Analisis Pengelolaan Inventarisasi Aset .....	34
3.2.2 Alat Analisis Peta Sebaran Aset .....	36
3.3 Data Penelitian .....	38
3.4 Alur Metodologi Penelitian .....	41



<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>42</b>
4.1 Analisis dan Pembahasan Uji Statistik Deskriptif.....	43
4.1.1 Perhitungan Peran Organisasi .....	45
4.1.2 Perhitungan Tingkat Pemahaman Pengelola.....	48
4.1.3 Perhitungan <i>Tracking and Control</i> .....	50
4.1.4 Perhitungan Keseluruhan Tiga Indikator .....	51
4.2 Analisis dan Pembahasan Peta Sebaran Aset Bangunan .....	53
4.2.1 Peta Sebaran Aset <i>Digital</i> .....	53
4.2.2 Peta Sebaran Aset Bangunan Tematik.....	55
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>63</b>
5.1 Kesimpulan .....	63
5.2 Saran.....	64
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>66</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>69</b>