

DAFTAR PUSTAKA

- Adisasmita, R. (2008). *Pengembangan Wilayah Konsep dan Teori*. Graha Ilmu.
- Akmaludin, & Christono, U. (2013). Analisis Highest and Best Use Pada Lahan Jl. Gubeng Raya, Surabaya. *Teknis Pomits*, 2(1), 1.
- Appraisal Institute. (2013). *The Appraisal of Real Estate (14th ed.)*. Appraisal Institute.
- Ekosafitri, K. H., Rustiadi, E., & Yulianda, F. (2017). Pengembangan Wilayah Pesisir Pantai Utara Jawa Tengah Berdasarkan Infrastruktur Daerah: Studi Kasus Kabupaten Jepara. *Journal of Regional and Rural Development Planning*, 1(2), 145. <https://doi.org/10.29244/jp2wd.2017.1.2.145-157>
- Fanning, S. (2014). *Market Analysis for Real Estate*. Appraisal Institute.
- Harianto, & Sudomo. (2011). *Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia*. PT. Bursa Efek Jakarta.
- Harjono, D. (2016). *Hukum Properti*. Pusat Pengembangan Hukum dan Bisnis Indonesia.
- Henuk, W. E., Tameno, N., & Tungga, C. A. (2023). Analisis Highest and Best Use Pemanfaatan Tanah Kosong Di Kelurahan Penkase Oeleta Kota Kupang. *Research Journal of Accounting and Business Management*, 7(2), 138. <https://doi.org/10.31293/rjabm.v7i2.7160>
- Hidayati, & Harijanto. (2001). *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE.
- Hidayati, W., & Harjanto, B. (2003). *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE Universitas Gadjah Mada.
- Indra, Zulfikar, A. L., & Gandhi Mahardika, S. (2023). Analisis Penggunaan Tertinggi dan Terbaik Pada. *IJMA (Indonesian Journal of Management and Accounting)*, 4(2), 115–121. <https://doi.org/10.14421/EkBis.2022.6.1.1555>
- Jayadinata, J. T. (1999). *Tata Guna Tanah dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan dan Wilayah*. Penerbit ITB.
- Juwana, J. (2005). *Panduan Sistem Bangunan Tinggi Untuk Arsitek dan Praktisi Bangunan*. Erlangga.
- Lidya, N., Nainggolan, A., Sinulingga, S., & Siahaan, E. (2020). Analysis Highest and Best Use (HBU) in Optimizing of Empty Land Use in Areas around Kualanamu International Airport Deli Serdang Regency. *International Journal of Research and Review (Ijrrjournal.Com)*, 7(1), 1.
- Mubayyinah, M., & Utomo, C. (2012). Analisa Highest and Best Use (HBU) Lahan “X” untuk Properti Komersial. *Jurnal Teknik Its*, 1(1), D16–D19.
- Murni, A. (2006). *Ekonomika Makro*. PT Rafika Aditama.

- Nugrahari, D. R., & Utomo, C. (2023). Analisis Highest and Best Use pada Lahan Kosong di Jalan Karangsucu Cilacap. *Jurnal Teknik ITS*, 12(3). <https://doi.org/10.12962/j23373539.v12i3.122253>
- Pemerintah Kota Yogyakarta. (2021). *Peraturan Walikota (PERWALI) Kota Yogyakarta Nomor 118 Tahun 2021*. <https://peraturan.bpk.go.id/Details/200769/perwali-kota-yogyakarta-no-118-tahun-2021>
- Prawoto, A. (2003). *Teori dan Praktek Penilaian Properti*. BPFE Universitas Gadjah Mada.
- Prawoto, A. (2015). *Teori dan Praktek Penilaian Properti Edisi Ketiga*. BPFE.
- Ragil Budi Perkasa, A., Utomo, C., & Budi Santoso, E. (2023). A review of research methods on highest and best use for toll rest area. *Materials Today: Proceedings*, 85, 19–23. <https://doi.org/10.1016/j.matpr.2023.05.247>
- Santoso, F. R., & Nurbiyanto, N. (2021). Analisis Highest and Best Use atas Aset Tetap Milik Pemerintah Kota Batam. *Eksis: Jurnal Ilmiah Ekonomi Dan Bisnis*, 12(2), 199. <https://doi.org/10.33087/eksis.v12i2.267>
- Sudibyanung, Dewi, A. R., & Cristine, R. V. (2020). *Dasar-dasar Penilaian Aset dan Properti*. STPN Press.
- Suputra, D. P. A., Ambarwati, I. G., & Tenaya, I. M. N. (2012). *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Studi Kasus di Subak Daksina, Desa Situbeneng*.
- Telaumbanua. (2017). Migrasi Risen di Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta Hasil Sensus Penduduk Tahun 1980-2010. *Jurnal Bumi Indonesia*.
- The Appraisal Institute. (2001). *C of Real Estate, Twelfth Edition*. Illinois.
- Wahyuni., A., Harmes., & Nurdin., A. (2022). Analisa Highest and Best Use (Hbu) Sebagai Instrumen Pemilihan Properti Yang Akan Dibangun. *Jurusan Teknik Sipil, Universitas Jambi*, 17(2), 120–124.