

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI.....	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	4
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.5 Metode Penelitian	4
1.6 Manfaat Penelitian	5
1.6.1 Manfaat Praktis	5
1.6.2 Manfaat Teoritis	6
1.7 Batasan Penelitian.....	6
1.8 Struktur Penulisan.....	7
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA	9
2.1 Rumah, Perumahan, dan Permukiman.....	9
2.2 Permukiman Kumuh.....	10
2.3 Penanganan Permukiman Kumuh	10
2.3.1 <i>Land Consolidation</i>	10
2.3.2 <i>Upgrading</i> dan <i>Urban Renewal</i>	11
2.3.3 Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU).....	12
2.4 Evaluasi Program.....	13
2.5 Faktor-faktor yang Memengaruhi Capaian Program.....	14
2.6 Kajian Penelitian Terdahulu	16
2.7 Kerangka Teori	23
BAB 3 METODE PENELITIAN	27
3.1 Pendekatan Penelitian.....	27
3.2 Desain Penelitian	27

3.3	Unit Amatan dan Unit Analisis	30
3.3.1	Unit Amatan	30
3.3.2	Unit Analisis.....	31
3.4	Instrumen Penelitian	31
3.5	Metode Pengumpulan Data	32
3.5.1	Observasi Lapangan	32
3.5.2	Kuesioner	32
3.5.3	Wawancara	33
3.5.4	Dokumentasi.....	35
3.5.5	Pengumpulan Data Sekunder	35
3.6	Variabel dan Nilai.....	36
3.6.1	Variabel dan Nilai pada Kuesioner	36
3.6.2	Variabel dan Nilai pada Wawancara	39
3.7	Metode Analisis Data	40
BAB 4 GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....		42
4.1	Gambaran Umum Kota Surakarta	42
4.2	Gambaran Umum Kecamatan Pasar Kliwon	44
4.2.1	Kondisi Fisik Wilayah dan Pemerintahan	44
4.2.2	Kondisi Sosial Kependudukan dan Ketenagakerjaan.....	44
4.2.3	Kondisi Perekonomian	46
4.3	Gambaran Umum Permukiman Kumuh di Kota Surakarta.....	46
4.4	Profil Kawasan Kumuh Semanggi	47
4.5	Profil Penataan Permukiman Kumuh melalui Program Kota Tanpa Kumuh di Segmen II RW 01 Kelurahan Mojo.....	50
BAB 5 TEMUAN DAN PEMBAHASAN.....		53
5.1	Evaluasi Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo.....	53
5.1.1	Efektivitas Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo.....	53
5.1.2	Efisiensi Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo.....	63
5.1.3	Responsivitas Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo.....	67
5.1.4	Keberlanjutan Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo	71
5.1.5	Rangkuman Evaluasi Capaian dan Kesimpulan Keberhasilan Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo.....	75

5.2	Faktor-faktor Yang Memengaruhi Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo	79
5.2.1	Komunikasi	79
5.2.2	Sumber Daya	83
5.2.3	Kondisi Lingkungan Sosial	88
5.2.4	Disposisi	91
5.2.5	Faktor-faktor Lain yang Ditemukan.....	94
5.2.6	Rangkuman Faktor-faktor yang Berpengaruh terhadap Keberhasilan Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo	98
5.3	Pembahasan Komprehensif	100
5.3.1	Keterkaitan Antara Hasil Evaluasi Capaian dengan Faktor-faktor yang Berpengaruh Terhadap Keberhasilan Implementasi Program	100
5.3.2	Keterkaitan Antara Faktor Lain yang Ditemukan dengan Faktor Penentu yang Memengaruhi Keberhasilan Capaian Program.....	102
5.3.3	Temuan-temuan Lainnya.....	103
5.3.4	Keterkaitan dengan Temuan Terdahulu	107
5.4	Dialog Teoritik	108
5.5	Implikasi Terhadap Kebijakan Mendatang.....	111
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI		113
6.1	Kesimpulan.....	113
6.2	Rekomendasi	115
6.2.1	Rekomendasi bagi Masyarakat Penerima Program.....	115
6.2.2	Rekomendasi bagi Pemerintah Kota Surakarta.....	115
6.2.3	Rekomendasi bagi Instansi Pelaksana Program Lain (Swasta).....	115
6.2.4	Rekomendasi bagi Pemerintah Daerah Lain di Indonesia	115
6.3	Limitasi dan Peluang Riset Mendatang	116
DAFTAR PUSTAKA		117
LAMPIRAN.....		120