UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Evaluasi Capaian Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo Kota Surakarta
RAHMAWATI ISLAMI, Ir. Deva Fosterharoldas Swasto, S.T., M.Sc., Ph.D., IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ..... **iii**
KATA PENGANTAR ..... **iv**
INTISARI ..... **vi**
ABSTRACT ..... **vii**
DAFTAR ISI ..... **viii**
DAFTAR TABEL ..... **xi**
DAFTAR GAMBAR ..... **xii**
BAB 1 PENDAHULUAN **1**
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 3
1.3 Pertanyaan Penelitian 4
1.4 Tujuan Penelitian 4
1.5 Metode Penelitian 4
1.6 Manfaat Penelitian 5
1.6.1 Manfaat Praktis 5
1.6.2 Manfaat Teoritis 6
1.7 Batasan Penelitian 6
1.8 Struktur Penulisan 7
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA **9**
2.1 Rumah, Perumahan, dan Permukiman 9
2.2 Permukiman Kumuh 10
2.3 Penanganan Permukiman Kumuh 10
2.3.1 *Land Consolidation* 10
2.3.2 *Upgrading* dan *Urban Renewal* 11
2.3.3 Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) 12
2.4 Evaluasi Program 13
2.5 Faktor-faktor yang Memengaruhi Capaian Program 14
2.6 Kajian Penelitian Terdahulu 16
2.7 Kerangka Teori 23
BAB 3 METODE PENELITIAN **27**
3.1 Pendekatan Penelitian 27
3.2 Desain Penelitian 27

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Evaluasi Capaian Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo Kota Surakarta
RAHMAWATI ISLAMI, Ir. Deva Fosterharoldas Swasto, S.T., M.Sc., Ph.D., IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

3.3 Unit Amatan dan Unit Analisis 30
3.3.1 Unit Amatan 30
3.3.2 Unit Analisis 31
3.4 Instrumen Penelitian 31
3.5 Metode Pengumpulan Data 32
3.5.1 Observasi Lapangan 32
3.5.2 Kuesioner 32
3.5.3 Wawancara 33
3.5.4 Dokumentasi 35
3.5.5 Pengumpulan Data Sekunder 35
3.6 Variabel dan Nilai 36
3.6.1 Variabel dan Nilai pada Kuesioner 36
3.6.2 Variabel dan Nilai pada Wawancara 39
3.7 Metode Analisis Data 40
BAB 4 GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN 42
4.1 Gambaran Umum Kota Surakarta 42
4.2 Gambaran Umum Kecamatan Pasar Kliwon 44
4.2.1 Kondisi Fisik Wilayah dan Pemerintahan 44
4.2.2 Kondisi Sosial Kependudukan dan Ketenagakerjaan 44
4.2.3 Kondisi Perekonomian 46
4.3 Gambaran Umum Permukiman Kumuh di Kota Surakarta 46
4.4 Profil Kawasan Kumuh Semanggi 47
4.5 Profil Penataan Permukiman Kumuh melalui Program Kota Tanpa Kumuh di Segmen II RW 01 Kelurahan Mojo 50
BAB 5 TEMUAN DAN PEMBAHASAN 53
5.1 Evaluasi Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 53
5.1.1 Efektivitas Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 53
5.1.2 Efisiensi Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 63
5.1.3 Responsivitas Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 67
5.1.4 Keberlanjutan Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 71
5.1.5 Rangkuman Evaluasi Capaian dan Kesimpulan Keberhasilan Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 75

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Evaluasi Capaian Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo Kota Surakarta
RAHMAWATI ISLAMI, Ir. Deva Fosterharoldas Swasto, S.T., M.Sc., Ph.D., IPM.
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.2 Faktor-faktor Yang Memengaruhi Capaian Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 79
5.2.1 Komunikasi 79
5.2.2 Sumber Daya 83
5.2.3 Kondisi Lingkungan Sosial 88
5.2.4 Disposisi 91
5.2.5 Faktor-faktor Lain yang Ditemukan 94
5.2.6 Rangkuman Faktor-faktor yang Berpengaruh terhadap Keberhasilan Program Kota Tanpa Kumuh di Kelurahan Mojo 98
5.3 Pembahasan Komprehensif 100
5.3.1 Keterkaitan Antara Hasil Evaluasi Capaian dengan Faktor-faktor yang Berpengaruh Terhadap Keberhasilan Implementasi Program 100
5.3.2 Keterkaitan Antara Faktor Lain yang Ditemukan dengan Faktor Penentu yang Memengaruhi Keberhasilan Capaian Program 102
5.3.3 Temuan-temuan Lainnya 103
5.3.4 Keterkaitan dengan Temuan Terdahulu 107
5.4 Dialog Teoritik 108
5.5 Implikasi Terhadap Kebijakan Mendatang 111
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI 113
6.1 Kesimpulan 113
6.2 Rekomendasi 115
6.2.1 Rekomendasi bagi Masyarakat Penerima Program 115
6.2.2 Rekomendasi bagi Pemerintah Kota Surakarta 115
6.2.3 Rekomendasi bagi Instansi Pelaksana Program Lain (Swasta) 115
6.2.4 Rekomendasi bagi Pemerintah Daerah Lain di Indonesia 115
6.3 Limitasi dan Peluang Riset Mendatang 116
DAFTAR PUSTAKA 117
LAMPIRAN 120