

INTISARI

Rencana Kerja Pemerintah Daerah Kabupaten Karo yakni optimalisasi potensi daerah terkait ditingkatkannya pendapatan asli serta pemulihan perekonomian masyarakat dimana salah satu cara peningkatan PAD adalah dengan optimalisasi aset milik daerah. Terutama diperlukan dilakukannya pengelolaan aset dengan lebih baik lagi terhadap 70% aset yang belum dikelola dengan baik. Pemerintah daerah harus memperhatikan dan mengupayakan kebijakan optimalisasi inventarisasi aset, kajian hukum dan penilaian untuk mencapai pengelolaan aset tetap khususnya tanah dan tanah yang optimal.

Penelitian ini diharapkan bisa menjadi masukan untuk Pemerintah Daerah Kabupaten Karo dalam upaya meningkatkan pelaksanaan manajemen aset untuk optimalisasi dan pemanfaatan aset tetap milik daerah. Pengujian yang dipakai dalam penelitian ini yakni: Uji validitas, uji reliabilitas, dan uji asumsi klasik perlu dilakukan sebelum uji hipotesis. Selepas uji tersebut selesai, maka berpindah pada uji hipotesis. Dalam uji hipotesis, penulis memilih alat uji regresi berganda menggunakan SPSS.

Hasil pengujian yang telah dilakukan, peningkatan identifikasi aset daerah mengakibatkan meningkatnya optimalisasi penggunaan aset daerah pemerintahan kabupaten Karo, optimalisasi aset pemerintah Kabupaten Karo tidak dipengaruhi oleh variabel inventarisasi, peningkatan legal audit aset daerah mengakibatkan meningkatnya optimalisasi penggunaan aset daerah pemerintahan kabupaten Karo, dan peningkatan penilaian aset daerah mengakibatkan meningkatnya optimalisasi penggunaan aset daerah pemerintahan kabupaten Karo.

Berdasarkan temuan dan keterbatasan yang diterapkan pada penelitian terkait, maka saran dan rekomendasi dapat diajukan oleh peneliti. Perlunya perhatian pada identifikasi, legal audit, dan penilaian aset pada pemerintahan kabupaten Karo harus dilakukan guna tercapainya pemanfaatan aset yang maksimal, merupakan saran yang dapat diberikan oleh peneliti. Optimalisasi aset dipengaruhi oleh penilaian, legal audit, serta identifikasi, sebagaimana yang telah diuji pada penelitian ini. Optimalisasi penggunaan aset pemerintah daerah kabupaten Karo dapat diselenggarakan dengan baik melalui penilaian, legal audit, serta langkah-langkah identifikasi.

Kata Kunci : Identifikasi, Inventarisasi, Legal Audit, Manajemen Aset, Optimalisasi, Penilaian.

ABSTRACT

The Karo Regency Regional Government Work Plan is optimizing regional potential related to increasing original income and community economic recovery where one way to increase PAD is by optimizing regionally owned assets. Especially it is necessary to do better aset management for 70% of assets that have not been managed properly. Local governments should pay attention to and strive for policies to optimize aset inventory, legal studies, and assessments to achieve optimal management of fixed assets, especially land and land.

This research is expected to provide input to the Regional Government of Karo Regency to improve and improve the implementation of aset management for optimization and utilization of regionally owned fixed assets. The methods used in this study are a validity test, reliability test, and normality test need to be done before the hypothesis test. After the test is complete, it moves on to the hypothesis test. In the hypothesis test, the author chose a multiple regression test tool using SPSS.

The results of the tests that have been carried out, the increase in regional aset identification resulted in increased optimization of the use of Karo Regency government regional assets, the optimization of Karo Regency government assets was not influenced by identification variabels, the increase in legal audit of regional assets resulted in increased optimization of the use of Karo regency government regional assets, and the increase in regional aset valuation resulted in increased optimization of the use of government regional assets Karo county.

Based on the findings and limitations applied to related research, suggestions, and recommendations can be submitted by researchers. The need for attention to identification, legal audit, and aset assessment in the Karo district government must be carried out to achieve maximum aset utilization, is a suggestion that can be given by researchers. Aset optimization is influenced by assessment, legal audit, and identification, as tested in this study. Optimization of the use of local government assets of Karo district can be carried out properly through assessment, legal audit, and identification measures.

Keywords : Identification, Inventory, Legal Audit, Aset Management, Optimization, Valuation.