

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISM.....	iii
INTISARI.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
1.5 Tinjauan Pustaka.....	6
1.5.1 Perumahan dan Permukiman.....	6
1.5.2 Lahan.....	7
1.5.3 Satuan Medan.....	8
1.5.4 Evaluasi Lahan.....	8
1.5.5 Kesesuaian Lahan.....	9
1.5.6 Metode <i>Matching</i>	10
1.6 Penelitian Terdahulu.....	11
1.7 Kerangka Teori/Pemikiran.....	16
BAB II METODE PENELITIAN.....	17
2.1 Pemilihan Lokasi Penelitian.....	17
2.2 Alat dan Bahan.....	19
2.2.1 Alat Penelitian.....	19
2.2.2 Bahan Penelitian.....	20

2.3 Teknik Pengumpulan Data.....	20
2.4 Teknik Pengolahan Data.....	29
2.4.1 Klasifikasi Kesesuaian Lahan untuk Perumahan.....	29
2.4.2 Kondisi Perumahan Eksisting terhadap Kesesuaian Lahan untuk Perumahan.....	31
2.4.3 Arahkan Lokasi Perumahan Berdasarkan Kesesuaian Lahan untuk Perumahan.....	31
2.5 Teknik Analisis Data	32
2.6 Diagram Alir Penelitian.....	34
2.7 Batasan Operasional.....	35
BAB III DESKRIPSI WILAYAH	36
3.1 Letak, Luas, dan Batas Wilayah Kajian	36
3.2 Karakteristik Lingkungan Fisik Wilayah Kajian	37
3.2.1 Geomorfologi.....	37
3.2.2 Geologi.....	41
3.2.3 Klimatologi.....	44
3.2.4 Hidrologi.....	45
3.2.5 Tanah.....	46
3.2.6 Topografi.....	47
3.2.7 Penggunaan Lahan.....	50
3.3 Karakteristik Lingkungan Sosial Wilayah Kajian.....	53
3.3.1 Kependudukan.....	53
3.3.2 Sosial Ekonomi.....	55
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	58
4.1 Satuan Medan.....	58
4.2 Analisis Parameter Kesesuaian Lahan Perumahan.....	60
4.2.1 Penggunaan Lahan.....	79
4.2.2 Kerawanan Bencana Banjir.....	61
4.2.3 Kemiringan Lereng.....	64
4.2.4 Curah Hujan.....	67
4.2.5 Kedalaman Airtanah.....	69

4.2.6	Daya Dukung Tanah	72
4.2.7	Aksesibilitas Jalan	76
4.3	Analisis Kesesuaian Lahan Perumahan.....	82
4.4	Evaluasi Kesesuaian Lahan Perumahan Eksisting	93
4.5	Arahan Lokasi untuk Perumahan.....	98
BAB V	PENUTUP.....	102
5.1	Kesimpulan	102
5.2	Saran.....	103
DAFTAR PUSTAKA.....		104
LAMPIRAN.....		112