



## INTISARI

Tiga tahun belakangan ini menjadi lini masa yang cukup luar biasa bagi perkembangan Kota Surakarta. Salah satu proyek yang sedang berjalan adalah Proyek Rehabilitasi Bangunan Pasar Jongke. Bangunan tersebut memiliki fasilitas *off-street parking* yang berada di pelataran pasar. Akan tetapi, dalam meninjau desain fasilitas ruang parkir Pasar Jongke terdapat ketidaksesuaian dalam penyelenggaraan fasilitas parkir terkait aspek desain dan penyediaan fasilitas ruang parkir untuk mobil penumpang yang dapat berpotensi menimbulkan permasalahan *off-street parking*. Dengan demikian, perlu adanya tinjauan ulang terkait aspek desain fasilitas parkir dan kebutuhan ruang parkir di Pasar Jongke agar dapat mampu dilayani sepenuhnya.

Penelitian ini meninjau tentang analisis kebutuhan ruang parkir dan penataan ulang kapasitas parkir Pasar Jongke serta evaluasi desain fasilitas parkir dengan menggunakan Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir Direktorat Jenderal Perhubungan Darat (1996), perhitungan Pignataro (1973) dengan pendekatan karakteristik parkir tinjauan, dan pendekatan studi terdahulu melalui Dokumen Analisis Dampak Lalu-Lintas Pasar Jongke. Hasil analisis kebutuhan ruang parkir tersebut kemudian dipilih dengan nilai kebutuhan tertinggi untuk menjadi dasar kebutuhan ruang parkir minimal di Pasar Jongke

Evaluasi aspek desain yang diubah adalah lebar *ramp* kendaraan dari 2,675 m menjadi 3,675 m dan lebar jalur gang terkecil dari 5,160 m menjadi 6,058 m agar sesuai dengan pedoman. Kebutuhan ruang parkir minimal adalah 699 SRP dengan 646 SRP sepeda motor dan 53 SRP mobil penumpang. Kapasitas parkir eksisting hanya mampu menampung 22 SRP mobil penumpang, kemudian dilakukan penataan ulang ruang parkir sehingga kapasitas total SRP adalah 760 SRP dengan 698 SRP sepeda motor dan 62 SRP mobil penumpang sehingga kebutuhan minimum ruang parkir dapat dipenuhi dengan tingkat penggunaan ruang parkir 92,55% untuk SM dan 85,48% untuk MP.

**Kata kunci:** Kebutuhan Ruang Parkir, Karakteristik Parkir, Satuan Ruang Parkir (SRP), Kapasitas Ruang Parkir



## ABSTRACT

*In the past three years, there has been a remarkable timeline for the development of Surakarta City. One of the ongoing projects is the Jongke Market Building Rehabilitation Project. The building has an off-street parking facility located on the market square. However, in reviewing the design of the parking space facilities of Jongke Market, there are inadequacies in the implementation of parking facilities related to the design and provision of parking area facilities for passenger cars that could potentially cause off-street parking problems. Thus, there is a need for a re-examination of the design aspects of the parking facility and the need for parking space in the Jongke Market to be fully accomodate.*

*This study reviewed the analysis of parking space needs and rearrangement of the parking capacity of Jongke Market as well as the evaluation of the design of parking facilities using the Pedomam Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir Direktorat Jenderal Perhubungan Darat (1996), the calculation of Pignataro (1973) with the reviewed parking characteristics approach, and the approach of the previous study through the Jongke market Traffic Impact Analysis Document.*

*Evaluation of the design aspects is modified the width of the vehicle ramp from 2,675 m to 3,675 m and the smallest lane width from 5,160 m to 6,058 m to comply with the guidelines. The minimum parking space requirement is 699 SRP (Parking Space Units) with 646 SRP motorcycles and 53 SRP passenger cars. The existing parking capacity is only able to accommodate 22 SRP car passengers, then the rearrangement of the parking space is carried out so that the total capacity of the SRP is 760 SRPs with 698 SRPs motorcycle and 62 SRPs passenger car so the minimum requirement for parking space can be accomodate with the rate of parking space usage 92,55% for SM and 85.48% for MP.*

**Keywords:** *Parking Space Requirements, Parking Characteristics, Parking Space Units (SRP), Parking Space Capacity*