



DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
INTISARI	v
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Pertanyaan Penelitian	6
1.5 Metode Penelitian.....	7
1.6 Manfaat Penelitian.....	7
1.6.1 Manfaat Teoritis.....	7
1.6.2 Manfaat Praktis	7
1.7 Kerangka Berpikir	8
1.8 Struktur Penulisan	9
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA	10
2.1 Definisi Istilah-istilah Kunci	10
2.1.1 Bentuk kota	10
2.1.2 Wisata Kota.....	11
2.1.3 Akomodasi Pariwisata	11
2.1.4 Kejenuhan Pariwisata.....	12
2.1.5 <i>Overtourism</i>	13
2.2 Pembelajaran Fenomena <i>Overtourism</i> dalam Perspektif Spasial.....	14
2.3 Kajian penelitian terdahulu	15
2.4 Kerangka Teori.....	18
BAB 3 METODE PENELITIAN	22
3.1 Pendekatan Penelitian	22
3.2 Desain Penelitian.....	22
3.3 Unit Amatan dan Unit Analisis	23



3.3.1	Unit Amatan.....	23
3.3.2	Unit Analisis	25
3.4	Metode Pengumpulan Data	25
3.5	Metode Analisis Data	28
3.5.1	Pengolahan Peta Dasar Menjadi Grid Heksagonal	28
3.5.2	Identifikasi Wisata Kota	29
3.5.3	Identifikasi Bentuk Kota	30
3.5.4	Analisis Hubungan Bentuk Kota dengan Wisata Kota	32
3.6	Kerangka Penelitian	36
BAB 4 GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN		37
4.1	Deskripsi Lokasi Penelitian.....	37
4.1.1	Karakteristik Fisik Kawasan	37
4.1.2	Karakteristik Sosial Kependudukan dan Ekonomi	38
4.1.3	Karakteristik Spasial Pariwisata	39
4.2	Profil Kawasan	40
4.2.1	Sejarah Kawasan Malioboro	40
4.2.2	Kawasan Malioboro di Masa Sekarang	40
BAB 5 TEMUAN DAN PEMBAHASAN		42
5.1	Peta Grid Heksagonal.....	42
5.2	Variabel Wisata Kota di Kawasan Malioboro.....	45
5.2.1	Indikator <i>Tourism Services Index</i> (TSI).....	45
5.2.2	Perhitungan Nilai TSI	54
5.3	Variabel Bentuk Kota di Kawasan Malioboro	59
5.3.1	<i>Maximum Street Width</i>	59
5.3.2	<i>Number of Street Intersections</i>	61
5.3.3	<i>Proximity to Landmark</i>	63
5.3.4	<i>Proximity to Parking Area</i>	65
5.3.5	<i>Proximity to Malioboro Pedestrian Way</i>	68
5.4	Hubungan Bentuk Kota dengan Wisata Kota di Kawasan Malioboro.....	69
5.4.1	Uji Asumsi Klasik.....	69
5.4.2	Analisis Regresi Linear Berganda	71
5.4.3	Uji Koefisien Determinan	75
5.4.4	Uji Regresi Serentak dan Kelayakan Model (Uji F).....	76
5.4.5	Uji Regresi Parsial (Uji t)	76
5.5	Diskusi Temuan.....	77



BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	80
6.1 Kesimpulan.....	80
6.2 Rekomendasi untuk Kebijakan	82
6.2.1 Perketatan Pengaturan Akomodasi Pariwisata.....	82
6.2.2 Program Pemerataan Pengembangan dan Penguatan Strategi Pemasaran Berbagai Destinasi Pariwisata Lainnya	82
6.2.3 Kajian Keberlanjutan Pariwisata.....	83
6.3 Limitasi dan Peluang Riset Mendatang.....	83
DAFTAR PUSTAKA	85
LAMPIRAN.....	91