

INTISARI

Logistik Indonesia memiliki prospek kedepan yang baik didorong oleh meningkatnya transaksi *e-commerce* di Indonesia. Hal ini juga didukung dengan semakin ketatnya pemberlakuan *zero Over Dimension dan Over Load* yang memastikan diperlukannya armada tambahan untuk memenuhi kebutuhan logistik Indonesia. PT XYZ yang bergerak di industri Jasa Pengurusan Transportasi juga merasakan dampak perlunya mengikuti perubahan tren logistik tersebut. Ditambah dengan adanya permasalahan semakin tingginya biaya harga pokok penjualan dan perputaran arus kas perusahaan yang lambat, maka PT XYZ berencana untuk mendirikan perusahaan angkutan darat yang diharapkan dapat memperbaiki profitabilitas dan likuiditas perusahaan. Pendirian perusahaan di industri baru tentunya perlu dikaji kelayakan serta risikonya. Oleh karena itu, dalam penelitian ini digunakan studi kelayakan finansial dengan menghitung *payback period, net present value, internal rate of return* dan *profitability index* untuk memastikan kelayakan investasi pendirian perusahaan angkutan darat. Penelitian ini juga disertai dengan analisa skenario dan analisa sensitivitas untuk melihat kelayakan investasi apabila terjadi perubahan faktor penjualan dan harga pokok penjualan. Kesimpulan penelitian ini menunjukkan bahwa berdasarkan empat indikator finansial bahwa investasi layak untuk dijalankan.

ABSTRACT

Driven by the increasing volume of e-commerce transactions, the logistics sector in Indonesia has a promising future. This growth is further supported by the stricter enforcement of zero Over Dimension and Over Load regulation which results in the needs of additional land transportation fleets. PT XYZ as a company operating in the logistics and freight forwarder industry need to adapt to these changing logistics trends. PT XYZ also faced with internal financial problems such as increase in cost of goods sold and inefficient cash flow turnover that causing the management to provide solutions. Therefore, PT XYZ plans to establish a land transportation company, which is expected to improve the company's profitability and liquidity. Establishing a company in a new industry requires a feasibility and risk assessment. Therefore, this financial feasibility study will give insight regarding the investment feasibility through calculating the payback period, net present value, internal rate of return, and profitability index. The study also includes scenario analysis and sensitivity analysis to assess the investment's feasibility if there are changes in the sales variable and cost of goods sold variable input. The research concludes that based on the four financial indicators the investment is feasible.

Keywords : *feasibility study, payback period, net present value, internal rate of return, and profitability index, scenario analysis, sensitivity analysis*