

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Badruzaman, Mariam Darus dkk, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- H.S., Salim, 2001, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Harahap, Yahya, 2017, *Hukum Acara Perdata: tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Kansil, C.S.T., 1989, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, Penerbit Balai Pustaka, Jakarta.
- Mahkamah Agung Republik Indonesia, 2007, *Pedoman Teknis Administrasi dan Teknis Peradilan Perdata Umum dan Perdata Khusus*, Buku II, MARI, Jakarta.
- Muhaimin, 2020, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Press, Nusa Tenggara Barat.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, 2005, *Seri Hukum Harta Kekayaan: Hak Tanggungan*, Kencana, Jakarta.
- Sarwono, 2011, *Hukum Acara Perdata: Teori dan Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 1983, *Penelitian Hukum Normatif: Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Soepomo, R., 1986, *Hukum Acara Perdata Pengadilan Negeri*, Pradnya Paramita, Jakarta.
- Subagiyo, Dwi Tatak, 2018, *Hukum Jaminan dalam Perspektif Undang-Undang Jaminan Fidusia*, Universitas Wijaya Kusuma Surabaya, Surabaya
- Sugiyono, 2014, *Memahami Penelitian Kualitatif*, CV. Alfabeta, Bandung.
- Sutarno, 2003, *Aspek-aspek Hukum Perkreditan pada Bank*, CV Alfabeta, Bandung.
- Sutedi, Adrian, 2018, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Usman, Rachmadi, 2008, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Sinar Grafika,

Jakarta. Safira, Martha Eri, 2017, *Hukum Acara Perdata*, CV Nata Karya, Ponorogo.

B. Jurnal

- Cahyono, Yudhis Tira, “Eksekusi Hak Tanggungan yang Menggunakan Upaya Parate Eksekusi (Studi Kasus Putusan Nomor 26/Pdt.G/2013/PN Psp.Sbh.)”, *Brawijaya Law Student Journal*, 2016.
- Disemadi, Hari Sutra dan Danial Gomes, “Perlindungan Hukum Kreditur Konkuren dalam Perspektif Hukum Kepailitan di Indonesia”, *Jurnal Pendidikan Kewarganegaraan Undiksha* Vol. 9, No. 1, 2021.
- Gandawidura, Yogi Gantika “Perlindungan Hukum Kreditur Pemegang Hak Tanggungan Peringkat Kedua dalam Pelaksanaan Eksekusi”, *Jurnal Poros Hukum Padjadjaran* Vol. 1, No. 1, 2019.
- Gumanti, Retna, “Syarat Sahnya Perjanjian (Ditinjau dari KUHPerdata)”, *Jurnal Pelangi Ilmu*, Vol. 5, No. 1, 2012.
- Rumiasih, Trias, “Analisis Yuridis Terhadap Peraturan Perlindungan Hukum bagi Konsumen dalam Perkara Kepailitan Perusahaan Penerbangan”, *Brawijaya Law Student Journal*, Vol. 1, No. 1, 2014.
- Sunge, Maisara, “Beban Pembuktian dalam Perkara Perdata”, *Jurnal Inovasi*, Vol. 9 No. 2, 2012.
- Yulita, Rika, “Tinjauan Yuridis Pelaksanaan Sita Jaminan Terhadap Barang Milik Tergugat Dalam Suatu Perkara Perdata (Studi Kasus Di Pengadilan Negeri Kelas Ia Bengkulu)”, *Jurnal Panji Keadilan: Jurnal Ilmiah Nasional Mahasiswa Hukum*, Vol. 2, No. 1, 2019.
- Zahroh, Badrotuz, “Analisis Komparasi Efisiensi Fungsi Intermediasi Bank Umum Konvensional dan Bank Umum Syariah di Indonesia”, *Jurnal Ilmiah Mahasiswa FEB Universitas Brawijaya* Vol. 3 No. 2, 2015.

C. Peraturan Perundang-Undangan

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Staatsblad 1848 - 23)
- Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790
- Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-benda yang Berkaitan dengan Tanah, Lembaran Negara

Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 tentang Perkawinan, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1974 Nomor 1

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 122 Tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang, Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 926

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional RI Nomor 13 Tahun 2017 tentang tata Cara Blokir dan Sita, Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1112

D. Hasil Penelitian

Carma, Gde Oka Dharmawan, 2018, Pelaksanaan Perlindungan Hukum Terhadap Korban Tindak Pidana Terorisme Di Bali, Disertasi, Tidak dipublikasikan, Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya, Yogyakarta.

Retnowati, Lita Dwi, 2015, Kedudukan Hukum Bank Selaku Kreditor Pemegang Hak Tanggungan atas Obyek Tanah yang Telah Diletakkan Sita Jaminan oleh Pengadilan, *Tesis*, Tidak dipublikasikan, Program Studi Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Herlina, Maria, 2011, Perlindungan Hukum Pemegang Hak Tanggungan Terhadap Objek Hak Tanggungan Yang Terbebani Sita Jaminan (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Nomor: 740 K/Pdt/2006), *Tesis*, Tidak dipublikasikan, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro, Semarang.

Anggraini, Pritha, 2011, Tinjauan Yuridis Conservatoir Beslag Terhadap Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Penetapan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 40/Pdt.G/1999/PN.Jak.Sel., *Tesis*, Tidak dipublikasikan, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Indonesia, Depok.

Darsanto, Sony, 2009, Tinjauan Yuridis Pelaksanaan Sita Jaminan (*Conservatoir Beslag*) Terhadap Tanah Sebagai Obyek Jual Beli Akta PPAT (Studi kasus Putusan No: 54/Pdt/G/1999/PN.Pt di Pengadilan Negeri Pati), *Tesis*, Tidak dipublikasikan, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum, Universitas Diponegoro, Semarang.

E. Putusan Pengadilan

Putusan Nomor 36/Pdt.G/2022/PN Skh dengan TSUW selaku Penggugat melawan JEK selaku Tergugat I dan HS selaku Tergugat II.

Putusan Nomor 43/Pdt.Bth/2023/PN Skh dengan PT BRI Cabang Solo Surakarta selaku Pembantah melawan TSUW selaku Terbantah I, JEK selaku Terbantah II, dan HS selaku Terbantah III.

F. Yurisprudensi

Yurisprudensi Putusan Mahkamah Agung Nomor 3216K/Pdt/1984 tanggal 28 Juli 1986.

Yurisprudensi Putusan Mahkamah Agung No. 394.K/Pdt/1984 tanggal 31 Mei 1985.

Yurisprudensi Putusan Mahkamah Agung Nomor 1326K/Sip/1981 tanggal 19 Agustus 1982.

Yurisprudensi Putusan Mahkamah Agung Nomor 447/Sip/1976 tanggal 13 Oktober 1976.

G. Internet

Dewi Sukma Kristianti, “KYRI: Karakterisasi Yurisprudensi No: 394K/Pdt/1984” [10/05/2024], <https://karakterisasi.komisiyudisial.go.id/index.php?view=t5nsyMraxMLmx9%2Fn2uDj18bg0g%3D%3D&id=pGyv#:~:text=Putusan%20Mahkamah%20Agung%20No.%20394%20K%2FSIP%2F1984%20tertanggal,tidak%20dapat%20dikenakan%20sita%20jaminan> [11/05/2024]

Erick. [18/05/2022] “Mengenal Bentuk-Bentuk Sita Jaminan dalam Hukum Acara Perdata”, <https://dntlawyers.com/mengenal-bentuk-bentuk-sita-jaminan-dalam-hukum-acara-perdata/> [07/05/2024]

Suria Nataadmadja & Associates Law Firm. [23/08/2018] “Sita Eksekusi (Executorial Beslag)”, <https://www.surialaw.com/news/sita-eksekusi-executorial-beslag> [20/06/2024]

Tim Hukum Online. [10/03/2024] “Perbedaan Kreditur Separatis, Preferen, dan Konkuren”, <https://www.hukumonline.com/klinik/infografik/perbedaan-kreditur-separatis--preferen--dan-konkuren-lt5ddba1429abab/> [10/03/2024]

Tim Hukum Online. [12/08/2023] “Perlindungan Hukum: Pengertian, Unsur, dan Contohnya”, <https://www.hukumonline.com/berita/a/perlindungan-hukum-lt61a8a59ce8062/?page=all> [14/06/2024]