

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
INTISARI.....	viii
ABSTRACT.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Keaslian Penelitian .....	4
E. Manfaat Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
A. Tinjauan Umum Terkait Agunan .....	9
B. Tinjauan Umum Terkait Peralihan Hak Atas Tanah .....	12
C. Tinjauan Umum Terkait Badan Arbitrase Syariah Nasional (BASYARNAS).....	14
D. Tinjauan Umum Terkait Sita.....	19
E. Tinjauan Umum Terkait Upaya Hukum.....	21
F. Tinjauan Umum Terkait Peradilan Agama .....	23
BAB III METODE PENELITIAN.....	25
A. Jenis Penelitian .....	25
B. Sifat Penelitian .....	25
C. Jenis dan Sumber Data Penelitian .....	26
1. Bahan Hukum Primer.....	26
2. Bahan Hukum Sekunder .....	28

3. Bahan Hukum Tersier .....	28
D. Alat dan Cara Pengumpulan Data .....	28
1. Studi Kepustakaan.....	28
2. Wawancara dengan Narasumber.....	29
E. Lokasi Penelitian .....	29
F. Subjek Penelitian.....	29
G. Analisis Data .....	30
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	32
A. Penyebab Pemberi Pembiayaan Tidak Dapat Mengeksekusi Objek yang Ditetapkan sebagai Jaminan Pelunasan Kewajiban oleh BASYARNAS sebagaimana yang terjadi pada Putusan Nomor 4665/Pdt.G/2019/PA.Tgrs jo. Putusan Nomor 0050/Pdt.G/2020/PTA.Btn.....	32
B. Upaya Hukum yang Dapat Dilakukan oleh Pemberi Pembiayaan yang Tidak Dapat Mengeksekusi Objek yang Ditetapkan sebagai Jaminan Pelunasan Kewajiban oleh BASYARNAS sebagaimana yang terjadi pada Putusan Nomor 4665/Pdt.G/2019/PA.Tgrs jo. Putusan Nomor 0050/Pdt.G/2020/PTA.Btn .....	57
BAB V PENUTUP.....	68
A. Kesimpulan.....	68
B. Saran.....	69
DAFTAR PUSTAKA .....	70
LAMPIRAN PUTUSAN NOMOR 4665/PDT.G/2019/PA.TGRS .....	80

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Bagan Alir Gambaran Peristiwa.....	36
---	----

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Putusan 4665/PDT.G/2019/PA.TGRS.....	80
Lampiran 2. Putusan 0050/PDT.G/2020/PTA.BTN.....	118