

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN	
HALAMAN PERSEMBAHAN	
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Penelitian	1
1.2. Perumusan Masalah	7
1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	8
1.3.1. Tujuan Penelitian	8
1.3.2. Kegunaan Penelitian	9
1.4. Tinjauan Pustaka	9
1.5. Kerangka Pemikiran	16
1.6. Hipotesis	19
1.7. Data dan Metode Penelitian	20
1.7.2. Jenis dan Cara Pengumpulan Data	21
1.7.3. Penentuan Responden	22
1.7.4. Analisa Data	22
1.8. Batasan dan Konsep Operasional	23
BAB II. DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN DAN KEPARIWISATAAN KAWASAN WISATA PANANJUNG PANGANDARAN	28
2.1. Letak, Luas dan Batas	28
2.2. Keadaan Fisiografi	29
2.2.2. Iklim	30

2.2.3. Penggunaan Lahan	31
2.3. Keadaan Sosial Ekonomi	32
2.3.1. Keadaan Penduduk	33
2.3.1.1. Jumlah dan Kepadatan penduduk	33
2.3.1.2. Pertumbuhan Penduduk	34
2.3.1.3. Komposisi Penduduk	36
2.3.2. Keadaan Sarana dan Prasarana	41
2.3.2.1. Fasilitas Jalan dan Transportasi	41
2.3.2.3. Fasilitas Listrik dan Penerangan	45
2.3.2.4. Keadaan Permukiman dan Lingkungan	45
2.4. Kepariwisataaan Kawasan Wisata Pananjung Pangandaran	46
2.4.1. Karakteristik Obyek Wisata Pananjung Pangandaran	47
2.4.1.1. Obyek Wisata Alam	48
2.4.1.2. Obyek Wisata Budaya	51
2.4.1.3. Obyek Wisata Buatan Manusia	52
2.4.2. Sarana dan Prasarana Kepariwisataaan	53
2.4.2.1. Perkembangan Jumlah Pengunjung	55
2.4.2.2. Perkembangan Sarana dan Fasilitas Penunjang	57
2.4.2.3. Perkembangan Penerimaan dan Pendapatan Daerah Dari sektor Kepariwisataaan	64

BAB III. KARAKTERISTIK RESPONDEN	69
3.1. Umur responden	69
3.2. Tanggungan Keluarga Responden	70
3.3. Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga	71
3.4. Jenis Pekerjaan Responden	73
3.5. Tingkat Pendapatan Keluarga	74
3.6. Luas Pemilikan Lahan	75
BAB IV. PERUBAHAN FUNGSI PENGGUNAAN LAHAN DAN FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHINYA	78
4.1. Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	78
4.1.1. Luas Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	79
4.1.2. Asal dan Peruntukkan Perubahan Fungsi Penggunaan lahan	86
4.2. Faktor-Faktor Yang Berpengaruh Terhadap Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan Pekarangan	90
4.2.1. Hubungan Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	91
4.2.2. Hubungan Tingkat Pendapatan Keluarga dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	93
4.2.3. Hubungan Luas Pemilikan Lahan dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	96
4.2.4. Hubungan Jarak Lahan dari Pintu Gerbang dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	99
4.3. Produktivitas Fungsi Penggunaan Lahan Pekarangan dan Alasan Penduduk Melakukan Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	

Pekarangan	102
4.3.1. Produktivitas Fungsi Lahan	
Pekarangan	102
4.3.2. Alasan Penduduk Melakukan Perubahan	
Fungsi Penggunaan Lahan	107
KESIMPULAN	108
DAFTAR PUSTAKA	112
LAMPIRAN	117

DAFTAR TABEL

No. Tabel	Halaman
1.1. Jenis dan Jumlah Pengunjung Taman Wisata Cagar Alam Pananjung Pangandaran Tahun 1980-1990 ...	4
2.1. Penggunaan Lahan Desa Pananjung dan Desa Pangandaran Tahun 1995	32
2.2. Pertumbuhan penduduk di Daerah Penelitian Tahun 1990-1995	34
2.3. Komposisi Penduduk Menurut Umur dan Jenis Kelamin Desa Pananjung Tahun 1995	37
2.4. Komposisi Penduduk Menurut Umur dan Jenis Kelamin Desa Pangandaran Tahun 1995	38
2.5. Komposisi Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan Desa Pananjung dan Desa pangandaran Tahun 1995	39
2.6. Komposisi Penduduk Menurut Mata Pencaharian Desa Pananjung dan Pangandaran Tahu 1995.....	41
2.7. Jumlah Pengunjung Obyek Wisata Pananjung Pangandaran Tahun 1983/1994 - 1994/1995	57
2.8. Prasarana Kepariwisataaan Daerah Wisata Pananjung Pangandaran Tahun 1995	58
2.9. Distribusi Sarana Pokok Kepariwisataaan Daerah Wisata Pananjung Pangandaran Tahun 1995	61
2.10. Distribusi Sarana Pelengkap Kepariwisataaan Daerah Wisata Pananjung Pangandaran Tahun 1995	62
2.11. Sumbangan Obyek Wisata Pananjung Pangandaran Terhadap Pendapatan Daerah Kabupaten Dati II Ciamis Tahun 1984/1985 - 1994/1995	68
3.1. Komposisi Responden Menurut Umur	70
3.2. Tanggungan Keluarga Responden	71
3.3. Tingkat Pendidikan Responden	72
3.4. Jenis Pekerjaan Pokok Responden	73
3.5. Tingkat Pendapatan Keluarga	75
3.6. Luas Pemilikan Lahan	76

4.1. Perubahan Luas Penggunaan Lahan Desa Pananjung Tahun 1983-1993	79
4.2. Perubahan Luas Penggunaan Lahan Desa Pangan- daran Tahun 1983-1993	81
4.3. Luas Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan Menurut Jenisnya di Daerah Penelitian tahun 1983-1993	83
4.4. Proporsi Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan....	84
4.5. Komposisi Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan Menurut Luas Pemilikan Lahan	85
4.6. Komposisi Asal Penggunaan Lahan Yang Dialih- fungsikan Menurut Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	87
4.7. Peruntukan Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan..	89
4.8. Hubungan Tingkat Pendidikan Kepala Keluarga dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	91
4.9. Hubungan Tingkat Pendapatan Keluarga dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	94
4.10. Hubungan Luas Pemilikan Lahan dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	97
4.11. Hubungan Jarak dengan Tingkat Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	100
4.12. Produktivitas Fungsi Pekarangan Daerah Pene- litian Tahun 1995	105
4.13. Alasan Penduduk Melakukan Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan	108

DAFTAR GAMBAR

No. Gambar	Halaman
1. Skema 1. Perubahan Fungsi Penggunaan Lahan dan Faktor-faktor Yang Mempengaruhinya	17

DAFTAR LAMPIRAN

No.Lampiran	Halaman
1. Statistik Koefisien Korelasi Product Moment...	L-1
2. Tabel Nilai-nilai r Product Moment	L-4
3. Peta 1. Daerah Penelitian	L-5
4. Peta 2. Persebaran Responden	L-6
5. Peta 3. Peta Administrasi Kecamatan Pangandaran	L-7
6. Peta 4. Jaringan Jalan Desa Pananjung dan Desa Pangandaran	L-8
7. Peta 5. Wilayah Pelayanan PAM Desa Pananjung dan Desa Pangandaran	L-9
8. Peta 6. Kawasan Wisata Pangandaran	L-10
9. Peta 7. Distribusi Taman Wisata Pangandaran...	L-11
10. Peta 8. Penggunaan Lahan Desa Pananjung dan Desa Pangandaran Tahun 1983	L-12
11. Peta 9. Penggunaan Lahan Desa Pananjung dan Desa Pangandaran Tahun 1993	L-13