

## DAFTAR PUSTAKA

### 1. Buku

- Subekti, 1979, *Hukum Perjanjian*, Cetakan V, PT. Intermasa, Jakarta.
- Sofwan, Sri Soedewi Masykhu, 1980, *Hukum Jaminan Di Indonesia, Pokok-Pokok Hukum Jaminan Dan Jaminan Perorangan*, Badan Pembinaan Hukum Nasional, Departemen Kehakiman, Jakarta.
- Suyatno, Thomas, 1990, *Dasar-Dasar Perkreditan*, PT. Gramedia, Jakarta.
- Campbell, Henry Black, 1990, *Black's Law Dictionary Abridged Sixth Edition by the Publisher's Editorial Staff*, West Pub. Co.
- Satrio, J., 1993, *Hukum Jaminan, Hak-Hak Jaminan Kebendaan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Hasanuddin Rahman, 1995, *Aspek-Aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan di Indonesia*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Widnanarto, 1998, *Aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan*, PT Infoarta Pratama/InfoBank, Jakarta.
- Untung, Budi, 2000, *Kredit Perbankan di Indonesia*, Andi, Yogyakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 2004, *Hukum dan Penelitian Hukum Cet-I*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Marzuki, Peter Mahmud, 2005, *Penelitian Hukum*, PT. Kharisma Putra Utama, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono, 2005, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Muhamad Djumhana, 2006, *Hukum Perbankan di Indonesia*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Bahsan, 2007, *Hukum Jaminan Dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Kasmir, 2008, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Hermansyah, 2009, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Kencana, Jakarta.
- Ibrahim, Jhonny, 2013, *Teori Dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Bayumedia, Malang.
- Devita Purnama, Irma, 2014, *Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, dan Bijak Memahami Masalah Hukum Jaminan Perbankan*, PT. Mizan Pustaka, Bandung.
- Satrio, J., 2014, *Wanprestasi menurut KUHPerdara, Doktrin, dan Yurisprudensi*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Supardi, 2015, *Penelitian Tindakan Kelas*, Bumi Aksara, Jakarta.
- Indonesia, Ikatan Bankir, 2017, *Manajemen Risiko 1*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Made Pasek Diantha, 2017, *Metodologi Penelitian Hukum Normatif Dalam Justifikasi Teori Hukum*, Prenada Media Group, Jakarta.
- Kusumastuti, D., 2019, *Perjanjian kredit perbankan dalam perspektif welfare state*. Deepublish.

- Miru, Ahmadi, dan Sakka Pati, 2020, *Hukum Perjanjian Penjelasan Makna Pasal-Pasal Perjanjian Bernama Dalam KUHPerdara (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Kosasih, J. I., & SH, M, 2021, *Akses Perkreditan dan Ragam Fasilitas Kredit dalam Perjanjian Kredit Bank*. Sinar Grafika (Bumi Aksara).
- Nasution, E. R., 2021, *Hukum Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*. Penerbit Ureka.
- Etty Mulyati, 2021, *Pembebanan Jaminan Kredit Perbankan*, Unpad Press, Bandung.
- Usaman, Rachmadi, 2022, *Hukum persaingan usaha di Indonesia*. Sinar Grafika.
- Soekanto, Soerjono, dan Sri Mamudji, 2022, *Penelitian Hukum Normatif*, Rajawali Press, Depok.
- Soemitro, Ronny Hanitijo, 2022, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Ghalia, Jakarta.

## **2. Hasil Penelitian/Tugas Akhir.**

- Pursetyowati, S., & Rahmawati, F., 2015, *Fungsi Jaminan dalam Perjanjian Kredit*, Wacana Paramarta: Jurnal Ilmu Hukum, 14(1).
- Sri Redjeki Slamet, 2016, *Perlindungan Hukum Dan Kedudukan Kreditor Separatis Dalam Hal Terjadi Kepailitan Terhadap Debitor*, Lex Jurnalica Volume 13 Nomor 2, Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul, Jakarta.
- Danata, Dina, 2019, *Pertanggungjawaban Penjamin Pihak Ketiga Terhadap Pelunasan Utang Debitur (Studi Kasus Putusan Nomor 482/Pdt.G/2016/PN/Bdg jo. Putusan Nomor 582/Pdt/2017/PT.Bdg)*, Skripsi, Program Studi Hukum Minat Studi Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Lampung, Bandar Lampung.
- Fito Juliand, Anggi, 2021, *Kepastian Hukum Bagi Kreditur Pada Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Yang Diberhentikan Tidak Hormat (Studi Di PT. Bank Pembangunan Daerah Sumatera Barat Cabang Payakumbuh)*, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Andalas, Padang.
- Ayunda, Rahayu, dan Fadhillah, Muhammad Ariq, 2021, *Tanggung Jawab Personal Guarantee Terhadap Penanganan Kredit Bermasalah Dalam Perspektif Kuh Perdata*, Jurnal Pendidikan Kewarganegaraan Undiksha Volume 9 Nomor 3, Fakultas Hukum Universitas Internasional Batam, Batam, hlm. 613.
- Muchlis Adnan, Indra, Syahfitri, Triyana, dan Ridwan, Muannif, 2023, *Tanggung Jawab Penjamin Pada Kredit Macet Dalam Sistem Borgtocht Di Masa Pandemi Covid-19*, Jurnal Hukum Volume 30, Universitas Islam Indonesia.

### 3. Website

HUD EXCHANGE, 2010 “NSP Multifamily Rental Program Sample Operating Deficit Guaranty”,  
<https://www.hudexchange.info/resource/504/nsp-multifamily-rental-program-sample-operating-deficit-guaranty/> diakses pada 13 Januari 2024.

Investopedia, 2021, “Deficiency Agreement: What it is, How it Works”,  
<https://www.investopedia.com/terms/d/deficiency-agreement.asp> diakses pada 13 Januari 2024.

### 4. Perundang-undangan

*Herzien Inlandsch Reglement.*

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*).

Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1992 nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3473).

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan (Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790).

Undang-Undang Nomor 48 Tahun 2009 tentang Kekuasaan Kehakiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 157, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5076).

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 32/POJK.03/2018 Tahun 2018 tentang Batas Maksimum Pemberian Kredit dan Penyediaan Dana Besar Bagi Bank Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 253, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6283).

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2023 Tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6845).

### 5. Lainnya

Akta Penanggungan Hutang PT. BMRI dan HL.

Akta Perjanjian *Cashflow Deficit Guarantee* PT. BMRI dan PT. FABS.

Wawancara dengan Branandi Mustafa – *Assistant Vice President* di unit kerja *Commercial Banking Center* Jakarta Kota - PT. BMRI pada tanggal 27 Januari 2024.