

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR SINGKATAN	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
INTISARI	xiii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Keaslian Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
A. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan	13
1. Pengertian Hak Tanggungan	13
2. Asas-Asas Hak Tanggungan	15
3. Subjek dan Objek Hak Tanggungan	16
4. Pendaftaran Hak Tanggungan	16
5. Hapusnya Hak Tanggungan	18

<u>B. Tinjauan Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik</u>	19
<u>1. Sistem Elektronik</u>	1319
<u>2. Dokumen Elektronik</u>	130
<u>3. Tanda Tangan Elektronik</u>	130
<u>4. Sertipikat Hak Tanggungan Elektronik</u>	131
<u>5. Pengertian Hak Tanggungan Elektronik</u>	131
<u>6. Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik</u>	13
<u>7. Mekanisme Pendaftaran Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik</u>	133
<u>C. Tinjauan Tentang Penolakan Permohonan dan Pembatalan Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik</u>	24
<u>D. Tinjauan Tentang Kantor Pertanahan</u>	25
<u>1. Pengertian Kantor Pertanahan</u>	25
<u>2. Tugas dan Fungsi Kantor Pertanahan</u>	26
<u>E. Tinjauan Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)</u>	28
<u>1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)</u>	28
<u>2. Tugas dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)</u>	29
<u>BAB III METODE PENELITIAN</u>	25
<u>A. Jenis dan Sifat Penelitian</u>	31
<u>B. Jenis Data</u>	32
<u>C. Cara dan Alat Pengumpulan Data</u>	33
<u>D. Jalannya Penelitian</u>	35
<u>E. Analisis Data</u>	36
<u>BAB IV PEMBAHASAN</u>	38

<u>A. Alasan Penolakan Permohonan dan Pembatalan Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik di Kantor Pertanahan Temanggung</u>	38
<u>B. Perlindungan Hukum Terhadap Pihak yang Ditolak Permohonan dan Dibatalkan Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik di Kantor Pertanahan Temanggung</u>	59
<u>BAB V PENUTUP</u>	72
<u>A. Kesimpulan</u>	72
<u>B. Saran</u>	73
<u>DAFTAR PUSTAKA</u>	75