



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
DAFTAR LAMBANG DAN SINGKATAN	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Pertanyaan Penelitian	8
1.4 Tujuan Penelitian	8
1.5 Manfaat Penelitian	8
1.6 Lingkup Penelitian	8
1.7 Sistematika Penulisan	9
BAB II LANDASAN TEORI	10
2.1 Teori Struktur Modal	10
2.1.1 Teori Pendekatan Tradisional	11
2.1.2 Teori Modigliani-Miller (MM)	14
2.1.3 Teori <i>Trade-off</i>	16
2.2 Biaya Modal	19
2.2.1 Biaya Utang	21
2.2.2 Biaya Saham Preferen	22
2.2.3 Biaya Ekuitas	23
2.2.4 Biaya Modal Rata-Rata Tertimbang	24
2.3 Nilai Perusahaan	26
2.4 Struktur Modal Optimal	27
2.5 Kajian Penelitian Terdahulu	36



2.6	Kerangka Penelitian.....	38
BAB III METODE PENELITIAN		39
3.1	Desain Penelitian.....	39
3.2	Metode Pengumpulan Data.....	39
3.3	Instrumen Penelitian	40
3.3.1	Modal Perusahaan.....	40
3.3.2	Biaya Utang	41
3.3.3	Biaya Ekuitas.....	42
3.3.4	Beta <i>Unlevered</i>	43
3.3.5	Beta <i>Levered</i>	43
3.3.6	Biaya Modal Rata-Rata Tertimbang	44
3.3.7	Nilai Perusahaan	44
3.4	Metode Analisis Data	47
3.5	Profil Perusahaan.....	48
3.5.1	Lini Bisnis dan Produk.....	49
3.5.2	Struktur Modal.....	51
3.5.3	Kinerja Keuangan	52
3.5.4	Restrukturisasi Keuangan.....	54
3.5.5	Tantangan dan Strategi Perusahaan	55
BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN.....		58
4.1	Deskripsi Data.....	58
4.1.1.	Pendekatan Biaya Modal.....	58
4.1.2.	Pendekatan Analisis Komparatif	69
4.2	Pembahasan.....	71
BAB V SIMPULAN.....		74
5.1	Kesimpulan.....	74
5.2	Implikasi.....	74
5.3	Keterbatasan	75
5.4	Saran	76
DAFTAR PUSTAKA		79
LAMPIRAN		81