

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
KATA PENGANTAR	ii
PERNYATAAN	v
DAFTAR ISI	vi
INTISARI	viii
ABSTRACT	ix
HALAMAN PERSETUJUAN	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah Penelitian	1
B. Rumusan Masalah Penelitian	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
E. Keaslian Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
A. Tinjauan tentang Akta Autentik	12
B. Tinjauan tentang Notaris	24
C. Tinjauan tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah	26
D. Tinjauan Prosedur Administrasi Pendaftaran Peralihan Hak atas Tanah	28
E. Tinjauan Pembatalan Akta Jual Beli Hak Atas Tanah dengan Akta Notariil Karena Adanya Cacat Administrasi	33
BAB III METODE PENELITIAN	37
A. Jenis dan Sifat Penelitian	37
B. Data Penelitian	38
C. Cara dan Alat Pengumpulan Data	41
D. Lokasi Penelitian dan Subjek Penelitian	42
E. Jalannya Penelitian	43
F. Analisis Data	44

BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	45
A.	Kewenangan Notaris dalam Pembuatan Akta Notariil Untuk Pembatalan Akta Jual Beli Hak Atas Tanah yang Mengandung Cacat Administrasi	45
B.	Akibat Hukum Pembatalan Akta Jual Beli Hak Atas Tanah Oleh PPAT dengan Akta Notariil Karena Adanya Cacat Administrasi di Kabupaten Kulon Progo	58
BAB V	PENUTUP	77
A.	Kesimpulan.....	77
B.	Saran	79
DAFTAR PUSTAKA	81