

## DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS TESIS .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
ABSTRAK.....	xiv
<i>ABSTRACT</i> .....	xv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	10
1.3    Pertanyaan penelitian .....	11
1.4    Tujuan Penelitian.....	11
1.5    Kontribusi Penelitian.....	12
1.5.1    Kontribusi Teoritis .....	12
1.5.2    Kontribusi Praktis .....	13
BAB II.....	14

TINJAUAN PUSTAKA .....	14
2.1    Landasan Teori .....	14
2.1.1    Struktur Modal .....	14
2.1.2    Teori Struktur Modal .....	15
2.1.3    Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Struktur Modal.....	18
2.1.4    Analisis Variabel Moderasi.....	20
2.2    Kajian Empiris.....	22
2.3    Kerangka Konseptual dan Hipotesis .....	30
2.3.1    Kerangka Konseptual.....	30
2.3.2    Perumusan Hipotesis.....	31
BAB III .....	35
METODE PENELITIAN.....	35
3.1    Bentuk Penelitian .....	35
3.2    Tempat dan Waktu Penelitian .....	35
3.3    Teknik Pengumpulan Data .....	35
3.4    Populasi dan Sampel .....	36
3.5    Variabel Penelitian dan Operasionalisasi Variabel .....	37
3.5.1    Variabel Independen .....	37
3.5.2    Variabel Dependen.....	38
3.5.3    Variabel Moderasi.....	38

3.6	Teknik Analisis Data .....	39
3.6.1	Statistik deskriptif .....	39
3.6.2	Metode Estimasi Model Data Panel.....	39
3.6.3	Metode Pemilihan Model.....	40
3.6.4	Pengujian Asumsi Klasik .....	41
3.6.5	Analisis Regresi Berganda .....	42
3.6.6	Pengujian Hipotesis .....	43
BAB IV .....		44
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....		44
4.1	Analisis Deskriptif Variabel Penelitian.....	44
4.1.1	<i>DER/Debt to Equity Ratio</i> .....	45
4.1.2	Profitabilitas (ROA).....	45
4.1.3	Likuiditas (CR) .....	46
4.1.4	Struktur Asset (FAR) .....	46
4.2	Pengujian model regresi .....	46
4.2.1	<i>Common Effect Model (CEM)</i> .....	46
4.2.2	<i>Fixed Effect Model (FEM)</i> .....	47
4.2.3	<i>Random Effect Model (REM)</i> .....	48
4.2.a	<i>Uji Chow</i> .....	49
4.2.b	<i>Uji Hausman</i> .....	50

4.2.c	Uji <i>Lagrange multiplier</i> .....	51
4.3	Hasil Analisis Data.....	52
4.3.1	Pengujian Asumsi Klasik.....	52
4.3.2	Koefisien Determinasi (Adjusted $R^2$ ) .....	52
4.3.3	Uji Signifkansi Simultan (Uji statistik F) .....	54
4.3.4	Uji Statistik T .....	56
4.4	Analisis Regresi Moderasi (Moderation Regression Analysis) .....	58
4.4.1.	Peran moderasi risiko bisnis pada pengaruh Profitabilitas terhadap struktur modal perusahaan. ....	59
4.4.2.	Peran moderasi risiko bisnis pada pengaruh Likuiditas terhadap struktur modal perusahaan.....	60
4.4.3.	Peran moderasi risiko bisnis pada pengaruh struktur Asset terhadap struktur modal perusahaan. ....	61
4.5	Pembahasan.....	62
4.5.1	Pengaruh Profitabilitas terhadap Struktur Modal.....	62
4.5.2	Pengaruh Likuiditas terhadap Struktur Modal.....	63
4.5.3	Pengaruh Struktur Asset terhadap Struktur modal.....	64
4.5.4	Peran Moderasi Risiko bisnis pada Pengaruh Profitabilitas, likuiditas dan struktur asset terhadap Struktur Modal .....	65
BAB V	.....	67

SIMPULAN DAN SARAN .....	67
5.1    Kesimpulan.....	67
5.2    Keterbatasan .....	68
5.3    Saran.....	68
DAFTAR PUSTAKA .....	70
LAMPIRAN.....	72

## DAFTAR TABEL

Table 4.1 Analisis Deskriptif Variabel Penelitian .....	45
Table 4.2 Hasil <i>Common Effect Model</i> .....	47
Table 4.3 Hasil <i>Fixed Effect Model</i> .....	48
Table 4.4 Hasil <i>Random Effect Model</i> .....	49
Table 4.5 Uji Chow .....	50
Table 4.6 Hasil Uji Hausman.....	51
Table 4.6 Hasil Uji Hausman.....	51
Table 4.8 Hasil Analisis Regresi Berganda .....	53
Table 4.9 Hasil Analisis Regresi Berganda Tanpa Variabel Moderasi.....	53
Table 4.10 Hasil Uji Statistik F.....	55
Table 4.11 Hasil Uji Statistik T .....	56

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Perkembangan rata rata Struktur modal Perusahaan sektor property dan real estat tahun 2019-2022 .....	4
Gambar 1.2 Total utang dan ekuitas Perusahaan sektor property dan real estat tahun 2019-2022 .....	5
Gambar 2 1 Kerangka Konseptual .....	30

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Daftar Sampel Penelitian.....	72
Lampiran 2	Hasil <i>Common Effect Model</i> .....	75
Lampiran 3	Hasil <i>Fixed Effect Model</i> .....	76
Lampiran 4	Hasil <i>Random Effect Model</i> .....	77
Lampiran 5	Hasil Uji Chow.....	78
Lampiran 6	Hasil Uji Hausman.....	78
Lampiran 7	Hasil <i>Lagrange Multiplier</i> .....	78
Lampiran 8	Hasil Analisis Regresi Berganda.....	79
Lampiran 9	Hasil Analisis Regresi Berganda tanpa Variabel Moderasi.....	80
Lampiran 10	Hasil Koefisien Determinasi dan Uji F.....	81
Lampiran 11	UJI T.....	82