

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
PRAKATA	iv
DAFTAR ISI	vi
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
BAB I PENGANTAR	
A. Latar Belakang	1
1. Latar Belakang Masalah	1
2. Rumusan Masalah	1
3. Keaslian Penelitian	4
4. Faedah yang Diharapkan	5
B. Tujuan Penelitian	5
	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Pengertian Penguasaan Tanah	7
B. Macam-macam Hak Penguasaan Atas Tanah Dalam Hukum Tanah Nasional	8
1. Hak Bangsa Indonesia	
2. Hak Menguasai Negara	8
3. Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat	9
4. Hak-hak Individual/Perorangan	9
C. Macam-macam Hak Atas Tanah	9
D. Hak-hak Atas Tanah Kaitannya dengan Tanah	10
yang Berbatasan Dengan Pantai	31
E. Penguasaan Tanah yang Berbatasan Dengan Pantai	33
F. Badan Hukum yang Dapat Mempunyai Hak Atas Tanah	34
G. Penanaman Modal	35
	35
BAB III CARA PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian	37
B. Bahan dan Materi Penelitian	37

C. Alat Pengumpul Data	.....	38
D. Subyek dan Lokasi Penelitian	.....	40
E. Jalannya Penelitian	.....	40
F. Analisa Data	.....	41
	.....	42
G. Kesulitan Dalam Penelitian dan Cara Mengatasinya	.....	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	.....	45
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	.....	45
1. Kabupaten Serang, Propinsi Banten	.....	45
2. Kondisi Obyektif Tanah yang Berbatasan dengan Pantai yang dikuasai Badan Hukum	.....	46
B. Penguasaan Tanah yang Berbatasan dengan Pantai oleh Badan Hukum	.....	50
1. Dasar Hukum Penguasaan Tanah yang Berbatasan dengan Pantai	.....	50
2. Perolehan Hak Atas Tanah yang Berbatasan dengan Pantai	.....	50
C. Kebijakan Pemerintah Daerah Mengenai Penguasaan Tanah yang Berbatasan dengan Pantai oleh Badan Hukum dan Dampak yang Ditimbulkan	.....	62
1. Kebijakan Pemerintah Daerah Mengenai Tanah yang Berbatasan dengan Pantai oleh Badan Hukum Sebelum Otda	.....	63
2. Kebijakan Pemerintah Daerah terhadap Penguasaan Tanah yang Berbatasan dengan Pantai	.....	77
Di Era Otonomi Daerah	.....	84
3. Dampak yang Ditimbulkan dari Penguasaan Tanah yang Berbatasan Tanah oleh Badan Hukum	.....	84

Dampak yang Ditimbulkan dari Penguasaan Tanah yang Berbatasan Tanah oleh Badan Hukum	88
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	88
A. Kesimpulan	89
B. Saran	89
DAFTAR PUSTAKA	