

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	ix
ABSTRACT	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
1. Permasalahan.....	12
2. Keaslian Penelitian.....	13
3. Faedah Yang Diharapkan.....	13
B. Tujuan Penelitian.....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
A. Tinjauan Umum Terhadap Jabatan PPAT.....	15
1. Pengertian Pejabat Umum.....	15
2. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	17
3. Fungsi dan Kedudukan PPAT.....	20
4. Tugas dan Wewenang PPAT.....	22
5. Hak dan Kewajiban PPAT.....	27
6. Pelaksanaan Jabatan PPAT.....	30
B. Fungsi dan Peranan Kantor Pertanahan.....	40

1. Pengertian Pembinaan.....	40
2. Pengertian Pengawasan.....	40
C. Kewenangan Kantor Pertanahan.....	44
BAB III CARA PENELITIAN.....	47
A. Bahan atau Materi Penelitian.....	47
B. Alat dan Cara Penelitian.....	51
C. Jalannya Penelitian.....	52
D. Analisis Data.....	54
E. Kesulitan Dalam Penelitian Cara Mengatasinya...	55
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	56
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	56
B. Pengawasan PPAT Selaku Pejabat Umum di Kota Makassar.....	58
1. Panitia Pengawasan.....	59
2. Materi Pengawasan.....	62
3. Pelaksanaan Pengawasan.....	65
C. Pelaksanaan Pengenaan Sanksi Terhadap PPAT Jika Terjadi Pelanggaran Jabatan.....	82
BAB V PENUTUP.....	87
A. Kesimpulan.....	87
B. Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA.....	89