

	Hal.
Halaman Judul.....	i
Halaman Persetujuan	ii
Pernyataan	iii
Kata Pengantar.....	iv
Inti Sari	vi
Abstrak	vii
Daftar Isi.....	viii
Daftar Tabel.....	x
Daftar Gambar.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Permasalahan	2
C. Tujuan Penelitian	3
D. Manfaat Penelitian	3
E. Keaslitian Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Perumahan	6
B. Struktur Kota.....	12
C. Bangkitan Pergerakan.....	17
D. Karakteristik Pergerakan.....	21
E. Faktor-faktor Bangkitan Pergerakan.....	28
F. Analisis Bangkitan Pergerakan.....	30
G. Landasan Teori dan Kerangka Konseptual.....	35
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Lokasi Penelitian.....	39
B. Alat Penelitian	39
C. Tahapan Penelitian	41
D. Parameter dan variabel Penelitian.....	42
E. Pengumpulan Data.....	44
F. Pengolahan dan Analisis Data.....	45
BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN	
A. Letak Geografis dan Administrasi.....	48
B. Kondisi Fisik Dasar	49
C. Kependudukan.....	50
D. Karakteristik Perekonomian	51
E. Fasilitas Pelayanan Kota.....	53
F. Struktur Ruang dan Penggunaan Lahan.....	54
G. Karakteristik Prasarana dan Sarana Transportasi.....	58
H. Karakteristik Rumah Tangga.....	67

A. Kota Palembang Secara Keseluruhan	
1. Maksud pergerakan.....	72
2. Pola pergerakan berdasarkan waktu	74
3. Pemilihan moda.....	76
4. Panjang perjalanan.....	79
5. Pola ruang pergerakan	84
6. Faktor-faktor bangkitan pergerakan.....	93
B. Kota Palembang Bagian Ulu dan Bagian Ilir	
1. Maksud pergerakan.....	104
2. Pola pergerakan berdasarkan waktu	106
3. Pemilihan moda.....	107
4. Panjang perjalanan.....	108
5. Pola ruang pergerakan	110
6. Faktor-faktor bangkitan pergerakan.....	112
 BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	117
B. Saran	120
 DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

Tabel 1 : Tipe rumah berdasarkan Kepmen Perumahan Rakyat	11
Tabel 2 : Tipe rumah berdasarkan DPD REI Sumatera Selatan	12
Tabel 3 : Klasifikasi pergerakan berdasarkan maksud pergerakan.....	18
Tabel 4 : Faktor-faktor mempengaruhi bangkitan pergerakan	29
Tabel 5 : Karakteristik tipe dan lokasi perumahan	39
Tabel 6 : Parameter dan variabel penelitian	43
Tabel 7 : Jumlah dan perkembangan penduduk Kota Palembang	50
Tabel 8 : Jumlah Penduduk, luas daerah, dan kepadatan di Kota Palembang tahun 2001.....	51
Tabel 9 : Sebaran Fasilitas Umum dan Sosial Kota Palembang	53
Tabel 10 : Kendaraan bus kota di Kota Palembang.....	61
Tabel 11 : Rute dan jumlah oplet di Kota Palembang	61
Tabel 12 : Karakteristik rumah tangga	70
Tabel 13 : Karakteristik rumah tangga daerah seberang ulu dan seberang ilir.....	71
Tabel 14 : Proporsi maksud pergerakan dari perumahan	72
Tabel 15 : Proporsi pemilihan moda dari perumahan.....	77
Tabel 16 : Rata-rata jarak perjalanan dari perumahan.....	80
Tabel 17 : Rata-rata waktu tempuh berdasarkan moda.....	82
Tabel 18 : Rata-rata waktu tempuh berdasarkan maksud perjalanan	83
Tabel 19 : Pembagian zona perumahan.....	85
Tabel 20 : Tujuan pergerakan dari perumahan.....	85
Tabel 21 : Matrik korelasi antar variabel perumahan sederhana.....	96
Tabel 22 : Persamaan regresi bangkitan pergerakan perumahan sederhana	97
Tabel 23 : Matrik korelasi antar variabel perumahan menengah.....	99
Tabel 24 : Persamaan regresi bangkitan pergerakan perumahan menengah	100
Tabel 25 : Matrik korelasi antar variabel perumahan mewah.....	102
Tabel 26 : Persamaan regresi bangkitan pergerakan perumahan mewah	103
Tabel 27 : Proporsi maksud pergerakan daerah seberang ulu	



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Karakteristik bangkitan pergerakan dari kawasan perumahan :: Studi kasus beberapa perumahan di Kota Palembang

RIZA Farid, Prof. A. Dinaedi, MUP., PhD

Universitas Gadjah Mada, 2003 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

dan seberang ilir.....	105
Tabel 28 : Proporsi pemilihan moda daerah seberang ulu dan seberang ilir.....	107
Tabel 29 : Rata- rata jarak perjalanan daerah seberang ulu dan seberang ilir.....	108
Tabel 30 : Tujuan pergerakan daerah seberang ulu dan seberang ilir.....	110
Tabel 31 : Matrik korelasi antar variabel daerah seberang ulu.....	113
Tabel 32 : Matrik korelasi antar variabel daerah seberang ilir.....	115

Gambar 1 : Model guna lahan Burgess.....	13
Gambar 2 : Teori Sektor dan Teori Inti Ganda.....	14
Gambar 3 : Definisi pergerakan.....	19
Gambar 4 : Produksi dan tarikan pergerakan	20
Gambar 5 : Pergerakan berdasarkan waktu dan tujuan.....	23
Gambar 6 : Pemilihan Moda di beberapa kota.....	24
Gamabr 7 : Rata-rata panjang perjalanan sebagai fungsi ukuran kota.....	25
Gamabr 8 : Distribusi berdasarkan waktu tempuh pergerakan.....	26
Gambar 9 : Daerah kajian dengan definisinya	27
Gambar 10 : Pola pergerakan kendaraan di Kota Bandung.....	28
Gambar 11 : Kerangka konseptual penelitian	38
Gambar 12 : Peta lokasi perumahan.....	40
Gambar 13 : Tahapan penelitian	42
Gambar 14 : Peta struktur ruang kota.....	56
Gambar 15 : Peta guna lahan.....	57
Gambar 16 : Peta rute bus kota (1)	62
Gambar 17 : Peta rute bus kota (2)	63
Gambar 18 : Peta rute otolet (1).....	64
Gambar 19 : Peta rute otolet (2).....	65
Gambar 20 : Peta rute angkutan pinggir kota	66
Gambar 21 : Proporsi maksud pergerakan dari perumahan.....	72
Gambar 22 : Hubungan antara jumlah pendapatan dengan maksud pergerakan	73
Gambar 23 : Pola pergerakan berdasarkan waktu dari perumahan	75
Gambar 24 : Hubungan antara jumlah pendapatan dengan penggunaan moda.....	78
Gambar 25 : Proporsi pemilihan moda dari perumahan	77
Gambar 26 : Jarak perjalanan dari perumahan.....	80
Gambar 27 : Rata-rata waktu tempuh berdasarkan moda	82
Gambar 28 : Rata-rata waktu tempuh berdasarkan maksud pergerakan	83



Gambar 29 : Pola ruang pergerakan bekerja	87
Gambar 30 : Pola ruang pergerakan sekolah	88
Gambar 31 : Pola ruang pergerakan belanja	89
Gambar 32 : Pola ruang pergerakan lain-lain.....	90
Gambar 33 : Hubungan antara jumlah pendapatan dengan jumlah pergerakan	94
Gambar 34 : Proporsi maksud pergerakan daerah seberang ulu dan seberang ilir	105
Gambar 35 : Pola pergerakan berdasarkan waktu daerah seberang ulu dan seberang ilir	106
Gambar 36 : Proporsi pemilihan moda daerah seberang ulu dan seberang ilir	107
Gambar 37 : Jarak perjalanan daerah seberang ulu dan seberang ilir	109