

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
P R A K A T A	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
I N T I S A R I	xii
A B S T R A C T	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	11
D. Kegunaan Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
A. Tinjauan Asas Desentralisasi dan Otonomi Daerah	12

	B.	Dasar Kewenangan Pemerintah Daerah Kota Samarinda Melaksanakan di bidang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	25
	C.	Implementasi Kebijakan	30
	D.	Kerangka Pemikiran	33
BAB III		METODE PENELITIAN	36
	A.	Cara Penelitian	36
	B.	Jenis Penelitian	36
	C.	Jalannya Penelitian	41
	D.	Analisa	42
	E.	Kendala atau Hambatan dalam Pelaksanaan Penelitian ...	43
BAB IV		HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	45
	A.	Hasil Penelitian	45
		a. Gambaran Umum	45
		b. Gambaran Umum Dinas Permukiman dan Pengembangan Kota, Kota Samarinda	50
	B.	Penyajian Data	75
		1. Implementasi Program Pemungutan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) di Kota Samarinda ...	75

a.	<i>Prosedur Penarikan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB)</i>	75
b.	<i>Kuantitas dan Kualitas Petugas Pemungut Retribusi IMB</i>	83
c.	<i>Sarana dan Prasarana</i>	91
d.	<i>Sistim Pengawasan</i>	93
e.	<i>Sosialisasi Tentang Retribusi IMB</i>	98
2.	Faktor-faktor yang Mendorong Implementasi Kebijakan Program Pemungutan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan	101
3.	Faktor-faktor yang Menghambat Implementasi Kebijakan Retribusi Daerah Izin Mendirikan Bangunan	102
C.	Pembahasan Hasil Penelitian	103
BAB V	PENUTUP	113
A.	Kesimpulan Data	113
B.	Saran Data	114

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul Tabel	Halaman
1	Prediksi Bangunan dan Penerbitan IMB Tahun 1996/1997 sampai dengan Tahun 2001/2002 di Kota Samarinda	7
2	Luas Wilayah per Kecamatan (Km ²).....	46
3	Jumlah Penduduk Kota Samarinda Tahun 2002.....	47
4	Jumlah Penduduk Kota Samarinda Menurut Tingkat Pendidikan Pada Tahun 2002	48
5	Jumlah Penduduk Kota Samarinda menurut Mata Pencaharian pada Tahun 2001	49
6	Tingkat Pendidikan Pegawai Pada Dinas Pemukiman dan Pengembangan Kota di Kota Samarinda	68
7	Komposisi Pegawai Berdasarkan Golongan pada Dinas Pemukiman dan Pengembangan Kota di Kota Samarinda	69
8	Realisasi Izin Mendirikan Bangunan yang terdata menurut Type/Jenis Bangunan Tahun 1998/1999 - 2002 di Kota Samarinda	70
9	Jenis Bangunan Periode 1990/1991 - 2000 di Wilayah Kota Samarinda	71
10	Target dan Realisasi Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Tahun Anggaran 1998/1999 – 2002	72
11	Kontribusi Penerimaan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD)	73

	Tahun 1998/1999 - 2002 Kota Samarinda	
12	Kontribusi Penerimaan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Terhadap Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Tahun 1998/1999 - 2002 di Kota Samarinda	74
13	Tata Cara Menentukan Besarnya Biaya Retribusi IMB Sesuai Perda Nomor 18 Tahun 1998 di Wilayah Kota Samarinda	80
14	Sarana dan Prasarana Untuk Pelayanan IMB di Kota Samarinda	92



DAFTAR GAMBAR

Gambar	Judul Gambar	Halaman
1	Alur Proses Pemungutan Retribusi Izin Mendirikan Bangunan	78