

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iii
PERNYATAAN .....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
 <b>BAB I. PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
1. Permasalahan.....	5
2. Keaslian Penelitian .....	5
3. Kegunaan Penelitian .....	6
B. Tujuan Penelitian .....	6
 <b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Perjanjian Pada Umumnya .....	7
1. Pengertian Perjanjian .....	7
2. Syarat Sahnya perjanjian .....	9
3. Asas – asas Dalam Hukum Perjanjian .....	11
4. Wanprestasi Dan Akibat Hukumnya .....	15
5. Berakhirnya Perjanjian.. .....	17

B. Perjanjian Menurut Hukum Islam .....	18
1. Pengertian Perjanjian Menurut Hukum Islam .....	18
2. Rukun Dan Syarat Perjanjian Menurut Hukum Islam .....	19
3. Berakhirnya Perjanjian Menurut Hukum Islam .....	22
C. Bank Syariah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 1992.....	26
1. Prinsip Bank Syariah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 1992 .....	26
2. Sistem Operasional Bank Syariah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 1992.....	29
D. Pembiayaan Mudharabah.....	46
1. Pengertian Pembiayaan Mudharabah.....	46
2. Syarat Pembiayaan Mudharabah.....	47
3. Bentuk Perjanjian Pembiayaan Mudharabah.....	49
4. Landasan Syariah Pembiayaan Mudharabah.....	50
E. Pembiayaan Musyarakah.....	51
1. Pengertian Pembiayaan Musyarakah.....	51
2. Syarat Pembiayaan Musyarakah.....	53
3. Bentuk Perjanjian Pembiayaan Musyarakah.....	55
4. Landasan Syariah Pembiayaan Musyarakah.....	57

### **BAB III. CARA PENELITIAN**

A. Jenis Penelitian .....	59
B. Bahan Penelitian.....	59

C. Alat Penelitian .....	61
D. Jalannya Penelitian .....	62
E. Analisis Data.....	63
F. Kesulitan - Kesulitan Dalam Penelitian.....	64

#### **BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Pelaksanaan Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah pada Bank Muamalat Indonesia di Jakarta.....	65
1. Prosedur Pelaksanaan Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah.....	66
2. Faktor-faktor Diberikannya Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah.....	70
3. Penerapan Sistem Bagi Hasil dalam Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah.....	76
B. Manfaat bagi Nasabah pada Pembiayaan Mudharabah dan Musyarakah Ditinjau dari Perjanjian antara Bank Muamalat Indonesia dengan Nasabah.....	78
1. Manfaat bagi Nasabah pada Pembiayaan Mudharabah Ditinjau dari Perjanjian antara Bank Muamalat Indonesia dengan Nasabah.....	78
2. Manfaat bagi Nasabah pada Pembiayaan Musyarakah Ditinjau dari Perjanjian antara Bank Muamalat Indonesia dengan Nasabah.....	83

## **BAB V. PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	86
B. Saran .....	87

## **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN - LAMPIRAN**

1. Syarat – syarat pembiayaan;
2. Proses pembiayaan;
3. Data UKM;
4. Perjanjian pembiayaan mudharabah;
5. Perjanjian pembiayaan musyarakah.