

## DAFTAR PUSTAKA

- Abdullah, D. (2017). *Merancang Aplikasi perpustakaan Menggunakan SDLC*. Sefa Bumi Persada. B. Aceh.
- Abdulloh, R. (2018). *7 in 1 Pemrograman Web untuk Pemula*. Elex Media Komputindo. Jakarta.
- Abidin, A. (2017). *Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah Berbasis Bidang Berdasarkan Perbandingan Jumlah Skor Karakteristik Bidang Tanah*. Skripsi
- Arifin, N. Y., Borman, R. I., Ahmad, I., Tyas, S. S., Sulistiani, H., Hardiansyah, A., & Suri, G. P. (2022). Analisis perancangan sistem. In *Analisis Perancangan Sistem* (Vol. 7, Nomor 1). Cendikia Mulia Mandiri. Batam.
- Baary, E. A., Yuwono, & Budi Doyo. (2012). *Aplikasi Sistem Informasi Pertanahan Berdasarkan Jenis-Jenis Hak Atas Tanah di Kantor Pertanahan Kota Surabaya II*. 224.
- Botutihe, A. F., Budisusanto, Y., & Deviantari, U. W. (2022). Purwarupa Sistem Informasi Administrasi Pertanahan Berbasis Web. *Jurnal Teknik ITS*, 11(3). <https://doi.org/10.12962/j23373539.v11i3.98404>
- Bratha, W. G. E. (2022). Literature Review Komponen Sistem Informasi Manajemen: Software, Database Dan Brainware. *Jurnal Ekonomi Manajemen Sistem Informasi*, 3(3), 344–360. <https://doi.org/10.31933/jemsi.v3i3.824>
- Budiyanto, E. (2010). *Sistem Informasi Geografis Dengan Arcview Gis* (Vol. 1). Andi. Yogyakarta.
- Cellmer, R., Cichulska, A., & Belej, M. (2020). Spatial analysis of housing prices and market activity with the geographically weighted regression. *ISPRS International Journal of Geo-Information*, 9(6). <https://doi.org/10.3390/ijgi9060380>
- Christian, A. (2020). Perancangan Sistem Informasi Penjualan Rumah Berbasis Web. *Jumika*, 7(2), 61–70.
- Dimopoulos, T., & Moulas, A. (2016). A Proposal of a Mass Appraisal System in Greece with CAMA System: Evaluating GWR and MRA techniques in Thessaloniki Municipality. *Open Geosciences*, 8(1), 675–693. <https://doi.org/10.1515/geo-2016-0064>

- Febiharsa, D., Sudana, I. M., & Hudallah, N. (2018). Uji Fungsionalitas (Blackbox Testing) Sistem Informasi Lembaga Sertifikasi Profesi (SILSP) Batik dengan AppPerfect Web Test dan Uji Pengguna. *Joined Journal (Journal of Informatics Education)*, 1(2), 117. <https://doi.org/10.31331/joined.v1i2.752>
- Ferdiansyah, D., Wahyono, E. B., & Widodo, S. (2022). *Pemanfaatan Augmented Reality dalam Membangun Sistem Informasi Pertanahan Pasca Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap*. 5(1).
- Hadiprakoso, R. B. (2021). *Sistem Basis Data*. RBH. Jakarta.
- Hananto, A. N., & Prasetyo, S. Y. J. (2019). *Perancangan Sistem Informasi Indikator Indeks Vegetasi Daerah Jawa Tengah Menggunakan Library Leaflet JS Peneliti*. 672015100.
- Handayani, P. W., Afrizal, S. H., Pinem, A. A., Azzahro, F., Hidayanto, A. N., & Dumilah, A. (2020). *Konsep dan Implementasi Sistem Informasi Kesehatan*. Rajagrafindo Persada. Depok.
- Hatta, H. R., Chafid, N., Rusminingsih, N. K., Pratomo, A. B., Syamsuddin, Saptadi, T. S., Mawuntu, D. J., Ambarwati, S., Susanto, A., & Toyo, J. (2023). *Analisa Perancangan Sistem Informasi*. Yayasan Cendikia Mulia Mandiri. Kota Batam.
- Hidayat, F. (2020). *Konsep Pengembangan Sistem Informasi Kesehatan*. Budi Utama. Sleman.
- Husaini, M. (2014). Pemanfaatan Teknologi Informasi Dalam Pendidikan (E-education). *Jurnal Limits*, 5(1), 7–14. <https://doi.org/10.59134/jlmt.v5i1.311>
- Indriyani, F., Yunita, Muthia, D. A., Surniandari, A., & Sriyadi. (2019). *Analisa Perancangan Sistem*. Informasi Graha Ilmu. Yogyakarta.
- Jauhari, A., Anamisa, D. R., & Mufarroha, F. A. (2022). *Analisis dan Desain Sistem Informasi : Pendekatan Pengembangan System*. Media Nusa Creative. Malang.
- Kadir, A. (2014). *Pengenalan Sistem Informasi*. Andi. Yogyakarta.
- Kristanto, A. (2022). *Perancangan Sistem Informasi dan Aplikasinya*. Gava Media. Yogyakarta.
- Lisakiyanto, D. R., & Sukojo, B. M. (2022). Pembangunan WebGIS Untuk Menampilkan Informasi Hotspot Sebagai Bentuk Pemantauan Terjadinya Kebakaran Hutan Dan Lahan Dengan Memanfaatkan Opensource Library Leaflet JavaScript (Studi Kasus: Kabupaten Ogan Komering Ilir, Sumatera Selatan).

- Geoid*, 18(1), 145. <https://doi.org/10.12962/j24423998.v18i1.10281>
- Lubis, A. (2016). Basis Data Dasar. In *Deepublish*. Deepublish. Yogyakarta.
- Masnur, Alam, S., & Ihsar, M. (2022). Aplikasi Sistem Informasi Geografis (Sig) Pemetaan Lahan Pertanian Dan Komoditas Hasil Panen Di Kabupaten Sidrap Berbasis Web. *Sintaks Logika*, 2(1), 229–235.
- Muhlis, Fatmawati, Rahim, I., & Syamsia. (2020). Pemanfaatan Teknologi Geospasial untuk Mitigasi Kebencanaan. Nas Media Pustaka. Makasar.
- Mustofa, F. C., Aditya, T., & Sutanta, H. (2018). Sistem Informasi Pertanahan Partisipatif untuk Pemetaan Bidang Tanah: Sebuah Tinjauan Pustaka Komprehensif. *Majalah Ilmiah Globe*, 20(1), 1. <https://doi.org/10.24895/mig.2018.20-1.702>
- Mustofa, F. C., & Kurniawan, T. A. (2009). *Aplikasi Layanan Informasi Pertanahan Berbasis Web Services (Web Services Based Application Of Land Information Service)*.
- Nugraha, F. A., Muryono, S., & Utami, W. (2021). Membangun Sistem Informasi Penggunaan Tanah Berbasis Bidang Tanah di Desa Blimbing Kecamatan Gatak Kabupaten Sukoharjo. *Tunas Agraria*, 4(1), 146–157. <https://doi.org/10.31292/jta.v4i1.140>
- Pertiwi, M. W., & Hikmah, A. B. (2020). *Analisa Perancangan Sistem Informasi Penyelesaian Studi Kasus Menggunakan UML*. Graha Ilmu. Yogyakarta.
- Prameswari, A. P. T., & Awangga, R. M. (2023). *Membangun Frontend dan Backend Packages dengan Golang*. Pedia. Bandung.
- Pratama, E. B., Murni, S., & Sabaruddin, R. (2019). *Web Programing Membangun Master Blog Menggunakan PHP + MySQL*. Graha Ilmu. Yogyakarta.
- Prawoto, A. (2014). *Teori dan Praktik Penilaian Properti*. BPEE. Yogyakarta.
- Putro, S. S., & Rochman, E. M. S. (2020). *Pengenalan Basis Data Konsep dan Aplikasi*. Media Nusa Creative. Malang.
- Quesenbery, W. (2018). *Balancing the 5Es : Usability set your mind at Es. February 2004*.
- Safitra, D. A. (2022). Tinjauan Ragam Metode Penilaian Massal. *Info Artha*, 167–176. <https://jurnal.pknstan.ac.id/index.php/JIA/article/view/1849%0Ahttps://jurnal.pknstan.ac.id/index.php/JIA/article/download/1849/1031>

- Santi, I. H. (2020). *Analisa Perancangan Sistem*. NEM. Pekalongan.  
[https://www.google.co.id/books/edition/ANALISA\\_PERANCANGAN\\_SISTEM/PHYJEEAAQBAJ?hl=en&gbpv=1&dq=Analisa+Perancangan+Sistem.+Pekalongan](https://www.google.co.id/books/edition/ANALISA_PERANCANGAN_SISTEM/PHYJEEAAQBAJ?hl=en&gbpv=1&dq=Analisa+Perancangan+Sistem.+Pekalongan)
- Saputra, I. M. A. D., Pradnyana, I. M. A., & Sugihartini, N. (2019). Usability Testing Pada Sistem Tracer Study Undiksha Menggunakan Metode Heuristic Evaluation. *Jurnal Pendidikan Teknologi dan Kejuruan*, 16(1), 98.  
<https://doi.org/10.23887/jptk-undiksha.v16i1.18171>
- Sari, B. R., Subiyanto, S., & Suprayogi, A. (2019). Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah Berbasis Webgis Di Kecamatan Gajahmungkur Kota Semarang. *Jurnal Geodesi Undip Oktober*, 8(4), 1–10.
- Sastrawan, P. B., Dewi, C., & Murdapa, F. (2021). *Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah Dengan Sistem Informasi Geografis Berbasis Web*. 1(1), 55–61.  
<http://repository.lppm.unila.ac.id/29610/>
- Setyawati, E., Wibowo, A., & Adila, A. (2023). Pengantar Pengujian dan Implementasi Sistem. In *Journal of Engineering Research*. Mafi Media Literasi Indonesia. Kota Solok.
- Setyawati, E., Wibowo, A., & Adilla, A. (2023). *Pengantar pengujian dan implementasi sistem*. PT Mafi Media Literasi Indonesia. Kota Solok.
- Simarmata, J. (2006). *Pengenalan Teknologi Komputer dan Informasi*. Andi Offset. Yogyakarta.
- Soepandi, H., & Widodo, H. (2021). Perancangan Sistem Informasi Pertanahan Buku C Desa Berbasis Web Di Desa Satriyan Kec.Tersono Kabupaten Batang. *e-journal STMIK IC-Tech*, XVI(1), 43–53. <http://ejournal.stmik-wp.ac.id>
- Subandi, & Syahidi, A. A. (2018). *Basis Data: Teori dan Praktik Menggunakan Microsoft Office Access*. Poliban Press. Banjarmasin.  
<https://doi.org/10.1016/j.jns.2018.09.022>  
<http://dx.doi.org/10.1016/j.ejphar.2009.04.058>  
<http://dx.doi.org/10.1016/j.brainres.2015.10.001>  
<http://www.pubmedcentral.nih.gov/articlerender.fcgi?artid=2854659&tool=pmcentrez&rendertype=abstract>
- Sudibyanung, Dewi, A. R., & Christine, R. V. (2020). *Dasar-dasar penilaian asset dan property*. STPN Press. Yogyakarta.

- Sudjiman, P. E., & Sudjiman, L. S. (2018). Analisis Sistem Informasi Manajemen Berbasis Komputer dalam Proses Pengambilan Keputusan. *Jurnal TeIKa*, 8, 55–67. <https://jurnal.unai.edu/index.php/teika/article/view/2327>
- Sufandi, U., Priono, M., Aprijani, D., Wicaksono, B., & Trihapningsari, D. (2022). Uji Usability Fungsi Aplikasi Web Sistem Informasi Dengan Use Questionnaire. *Jurnal Pendidikan Teknologi dan Kejuruan*, 19(1), 24–34. <https://ejournal.undiksha.ac.id/index.php/JPTK/article/view/42320>
- Sunyoto, A. (2007). *Membangun Web Dengan Teknologi Asynchronous Javascript dan HTML*. Yogyakarta. Andi.
- Supardi, Y. (2010). *Semua Bisa Menjadi Programmer Jaya Case Study*. PT Elex Media Komputindo. Jakarta.
- Sutanto, S., Widyawati, W., & Irawan, D. (2019). Perancangan Sistem Informasi Geografis Pelayanan Peta Tematik Nilai Tanah Pada Kantor Badan Pertanahan Nasional Kota Serang. *Jurnal Sistem Informasi dan Informatika (Simika)*, 2(2), 29–43. <https://doi.org/10.47080/simika.v2i2.602>
- Suyanto, A. H. (2009). *Step by Step Web Design: Theory and Practices*. Andi. Yogyakarta.
- Taty, S., & Yulianto, H. (2016). *Sistem Informasi Manajemen*. Leutika Nouvalitera. Yogyakarta.
- Trilaksono, A., Hidayati, N. R., & Mumtahana, H. A. (2019). Rancang Bangun Sistem Pendukung Keputusan Menentukan Nilai Harga Tanah Berbasis Website dengan Metode Analytical Hierarchy Process ( AHP ). *Seminar Nasional Teknologi Informasi dan Komunikasi 2019*, 17–22.
- Wahyudin, Y., & Rahayu, D. N. (2020). Analisis Metode Pengembangan Sistem Informasi Berbasis Website: A Literatur Review. *Jurnal Interkom: Jurnal Publikasi Ilmiah Bidang Teknologi Informasi dan Komunikasi*, 15(3), 26–40. <https://doi.org/10.35969/interkom.v15i3.74>
- Wahyuni, S., Karim, S., & Arifin, D. (2021). Sistem Informasi Geografis Pemetaan Daerah Rawan Longsor Kota Samarinda Berbasis Web Menggunakan Metode Skor dan Pembobotan. *Antivirus : Jurnal Ilmiah Teknik Informatika*, 15(2), 209–227. <https://doi.org/10.35457/antivirus.v15i2.1723>
- Wibawa, F. A., & Pritandhari, M. (2020). Pemanfaatan Teknologi Informasi dalam

- Pendidikan dan Pembelajaran di Era Revolusi Industri 4.0. *Prosiding Seminar Nasional Ilmu Sosial dan Teknologi (SNISTEK)*, 2(3), 96–101.
- Wiharadhita, P. N. K., Juliharta, I. G. P. K., & Putra, I. G. J. E. (2023). Sistem Informasi Geografis Pemetaan Hasil Penjualan Sales Lapangan Dengan Leaflet.js dan OpenStreetMap. *Jurnal Tekno Kompak*, 17(1), 39–53.
- Wijayanto, S., Putra, R. A., Darmansah, Aranski, A. W., & Astiti, S. (2024). *Buku Ajar Analisa Perancangan Sistem Informasi*. Sonpedia Publisihing Indonesia. Kota Jambi.
- Wira, D., Putra, T., & Andriani, R. (2019). *Unified Modelling Language ( UML ) dalam Perancangan Sistem Informasi Permohonan Pembayaran Restitusi SPPD*. 7(1).
- Yakub. (2012). *Pengantar Sistem Informasi*. Graha Ilmu. Yogyakarta.

#### Peraturan Perundang-undangan

- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 128 Tahun 2015 Tentang Jenis Dan Tarif Atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional
- Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2015 tentang Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional
- Keputusan Kepala Kantor Pelayanan Pajak Bumi Dan Bangunan Bandung Dua Nomor : KEP-1802/WPJ.07/KB.02/1999 tentang Petunjuk Teknis Analisa Penentuan NIR (Nilai Indikasi Rata-rata) Sebagai Dasar Penentuan NJOP Di Wilayah Kabupaten Bandung
- Petunjuk Teknis Penilaian Tanah dan Ekonomi Pertanahan 2022 Direktorat Jenderal Pengadaan Tanah dan Pengembangan Pertanahan Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional
- Surat Edaran Direktorat Jenderal Pajak Nomor:Se-55/Pj.6/1999