

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
INTISARI	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
1. Perumusan Masalah.....	10
2. Keaslian Penelitian.....	10
3. Kegunaan Penelitian	11
B. Tujuan Penelitian.....	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
A. Ketentuan Tentang Kebelum Dewasaan	12
1. Menurut Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2002	12
2. Menurut Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1979	13
3. Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata	13
4. Menurut Undang-Undang Nomor. 1 Tahun 1974	14
5. Menurut Hukum Islam	16
6. Menurut Hukum Adat.....	17
B. Ketidak Cakapan Bertindak	19
C. Perwalian.....	19
1. Perwalian Sebelum Berlakunya Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974.....	19
a. Perwalian Menurut Kitab Undang-Undang Hukum	

Perdata.....	19
b. Perwalian Menurut Hukum Islam	23
c. Perwalian Menurut Hukum Adat	25
2. Perwalian Setelah Berlakunya Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974.....	27
D. Kewajiban Wali.....	29
E. Jual Beli Tanah.....	31
1. Jual Beli Tanah Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.....	31
2. Jual Beli Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria Dan Peraturan Pelaksanaannya	35
3. Jual Beli Tanah Menurut Hukum Adat	37
F. Akta Tanah	39
1. Keberadaan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	39
2. Arti dan Kegunaan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah	41
G. Ijin Hakim.....	43
 BAB III CARA PENELITIAN	 47
A. Penelitian Kepustakaan	47
1. Data	47
2. Alat Penelitian.....	49
B. Penelitian Lapangan.....	50
1. Data	50
2. Tehnik dan Alat Pengumpulan Data	51
3. Analisis Data	51
4. Kesulitan Dalam Penelitian.....	52
5. Cara Mengatasi Kesulitan Dalam Penelitian.....	53
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	 54
A. Ijin Hakim Merupakan Syarat Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Milik Anak Di Bawah Umur	54

1. Hasil Penelitian	54
2. Analisis.....	55
B. Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Terhadap Aktanya.....	58
1. Hasil Penelitian	58
2. Analisis.....	58
C. Dikeluarkannya Ijin Hakim atau Pengadilan.....	62
1. Hasil Penelitian	62
2. Analisis.....	63
D. Imperson Yang Pernah Meminta Ijin Hakim atau Pengadilan	66
1. Hasil penelitian.....	66
2. Analisis.....	66
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	69
A. Kesimpulan.....	69
B. Saran.....	69

DAFTAR PUSTAKA