

DAFTAR ISI

Halaman judul	i	
Halaman pengesahan	ii	
Halaman pernyataan	iii	
Kata Pengantar	iv	
Daftar isi	vi	
Daftar tabel	viii	
Intisari	ix	
Abstract	x	
Bab I	Pendahuluan	
	A. Latar belakang	1
	1. Rumusan masalah	7
	2. Keaslian Penelitian	7
	3. Manfaat penelitian	7
	B. Tujuan Penelitian	8
Bab II	Tinjauan pustaka	
	A. Pengertian penguasaan dan pemilikan	
	1. Penguasaan	9
	2. Pemilikan	11
	B. Penguasaan tanah	13
	C. Hak-hak penguasaan tanah dalam UUPA	15
	1. Hak Bangsa Indonesia	16
	2. Hak menguasai Negara	17
	3. Hak ulayat masyarakat hukum adat	21
	4. Hak-hak perseorangan atas tanah	26
	4.1 .Hak milik	28
	4.2 .Hak guna Usaha	31
	4.3. Hak guna Bangunan	32
	4.4. Hak pakai	35
	4.5. Hak sewa	37
	4.6. Hak membuka hutan dan memungut hasil hutan	38
	D. Konflik	39
	1. Bentuk-bentuk konflik	41
	2. Akibat konflik	45
	E. Pengungsi	46
	1. Pengungsi lintas batas (<i>refugee</i>)	47
	2. Pengungsi internal (<i>IDP's</i>)	48
Bab III	Cara Penelitian	
	A. Lokasi penelitian	52
	B. Responden	52

	C. Pengumpulan data	54
	D. Jalannya penelitian	56
	E. Analisa data	57
	F. Hambatan dalam penelitian dan cara mengatasinya	57
Bab IV	Hasil penelitian dan pembahasan	
	A. Gambaran umum lokasi penelitian	60
	1. Topografi	62
	2. Iklim	63
	B. Penguasaan tanah yang ditinggalkan mengungsi oleh pemiliknya di kota Ambon	64
	1. Cara penguasaan	
	a. Tanpa ijin	65
	b. Ijin pemilik / kuasanya	66
	c. Ijin pihak lain	67
	2. Penggunaan tanah dan bangunan yang ditinggalkan mengungsi oleh pemiliknya di kota Ambon	
	a. Tanah yang terdapat bangunan di atasnya	68
	b. Tanah kosong	69
	C. Status hak atas tanah milik pengungsi yang di tinggalkan di tempat asal	70
	D. Penyelesaian penguasaan tanah dan bangunan yang ditinggalkan mengungsi oleh pemiliknya	
	1. Lembaga penanganan pengungsi	74
	2. Langkah penyelesaian	76
	3. Permasalahan dalam proses penyelesaian penguasaan tanah	82
Bab V	Kesimpulan & saran	
	A. Kesimpulan	87
	B. Saran	88

Daftar Pustaka