

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
PRAKATA	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xii
INTISARI	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENGANTAR	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	5
1.3 Keaslian Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	8
1.5 Tujuan Penulisan	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Tinjauan Pustaka	9
2.2 Landasan Teori	11
2.2.1 Pengertian Sistem Informasi Geografis	11
2.2.2 Data dan Organisasi Data Sistem Informasi Geografis ...	13
2.2.3 Basis Data Sistem Informasi Geografis	15
2.2.4 Komponen-komponen SIG	17
2.2.5 Sistem Manajemen Informasi Objek Pajak (SISMIOP).....	18

2.2.6	Sistem Informasi Geografis Pajak Bumi dan Bangunan (SIGPBB)	22
2.2.7	Nomor Objek Pajak (NOP).....	23
2.2.8	Pajak Pertambahan Nilai Kegiatan Membangun Sendiri ..	25
2.2.9	Peran SIG PBB dan SISMIOP untuk PPN KMS.....	26
2.3	Model Konseptual Penelitian	27
BAB III	CARA PENELITIAN	32
3.1	Bahan dan Alat Penelitian	32
3.1.1	Materi atau Bahan Penelitian	32
3.1.2	Alat Penelitian	33
3.2	Jalan Penelitian	34
3.2.1	Persiapan.....	36
3.2.2	Pengumpulan data.....	36
3.2.3	Pembentukan Basis Data	37
3.2.4	Perancangan Program	43
3.2.4.1	Perancangan menu program	43
3.2.4.2	Perancangan proses dan diagram alir	44
3.2.4.3	Perancangan tampilan layar	47
3.2.5	Pembuatan Program	48
3.2.6	Pengujian Program	49
3.2.7	Penyajian Hasil	50
3.2.8	Analisis Hasil	50
3.3	Kesulitan Yang Timbul	50
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	52
4.1	Hasil Penelitian	52
4.2	Pembahasan	52
4.2.1	Basis data atribut	52
4.2.2	Basis data spasial	56
4.2.3	Program aplikasi PPN KMS	59
4.2.3.1	Menu file.....	61
4.2.3.2	Menu edit dan Cetak.....	61
4.2.3.3	Menu lihat	73
3.3	Hasil Pengujian Program	88
3.4	Implementasi dan Pengembangan	91
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	94
5.1	Kesimpulan	94
5.2	Saran	94
DAFTAR PUSTAKA	96
Lampiran	98

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Daftar <i>layer</i> basis data KPPBB Jakarta Timur Satu	38
Tabel 3.2	Daftar <i>file/tabel</i> SISMIOP yang diperlukan pada penelitian	39
Tabel 4.1	Daftar tabel basis data atribut PPN KMS	53
Tabel 4.2	Jenis <i>layer</i> data spasial program aplikasi PPN KMS	57
Tabel 4.3	Menu utama program aplikasi	60
Tabel 4.4	Menu data peta (grafis).....	60
Tabel 4.5	Hasil perhitungan nilai bangunan dan PPN KMS	70
Tabel 4.6	Daftar <i>icon-icon</i> menu data grafis aplikasi PPN KMS	87
Tabel 4.7	Hasil pengujian menu utama program aplikasi	88
Tabel 4.8	Hasil pengujian menu data grafis program aplikasi	89

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Hubungan antara data spasial dan data atribut.....	15
Gambar 2.2	Struktur Nomor Objek Pajak PBB.....	24
Gambar 2.3	Model konseptual penelitian PPN KMS	31
Gambar 3.1	Diagram alir pelaksanaan penelitian.....	35
Gambar 3.2	Gambar ER-diagram	42
Gambar 3.3	Diagram alir seleksi objek pajak	44
Gambar 3.4	Diagram alir proses impor (<i>upload</i>) data	45
Gambar 3.5	Diagram alir pencetakan SPPP	45
Gambar 3.6	Diagram alir edit data bangunan.....	46
Gambar 3.7	Diagram alir penetapan PPN KMS	46
Gambar 3.8	Diagram alir pencetakan SKP	47
Gambar 3.9	Diagram alir perekaman pembayaran pajak.....	47
Gambar 4.1	Tampilan objek pajak $\geq 400 \text{ m}^2$ dan dibangun \geq tahun 1998 ...	58
Gambar 4.2	Tampilan hasil analisis pembayaran PPN KMS	59
Gambar 4.3	Tampilan menu utama program aplikasi PPN KMS	59
Gambar 4.4	Submenu impor (<i>upload</i>) data bangunan	61
Gambar 4.5	Submenu cetak surat himbauan.....	62
Gambar 4.6	Menu edit data surat perintah pemeriksaan pajak	63
Gambar 4.7	Submenu edit pegawai	64
Gambar 4.8	Submenu cetak surat perintah pemeriksaan pajak	64
Gambar 4.9	Submenu cetak surat pemberitahuan pemeriksaan lapangan	65
Gambar 4.10	Submenu cetak BA hasil pemberian keterangan wajib pajak	66
Gambar 4.11	Submenu edit data bangunan.....	67
Gambar 4.12	Submenu penetapan PPN KMS.....	68
Gambar 4.13	Submenu cetak laporan pemeriksaan sederhana lapangan.....	71
Gambar 4.14	Submenu cetak nota perhitungan PPN barang dan jasa	72
Gambar 4.15	Submenu pembayaran PPN KMS	73
Gambar 4.16	Submenu lihat data bangunan	74
Gambar 4.17	Pemilihan nama kelurahan pada submenu seleksi wilayah.....	75



Gambar 4.18	Tampilan hasil sub menu seleksi wilayah.....	76
Gambar 4.19	Input kode wilayah pada sub menu buka peta wilayah.....	76
Gambar 4.20	Tampilan hasil sub menu buka peta wilayah	77
Gambar 4.21	Sub menu tutup modul aktif.....	77
Gambar 4.22	Tampilan hasil sub menu tutup modul aktif.....	78
Gambar 4.23	Pengisian NOP dan id_bangunan.....	79
Gambar 4.24	Informasi rinci objek pajak PPN KMS	80
Gambar 4.25	Pengisian NOP dan id_bangunan.....	80
Gambar 4.26	Hasil pencarian lokasi OP berdasarkan id_bangunan	81
Gambar 4.27	Pengisian nama wajib pajak.....	81
Gambar 4.28	Konfirmasi nama wajib pajak.....	82
Gambar 4.29	Hasil pencarian objek pajak berdasarkan nama wajib pajak.....	82
Gambar 4.30	Alamat objek pajak.....	83
Gambar 4.31	Konfirmasi alamat objek pajak.....	83
Gambar 4.32	Hasil pencarian objek pajak berdasarkan alamat objek pajak.....	84
Gambar 4.33	Grafik jumlah objek pajak PPN KMS per kelurahan.....	86

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Peta Objek Pajak PBB per kelurahan Kecamatan Cakung	98
Lampiran 2	Daftar (<i>List</i>) objek pajak PBB	106
Lampiran 3	Hasil verifikasi objek pajak	108
Lampiran 4	Struktur Basis Data Atribut PPN KMS	110
Lampiran 5	Listing Menu Program Aplikasi	118
Lampiran 6	Bentuk Surat Himbauan	139
Lampiran 7	Bentuk Surat Perintah Pemeriksaan Pajak	141
Lampiran 8	Bentuk Surat Pemberitahuan Pemeriksaan Pajak	143
Lampiran 9	Bentuk Berita Acara Hasil Pemberian Keterangan Wajib Pajak	145
Lampiran 10	Bentuk Laporan Pemeriksaan Sederhana Lapangan	147
Lampiran 11	Bentuk Nota Perhitungan Pajak PPN Barang dan Jasa	150
Lampiran 12	Hasil Penyebaran Daftar Isian	153