UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Analisis Kelayakan Bisnis Kedai Lentera Coffee di Yogyakarta
Agriska Febi Pramesti, Dr. Jumeri, S.T.P., M.Si ; Dr.Ir. R. Wahyu Supartono
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI iii

DAFTAR GAMBAR v

DAFTAR TABEL vi

DAFTAR LAMPIRAN vii

BAB I 10

PENDAHULUAN 10

1.1 Latar Belakang 10
1.2 Rumusan Masalah 15
1.3 Batasan Masalah 16
1.4 Tujuan Penelitian 16
1.5 Manfaat Penelitian 16

BAB II 18

TINJAUAN PUSTAKA 18

2.1 Pengertian Bisnis 18
2.2 Kopi (*Coffea sp*) 18
2.3 *Coffee Shop* 20
2.4 Analisis Kelayakan Bisnis 21
2.5 Aspek Studi Kelayakan Bisnis 24
1.2.1 Aspek Non Finansial 25
1.2.2 Aspek Finansial 34

BAB III 40

METODE PENELITIAN 40

3.1 Objek Penelitian 40
3.2 Data Penelitian 40
3.3 Metode Pengumpulan Data 41

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Analisis Kelayakan Bisnis Kedai Lentera Coffee di Yogyakarta
Agriska Febi Pramesti, Dr. Jumeri, S.T.P., M.Si ; Dr.Ir. R. Wahyu Supartono
Universitas Gadjah Mada, 2024 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

3.4 Tahapan penelitian 42
3.5 Diagram Alir Penelitian 46
BAB IV 48
4.1 Gambaran Umum 48
4.2 Analisis Kelayakan Aspek Non-Finansial 49
4.2.1 Aspek Pasar dan Pemasaran 49
4.2.2 Aspek Teknis 67
4.2.3 Aspek Manajemen dan Organisasi 72
4.3 Analisis Kelayakan Aspek Finansial 76
4.3.1 Rencana Keuangan 76
4.3.2 Biaya Kebutuhan Investasi 77
4.3.3 *Net Present Value* (NPV) 87
4.3.4 *Internal Rate of Return* (IRR) 89
4.3.5 *Discounted Payback Period* (DPP) 91
4.3.6 *Profitability Index* (PI) 92
BAB V 95
KESIMPULAN DAN SARAN 95
5.1 Kesimpulan 95
5.2 Saran 96
DAFTAR PUSTAKA 97
LAMPIRAN 101