

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	3
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	4
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Metode Penelitian.....	5
1.6. Manfaat Penelitian.....	5
1.6.1. Manfaat Praktis.....	5
1.6.2. Manfaat Teoritis.....	6
1.7. Batasan Penelitian.....	6
1.7.1. Fokus.....	6
1.7.2. Lokus.....	6
1.8. Struktur Penulisan.....	7
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA	9
2.1. Rumah.....	9
2.2. Rumah Tidak Layak Huni (RTLH).....	9
2.3. Program Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH).....	10
2.4. Program Penanganan <i>Backlog</i> (Kekurangan Unit Rumah).....	10
2.5. Evaluasi Program.....	11
2.5.1. Pengertian Evaluasi.....	11
2.5.2. Pengertian Evaluasi Program.....	11
2.5.4. Model Evaluasi.....	12
2.5.5. Kriteria Evaluasi.....	13
2.6. Faktor yang Memengaruhi Keberhasilan Implementasi Program.....	14
2.7. Kepuasan Masyarakat.....	16
2.7.1. Respon.....	16
2.7.2. Persepsi.....	17
2.8. Kajian Penelitian Terdahulu.....	18
2.9. Kerangka Teori.....	23
BAB 3 METODE PENELITIAN	28
3.1. Pendekatan Penelitian.....	28
3.2. Desain Penelitian.....	28
3.3. Unit Amatan dan Unit Analisis.....	31
3.3.1. Unit Amatan.....	31

3.3.2. Unit Analisis.....	32
3.4. Instrumen Penelitian.....	32
3.5. Metode Pengumpulan Data.....	33
3.5.1. Data Primer.....	33
3.5.2. Data Sekunder.....	35
3.6. Variabel dan Nilai.....	35
3.7. Metode Analisis Data.....	38
BAB 4 GAMBARAN UMUM WILAYAH.....	41
4.1. Gambaran Umum Wilayah Kabupaten Bantul.....	41
4.2. Gambaran Umum Wilayah Kapanewon Pleret.....	44
4.2.1. Kondisi Fisik Wilayah.....	44
4.2.2. Kondisi Sosial Kependudukan.....	45
4.2.3. Kondisi Sosial Ekonomi Wilayah.....	46
4.3. Program Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Bantuan Keuangan Khusus (BKK) Arsitektur Khas Yogyakarta di Kapanewon Pleret.....	47
BAB 5 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	52
5.1. Evaluasi Capaian Implementasi Program Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Bantuan Keuangan Khusus (BKK) Arsitektur Khas Yogyakarta di Kapanewon Pleret.....	52
5.1.1. Efektivitas (Effectiveness) Capaian Implementasi Program Rehabilitasi RTLH.....	52
a. Ketepatan Sasaran Program.....	52
b. Sosialisasi Program.....	54
c. Pemantauan Program.....	56
5.1.2. Efisiensi (Efficiency) Capaian Implementasi Program Rehabilitasi RTLH.....	59
a. Ketepatan Pemanfaatan Dana.....	59
b. Ketercukupan dana.....	62
5.1.3. Kecukupan (Adequacy) Program Rehabilitasi RTLH dalam Mengurangi Permasalahan di Kapanewon Pleret.....	65
a. Ketercapaian Tujuan.....	65
b. Hasil Capaian Implementasi Program.....	66
5.1.4. Responsivitas (Responsiveness) Terhadap Capaian Implementasi Program Rehabilitasi RTLH.....	69
a. Hasil Capaian Implementasi Program Terhadap Kebutuhan Masyarakat.....	70
b. Preferensi Terhadap Penggunaan Desain Arsitektur Khas Yogyakarta.....	72
c. Kinerja Stakeholder.....	73
5.1.5. Keberlanjutan (Sustainability) Program Rehabilitasi RTLH.....	75
a. Manfaat Pasca Pelaksanaan Program.....	76
b. Evaluasi Pasca Pelaksanaan Program.....	78
5.1.6. Keberhasilan Capaian Implementasi Program Rehabilitasi RTLH.....	81
5.1.7. Rangkuman Evaluasi Capaian Implementasi Program Rehabilitasi RTLH.....	82
5.2. Faktor-Faktor yang Berpengaruh Terhadap Keberhasilan Capaian	

Implementasi Program Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) Bantuan Keuangan Khusus (BKK) Arsitektur Khas Yogyakarta di Kapanewon Pleret.....	85
5.2.1. Sumber Daya.....	85
a. Ketercukupan Dana.....	85
b. Kualitas Sumber Daya Pendamping.....	87
5.2.2. Komunikasi.....	89
a. Kejelasan Informasi yang Disampaikan.....	89
b. Konsistensi Informasi yang Disampaikan.....	91
5.2.3. Disposisi.....	94
a. Pemahaman Pendamping.....	94
b. Keniatan Pelaksana Program.....	98
5.2.4. Kondisi Ekonomi dan Sosial.....	101
a. Kondisi Ekonomi Masyarakat Penerima Bantuan.....	101
b. Dukungan Masyarakat.....	103
5.2.5. Faktor-faktor lain yang Ditemukan.....	105
a. Kerja sama.....	105
5.2.6. Rangkuman Faktor-Faktor yang Berpengaruh Terhadap Keberhasilan Capaian Implementasi Program Rehabilitasi RTLH.....	106
5.3. Pembahasan Komprehensif.....	108
5.3.1. Keterkaitan Hasil Pembahasan Evaluasi Capaian Implementasi Program dengan Faktor-faktor yang Berpengaruh Terhadap Keberhasilan Capaian Implementasi Program.....	108
5.3.2. Temuan-temuan Lainnya.....	115
5.3.3. Keterkaitan dengan Temuan Terdahulu.....	118
5.4. Dialog Teoritik.....	119
5.5. Refleksi dan Implikasi Terhadap Kebijakan.....	122
BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN.....	125
6.1. Kesimpulan.....	125
6.2. Saran.....	126
DAFTAR PUSTAKA.....	127
LAMPIRAN.....	131