

## DAFTAR PUSTAKA

- Alimudin, Arasy; Simangunsong, Partomi; Wajdi, Muh. Barid Nizaruddin. (2017). *The Factors Affecting Land Prices In Housing Location In Sidoarjo Regency*.
- Anugrah, Riandhi; Subiyanto, Sawitri; Hani'ah. (2017). Analisis Perubahan Nilai Tanah Akibat Perubahan Penggunaan Tanah Menggunakan SIG di Pulau Karimunjawa dan Pulau Kemojan Tahun 2010 dan 2016. Universitas Diponegoro
- Bintang, Andika Presley; Rotinsulu, Tri Oldy; Engka, Daisy S.M. Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Tanah di Kota Manado.
- Badan Pusat Statistik Kota Tegal. (2017). Luas Lahan Menurut Penggunaannya di Kota Tegal.
- Badan Pusat Statistik Kota Tegal. (2021). Produk Domestik Regional Bruto Kota Tegal Menurut Lapangan Usaha. Tegal.
- Dinas Perumahan Dan Kawasan Permukiman Kota Tegal. (2022). Rencana Kerja Perubahan Tahun 2022. Tegal
- Djojomartono, Prijono Nugroho; Djurjani; Sanjaya, Marselia Dora. (2022). Analisis Nilai Tanah Pertanian dan Permukiman di Kecamatan Magelang Selatan. Universitas Gadjah Mada.
- Harjanto, Budi; Hidayati, Wahyu. (2012). Konsep Dasar Penilaian Properti (Edisi Pertama). Yogyakarta. BPFE-Yogyakarta.
- Hutauruk, Dina Mirayanti. (2019, 16 Juli). Permintaan rumah kelas premium di Tegal meningkat. Tulisan pada <https://amp.kontan.co.id/news/permintaan-rumah-kelas-premium-di-tegal-meningkat>.
- Kementerian Keuangan Republik Indonesia. (2021). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Dalam Penilaian Tanah. Jakarta.
- Kurniawati, Triana; Mudakir, Bagio. (2004). Analisis Fakto-Faktor yang Mempengaruhi Harga Tanah untuk Penggunaan Perumahan (Studi Kasus: Kecamatan Banyumanik). Semarang.
- Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI), 2018, KEPI & SPI Edisi VII 2018, MAPPI, Jakarta.
- Muzakir, Imam. (2022, 7 September). Jangan Kaget, Pasar Rumah Mewah di Kota Tegal Ramai Peminat. Tulisan pada

<https://www.beritasatu.com/ekonomi/973949/jangan-kaget-pasar-rumah-mewah-di-kota-tegal-ramai-peminat>.

Nadia, Rochmah Lailatun. (2023, 13 April). Pembangunan *City Walk* Tegal sebagai Daya Tarik Wisata. Tulisan pada <https://www.kompasiana.com/nadya1237/64379c864addee3c57385982/pembangunan-city-walk-tegal-sebagai-daya-tarik-wisata>

Prasetya, Nararya Adi; Sunaryo, P.M Broto. (2013). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Harga Lahan di Kawasan Banjarsari Kelurahan Tembalang, Semarang. Semarang. Universitas Diponegoro.

Purbawati, Kevinanda. (2022). Analisis Pengaruh Faktor Lokasi Dan Karakteristik Fisik Properti Terhadap Harga Penawaran Rumah Tinggal Sederhana Di Kota Yogyakarta. Yogyakarta. Universitas Gadjah Mada.

Statistik Sektoral Pemerintah Kota Tegal. (2021). Data Statistik Sektoral Kota Tegal Tahun 2021. Tegal

Sulistiyawan, Aditya Very; R, Mohammad Ramadhani; Nazivah, Naurah Zahrin. Pengaruh Luas Tanah dan Lebar Jalan Terhadap harga Properti di Kelurahan Minomartani.

Sutawijaya, Adrian. 2004. Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) PBB di Kota Semarang.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Utha. 2023. Tahun 2022, Pemkot Tegal Kurangi Luasan Kumuh Sebesar 85,61 ha. Tegal. Pemerintah Kota Tegal.