

INTISARI

Studi ini bertujuan untuk menentukan nilai intrinsik per saham PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk. (JPFA), sebuah perusahaan agrikultur yang sebagian besar pendapatannya berasal dari peternakan ayam dan produk olahannya. Hasil penelitian ini akan dibandingkan dengan harga saham di pasar untuk membantu investor dalam membuat keputusan investasi, apakah membeli, menjual, atau mempertahankan saham.

Penulis menerapkan dua metode dalam melakukan valuasi saham, yaitu metode *Discounted Cash Flow* dengan *Free Cash Flow to Equity (DCF-FCFE)* dan metode *Relative Valuation* dengan indikator *Price to Earning Ratio (PER)*, *Price to Book Value (PBV)*, dan *EV/EBITDA*. Sumber data yang digunakan meliputi laporan keuangan PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk. tahun 2018-2022, laporan keuangan perusahaan sejenis, data makroekonomi, data industri, dan berbagai data pendukung lainnya.

Hasil yang didapat berdasarkan perhitungan valuasi nilai intrinsik saham JPFA adalah sebesar Rp. 1.853 yang di dapatkan dari nilai rekonsiliasi 40% dari metode FCFE (Rp1.645) dan 60% valuasi relatif (Rp1.991). Harga tersebut berada menandakan bahwasannya saham JPFA masih dihargai dibawah nilai intrinsiknya atau *undervalued*. Sehingga disarankan investor mempertimbangkan keputusan Beli Saham ini

Kata Kunci: Nilai Intrinsik Saham, JPFA, *Discounted Cash Flow*, *Relative Valuation*.

ABSTRACT

This study aims to determine the intrinsic value per share of PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk. (JPFA), an agricultural company where the majority of revenue is derived from poultry farming and its processed products. The results of this research will be compared with the market stock prices to assist investors in making investment decisions, whether to buy, sell, or hold shares.

The author employs three methods in valuing stocks, namely the Discounted Cash Flow method with Free Cash Flow to Equity (DCF-FCFE) and the Relative Valuation method with indicators such as Price to Earnings Ratio (PER), Price to Book Value (PBV), and EV/EBITDA. The data sources used include the financial reports of PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk. for the years 2018-2022, financial reports of comparable companies, macroeconomic data, industry data, and various other supporting data.

The results obtained from the valuation calculation of JPFA's intrinsic stock value are Rp. 1,853, derived from reconciled values of 40% from the FCFE method (Rp1,645) and 60% from the relative valuation (Rp1,991). This price indicates that JPFA's shares are still undervalued. Therefore, it is recommended that investors consider purchasing these shares.

Keywords: *Intrinsic Stock Value, JPFA, Discounted Cash Flow, Relative Valuation*