

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Badruzaman, Mariam Darus, *Bab-Bab Tentang Hipotik*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 1991
- _____, *Perjanjian Kredit Bank*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 1998
- Bahsan, Muhammad, *Penilaian Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, Jakarta, Rejeki Agung, 2002
- _____, Muhammad, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2007
- Budiono, Herlien, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Bandung, PT Citra Aditya Bakti, 2014.
- _____, Herlien, *Ajaran Umum Kumpulan Tulisan Hukum Perdata Di Bidang Kenotariatan Buku Ketiga*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2015
- _____, Herlien, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata DI Bidang Kenotariatan "Buku Kedua"*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2018.
- Dewata, Mukti Fajar Nur dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar, 2010
- Djumhana, Muhammad *Hukum Perbankan di Indonesia*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2006
- Hasan, Djuhaendah, *Lembaga Jaminan Kebendaan Bagi Tanah dan Benda Lain yang Melekat Pada Tanah dalam Konsepsi Penerapan Asas Pemisahan Horizontal*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 1996.
- Hutagulung, Arie, *Serba Aneka Masalah Tanah Dalam Kegiatan Ekonomi*, Jakarta, Badan Penerbit Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 1999
- Iskandar, Syamsu, *Bank dan Lembaga Keuangan Lain*, Jakarta, PT. Semesta Asa Bersama, 2008
- Kie, Tan Thong, *Studi Notariat: Serba-Serbi Praktek Notaris*, Jakarta, PT Ichtiar Baru Van Hoeve, 2011

- Kosasih, Johannes Ibrahim dan Hassanain Haykal, *Kasus Hukum Notaris di Bidang Kredit Perbankan*, Bandung, Sinar Grafika, 2011
- Muhammad, Abdulkadir, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 2004
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, *Seri Hukum Harta Kekayaan: Hak Tanggungan*, Jakarta, Kencana Prenada Media, 2006
- Mustofa, *Tuntunan Pembuatan Akta-AKta PPAT*, Yogyakarta, Karya Media, 2014,
- Naja, Daeng, *Hukum Kredit dan Bank Garansi, The Bankers Hand Book*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 2005
- Nasution, Bahder Johan, *Metode Penelitian Ilmu Hukum*, Bandung, Mandar Maju, 2008
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurbani, *Penerapan Teori pada Penelitian Tesis dan Disertasi*, Jakarta, Rajagrafindo Persada, 2016
- Satrio, J, *Cessie, Subrogatie, Novatie, Kompensatie & Percampuran Hutang*, Bandung Alumni, 1999
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Jakarta, PT. Intermasa, 2002
- Sumardjono, Maris S.W, *Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2014
- Sutopo, HB, *Metodologi Penelitian Kualitatif Dasar Teori dan Praktek dalam Penelitian*, Surakarta, UNS Press, 2002
- Suharnoko, Endah Hartati, *Doktrin Subrogasi, Novasi, Dan Cessie*, Jakarta, Prenada Media, 2006
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, *Pengantar Penelitian Hukum*, Jakarta, Universitas Indonesia Press, 2005
- Sjahdeini, Sutan Remy, *Hak Tanggungan Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*, Bandung, Penerbit Alumni, 1999
- Usman, Rachmadi, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan Indonesia*, Jakarta, PT Gramedia, 2001

B. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan Dengan Tanah (Lembaran Negara Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3632)

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan (Lembaran Negara Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3790)

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (Lembaran Negara Tahun 1998 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3746)

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 22 Tahun 2017 Tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan untuk Menjamin Pelunasan Kredit Tertentu

C. Karya Ilmiah (Skripsi/Tesis/Disertasi) dan Artikel Jurnal

Dicky Irfandi, Mohamad Fajri Mekka Putra dan Siti Hajati Hoesin, "Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan Covernote Berkaitan Dengan Perjanjian Kredit: Studi Kasus Covernote No: 209/SK-NF/XII/2013 Dibuat Oleh Notaris FMP di Cikarang Bekasi", *Jurnal Hukum*, Volume 1, Nomor 001, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2019.

Harsono, Vincensius, "Perlindungan Hukum Terhadap PT. Bank Danamon Indonesia Tbk Cabang Yogyakarta Diponegoro Sebagai Kreditur Dalam Proses Take Over Kredit Di PT. Bank Danamon Indonesia Tbk Cabang Yogyakarta Diponegoro", *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan. Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, 2017.

Juliyanto, & Imanullah," Problematika Covernote Notaris Sebagai Pegangan Bank Untuk Media Realisasi Pembiayaan/Kredit Dalam Dunia Perbankan", *Jurnal Reportorium*, Volume 5, Nomor 2, 2019.

- Saleh, Mohamad, “Kedudukan Hak Tanggungan Terhadap Perjanjian Novasi di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, Kantor Pusat Jakarta”, Tesis, Program Studi Magister Hukum Bidang Konsentrasi Hukum Bisnis, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, 2006.
- Novidianto, Tri dan Tutiek Retnowati, “Perlindungan Hukum Bagi Kreditur untuk Kredit yang Diambil Alih (*Take Over*) dengan Pelunasan dan Jaminan yang Dikeluarkan Tidak Pada Hari yang Sama”, *Al Adl*’, Volume x Nomor I, 2018.
- Prihardiati, Lyia Aina "Teori Hukum Pembangunan antara *Das Sein* dan *Das Sollen*", *Jurnal Hermeneutika*, Volume 5 Nomor 1, 2021
- Rachmasari, Nadya Tahsya “Pertanggungjawaban Notaris atas *Covernote* yang Dikeluarkan Yang menjadi Suatu Dasar Kepercayaan Suatu Bank”, *Indonesian Notary*, Volume 2 Nomor 21, 2020.
- Risma Dwi Komala dkk, “Tinjauan Implementasi Personal Selling Pada PT. Astra Internasional Daihatsu Astra Biz Center Bandung Pada Tahun 2017”, *Jurnal Fakultas Ilmu Terapan*, Universitas Telkom, Vol 3, Nomor 2, Agustus 2017.
- Rosyidah, Desy Amelia, “Tanggung Jawab Notaris Dalam Mengeluarkan *Covernote* Dalam Perjanjian Pembiayaan Di Perbankan Syariah”, *Jurnal Hukum dan Kenotariatan*, Volume 3 Nomor 2, Program Studi Magister Kenotariatan, PPS Unisma, 2019.
- Roy Paksi, “Analisis Yuridis Novasi Subjektif Aktif Kredit Pemilikan Rumah Pada Bank Pan Indonesia, Tbk Cabang Utama Makassar Ratulangi”, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 2014.
- Sustyani, Sri, “Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Dalam Proses *Take Over* DI PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, Cabang Wonogiri”, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2014.
- Toha, Syarif, “Problematika Dalam Pelaksanaan Pengambilalihan Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan”, *Jurnal Repertorium*, Volume IV Nomor 2, 2017.

D. Internet

- Nurfauzia, “Mekanisme Peralihan (*Take Over*) Kredit Perbankan di Indonesia”, <https://media.neliti.com/media/publications/498779->

[mekanisme-peralihan-take-over-kredit-per-bc84d786.pdf](#), hlm. 102,
diakses pada 30 Juni 2023, Pukul 10.00 WIB.